



Sandortvorschläge aus der Bürgerschaft **Stand: 12.07.2024**

Bereits geprüfte Standorte:.....	3
Ehemalige BAMF-Außenstelle in der Boschetsrieder Str. 41	3
Freie Flächen nördlich des DEBA-Hochhauses östlich der Drygalski-Allee (Flst.-Nr. 355/0, Gem. Thalkirchen) (Boschetsrieder Str. 130).....	3
Erweiterung der Unterkunft Forstenrieder Allee 246	3
Grundstück an der Drygalski-Allee (westlich Gewerbegebiet Meglingerstraße, östlich Wohngebiet Filchnerstraße) (Flst.-Nr. 272/2, Gem. Solln)	3
Ehemaliges Thomas-Mann-Gymnasium.....	3
Parkplatz zwischen Bahnlinie und Siemens-Sportpark & Siemens-Sportpark, Areal Siemenswerke.....	3
Wertstoffsammelplatz an der Drygalski-Allee = 10.000m ² städt. Grundstück an der Drygalski-Allee, steht seit 4 Jahren leer	4
Siemens-Bau (in dem schon Geflüchtete untergebracht waren)	4
Gewerbegebiet Renolit	4
priv. Grundstück St.-Veit-Str. (Ramersdorf)	5
Martin-Luther-Str. 5	5
Heizkraftwerk in der Kistlerhofstr.	5
Signa Holding	5
Brachwiesenfeld zwischen St. Gabriel und ehemaligen Jesuitenkloster	6
Erweiterung der Unterkunft für Geflüchtete Meglingerstr.7	6
Parkplatz des Herrmann-von-Siemens-Sportparks.....	6

Prüfung der referatsübergreifenden **Task Force „Unterbringung Flucht und Wohnungslosigkeit“ (TF UFW)** von **zusätzlichen** möglichen Standorten für Unterkünfte für Geflüchtete

- **Kriterien:** Verfügbarkeit, Sozialraum, Bildung und Erziehung, Arten- und Naturschutz sowie verbindliche bauplanungs- und bauordnungsrechtliche Voraussetzungen
- **Gründe der Ablehnung:** fehlende Verfügbarkeit, kein städtisches Grundstück und kein Angebot für Kauf oder Anmietung, Lärmschutz, naturschutzrechtliche Bedenken aufgrund Lage im Naturschutzgebiet, Artenschutz und Schutz des Baumbestands

Sofern Sie **weitere Vorschläge zur Unterbringung von Geflüchteten und Wohnungslosen** haben, würden wir uns über eine Kontaktaufnahme freuen. Sie können dafür gerne die folgende E-Mail-Adresse verwenden: objektangebote.soz@muenchen.de.

Bereits geprüfte Standorte:

Ehemalige BAMF-Außenstelle in der Boschetsrieder Str. 41

- Keine Reaktion des Eigentümers auf mehrfache Anfragen durch die LHM

Freie Flächen nördlich des DEBA-Hochhauses östlich der Drygalski-Allee (Flst.-Nr. 355/0, Gem. Thalkirchen) (Boschetsrieder Str. 130)

- Keine Reaktion des Eigentümers auf mehrfache Anfragen durch die LHM

Erweiterung der Unterkunft Forstenrieder Allee 246

- Das Referat für Bildung und Sport (RBS) befindet sich in den Vorplanungen zum Schulbau an dem Standort

Grundstück an der Drygalski-Allee (westlich Gewerbegebiet Meglingerstraße, östlich Wohngebiet Filchnerstraße) (Flst.-Nr. 272/2, Gem. Solln)

- Erweiterungsfläche für den Waldfriedhof
- Landschaftsschutzgebiet

Ehemaliges Thomas-Mann-Gymnasium

- Steht nicht zur Verfügung
- Das ehem. Gebäude des Thomas-Mann-Gymnasiums an der Drygalski-Allee wird derzeit saniert.
- Die Sanierungsmaßnahmen haben bereits begonnen.

Parkplatz zwischen Bahnlinie und Siemens-Sportpark & Siemens-Sportpark, Areal Siemenswerke

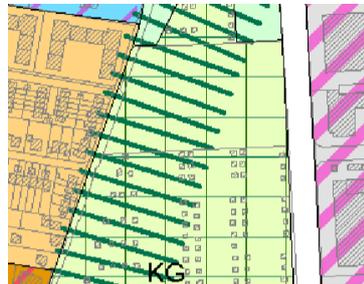
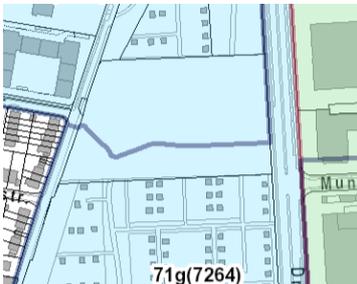
- Die Flächen sind gemeinsam zu betrachten, da sie Teil einer Gesamtplanung sind.
- Auf der Fläche befindet sich Baumbestand, zum Teil ist es ein Landschaftsschutzgebiet.
- Beschlussvorlage zur Entwicklung des Sportparks der Stadtplanung ist in Bearbeitung
- Baureferat (BAU): Zwischennutzungen als Freizeitstätte vorgesehen (Beschluss Dez. 23)

<https://ru.muenchen.de/2023/214/Hermann-von-Siemens-Sportpark-wird-zur-modernen-Freizeitstaette-109994>



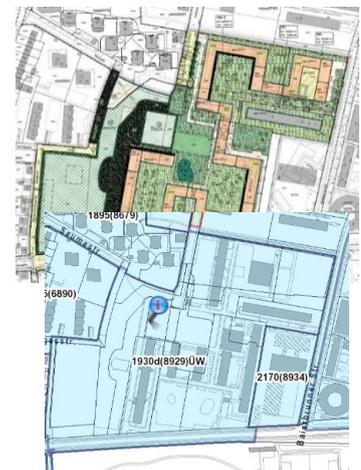
Wertstoffsammelplatz an der Drygalski-Allee = 10.000m² städt. Grundstück an der Drygalski-Allee, steht seit 4 Jahren leer

- Privates Grundstück
- Ankauf durch die LHM im November 2023 beim Eigentümer angefragt, keine Rückmeldung seit letzter Nachfrage
- Ehem. Kiesgrube mit Altlastenverdacht

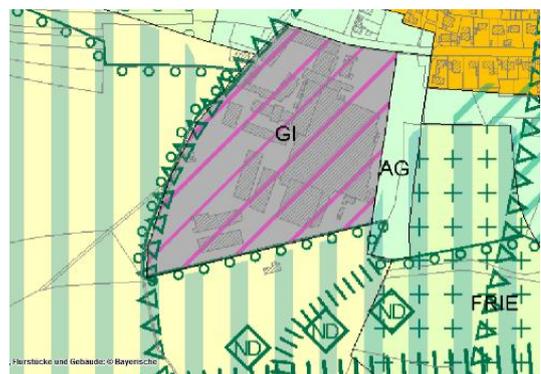
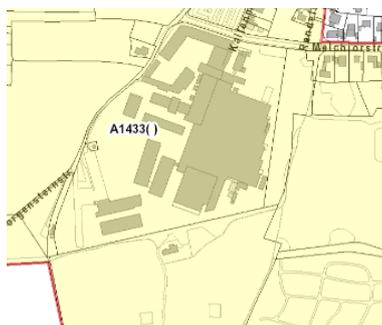


Siemens-Bau (in dem schon Geflüchtete untergebracht waren)

- Standort steht nicht zur Verfügung
- Der Eigentümer verfolgt eigene Pläne und hat bereits eine Baugenehmigung eingereicht



Gewerbegebiet Renolit



West:

- FI.Nr. 760/0: Aktuelle Nutzung durch Reitverein, regionaler Grünzug
- FI.Nr. 766/0: Kein städtisches Grundstück, Landschaftsschutzgebiet, Artenschutz

Brachwiesenfeld zwischen St. Gabriel und ehemaligen Jesuitenkloster

- 75/0, Berg am Laim
- Außenbereich, Allgemeine Grünfläche, schützenswerter Baumbestand, Erschließung problematisch, sanierungsbedürftige Kreuzwegdenkmale



Erweiterung der Unterkunft für Geflüchtete Meglingerstr.7

- Aktuell in vollem Umfang genutzt

Parkplatz des Herrmann-von-Siemens-Sportparks

- Steht laut Referat für Bildung und Sport (RBS) nicht zur Verfügung