

Jahr 2021: Baumbilanz TABELLE: Fällungen – Ersatzpflanzungen stadtweit und stadtbezirksbezogen (ohne Bäume in Parkanlagen und an Straßen)

St.Bez.-Nr.	Stadtbezirk	Vorgänge (Fällung / Ersatzpflanzung) im Zusammenhang mit Baugenehmigungen	Einzelne Vorgänge (Fällung / Ersatzpflanzung) mit mehr als 30 Bäumen in Baugenehmigungen	Vorgänge (Fällung / Ersatzpflanzung) außerhalb von Baugenehmigungen	Einzelne Vorgänge (Fällung / Ersatzpflanzung) mit mehr als 30 Bäumen außerhalb von Baugenehmigungen	Summe	Benennung von Vorgängen mit einer größeren Zahl von Baumfällungen (ab 30 Stück)
1	Altstadt-Lehel	Fällung 8			11	19	
1		Ersatz 5			8	13	
2	Ludwigsvorstadt-Isarvorstadt	Fällung 21			32	53	
2		Ersatz 20			25	45	
3	Maxvorstadt	Fällung 30			75	105	
3		Ersatz 29			66	95	
4	Schwabing-West	Fällung 45			67	112	
4		Ersatz 32			42	74	
5	Au-Haidhausen	Fällung 11			46	57	
5		Ersatz 9			28	37	
6	Sendling	Fällung 11	45	25		81	Wackersberger. Str. Sport/Kita (45 Fällungen)
6		Ersatz 11	45	20		76	Wackersberger Str. Sport / Kita (45 Ersatzpflanzungen)
7	Sendling-Westpark	Fällung 46	37	104		187	Konrad-Celtis-Str. / priv. Wohnungsbau (37 Fällungen)
7		Ersatz 40	46	67		153	Konrad-Celtis-Str. / priv. Wohnungsbau (46 Ersatzpflanzungen)
8	Schwanthaler Höhe	Fällung 26		7		33	# nur Vorgänge mit weniger als 30 Bäumen
8		Ersatz 26		3		29	# nur Vorgänge mit weniger als 30 Bäumen
9	Neuhausen-Nymphenburg	Fällung 49		140		189	# nur Vorgänge mit weniger als 30 Bäumen
9		Ersatz 42		94		136	# nur Vorgänge mit weniger als 30 Bäumen
10	Moosach	Fällung 38		114		152	# nur Vorgänge mit weniger als 30 Bäumen
10		Ersatz 29		40		69	# nur Vorgänge mit weniger als 30 Bäumen
11	Milbertshofen - Am Hart	Fällung 17		180		197	Daten für die Baufälle sind leider unvollständig
11		Ersatz 8		148		156	Daten für die Baufälle sind leider unvollständig
12	Schwabing - Freimann	Fällung 44	66	338		448	Bauernfeindstr. priv. Wohnungsbau (66 Fällungen)
12		Ersatz 26	66	124		216	Bauernfeindstr. priv. Wohnungsbau (66 Ersatzpflanzungen)
13	Bogenhausen	Fällung 172		291		463	# nur Vorgänge mit weniger als 30 Bäumen
13		Ersatz 143		121		264	# nur Vorgänge mit weniger als 30 Bäumen
14	Berg am Laim	Fällung 36		57		93	# nur Vorgänge mit weniger als 30 Bäumen
14		Ersatz 54		34		88	# nur Vorgänge mit weniger als 30 Bäumen
15	Trudering - Riem	Fällung 300		159		459	# nur Vorgänge mit weniger als 30 Bäumen
15		Ersatz 210		67		277	# nur Vorgänge mit weniger als 30 Bäumen
16	Ramersdorf -Perlach	Fällung 272		321		593	# nur Vorgänge mit weniger als 30 Bäumen
16		Ersatz 290		179		469	# nur Vorgänge mit weniger als 30 Bäumen
17	Obergiesing	Fällung 29		64		93	# nur Vorgänge mit weniger als 30 Bäumen
17		Ersatz 15		30		45	# nur Vorgänge mit weniger als 30 Bäumen
18	Untergiesing - Harlaching	Fällung 120		129		249	# nur Vorgänge mit weniger als 30 Bäumen
18		Ersatz 151		66		217	# nur Vorgänge mit weniger als 30 Bäumen
19	Thalkirchen - Obersending - Fohrnbühl	Fällung 330		451	117	898	117 Einzelfällungen aus 3 Anträgen in Landschaftsschutzgebieten: Heilmannstr. (83 Fällungen); Zentralländstr. (8 Fällungen); Zentralländstr. (26 Fällungen)
19		Ersatz 260		148	19	427	Heilmannstr. (10 Ersatzpflanzungen); Zentralländstr. (4 Ersatzpflanzungen); Zentralländstr. (5 Ersatzpflanzungen)
20	Hadern	Fällung 140	225	103		468	Marchioninstr. „Erweiterung Klinikum Großhadern“ (225 Fällungen)
20		Ersatz 107	370	44		521	Marchioninstr. „Erweiterung Klinikum Großhadern“ (370 Ersatzpflanzungen)
21	Pasing - Obermenzing	Fällung 314		297		611	# nur Vorgänge mit weniger als 30 Bäumen
21		Ersatz 271		144		415	# nur Vorgänge mit weniger als 30 Bäumen
22	Aubing - Lochhausen - Langwiedlach	Fällung 190		105		295	# nur Vorgänge mit weniger als 30 Bäumen
22		Ersatz 159		64		223	# nur Vorgänge mit weniger als 30 Bäumen
23	Allach - Untermenzing	Fällung 82		137		219	# nur Vorgänge mit weniger als 30 Bäumen
23		Ersatz 83		51		134	# nur Vorgänge mit weniger als 30 Bäumen
24	Feldmoching - Hasenberg	Fällung 155	157	178	80	570	Freudstr. Schulbau (45 Fällungen), Petrarcastr. Schulbau (59 Fällungen), Dülferstr. öffentl. Wohnungsbau / Haus für Kinder (53 Fällungen); 80 Einzelfällungen aus 2 Anträgen im LSG „Schwarzholz“.
24		Ersatz 138	174	89		401	Freudstr. Schulbau (45 Ersatzpflanzungen), Petrarcastr. Schulbau (52 Ersatzpflanzungen), Dülferstr. öffentl. Wohnungsbau / Haus für Kinder (77 Ersatzpflanzungen)
25	Laim	Fällung 51	112	83		246	Kiem-Pauli-Weg öffentl. Wohnungsbau (79 Fällungen); Kiem-Pauli-Weg öffentl. Wohnungsbau (33 Fällungen)
25		Ersatz 36	133	52		221	Kiem-Pauli-Weg öffentl. Wohnungsbau (93 Ersatzpflanzungen), Kiem-Pauli-Weg öffentl. Wohnungsbau (40 Ersatzpflanzungen)
	Fällungen in 25 St.Bezirken	2537	642	3514	197	6890	
	Ersatzpflanzungen in 25 St.Bezirken	2194	834	1754	19	4801	

Benennung von Vorgängen mit einer größeren Zahl von Baumfällungen (ab 30 Stück)

Im Innenstadtbereich wird die Baumschutzbehörde häufig nur zu Prüfung der Freiflächengestaltungssatzung (z.B. Dachbegrünung, Kinderspiel) auch ohne Baumfällungen beteiligt. Daher gibt es hier im Baugenehmigungsverfahren vergleichsweise geringere Fällungszahlen und Ersatzpflanzungen.

Hinweise zur Erhebung und zum Verständnis der Bilanz:

Die Münchner Baumschutzverordnung umfasst Bäume mit einem Stammumfang von 80 cm und mehr, in einem Meter Höhe gemessen. Ihr Geltungsbereich umfasst die sogenannten „im Zusammenhang bebauten Bereiche“.

In der Bilanz werden alle geschützten Bäume berücksichtigt, die in Fällanträgen und den entsprechenden Bescheiden erwähnt sind. Die Zahlen beziehen sich auf Bäume, für die eine Fällgenehmigung erteilt wurde.

Ob die Bäume konkret auch im gleichen Jahr noch gefällt wurden, ist nicht bekannt. Einzelfäll-Genehmigungen gelten 2 Jahre, bzw. Fällgenehmigungen in Baugenehmigungen 4 Jahre. Erst durch die spätere Anzeige der Ersatzpflanzung bzw. der Baubeginnsanzeige wird klar, dass die Fällung wirklich erfolgt ist.

Grundlage sind die Bescheide, die im Zeitraum von 01.01. bis 31.12. erstellt wurden.

Es handelt sich zum überwiegenden Teil um Bäume auf Privatgrundstücken.

Zu Fällungen von Bäumen, die nicht unter die Baumschutzverordnung fallen, liegen keine Daten vor.

Die Baumfällungen und Ersatzpflanzungen auf öffentlichen Grünflächen sowie im Straßenraum werden durch das Baureferat Gartenbau erfasst.

Die Gesamtbilanz, die auch die Zahlen des Baureferats-Gartenbau (1.697 Fällungen und 2.343 Neupflanzungen, Rathausumschau vom 11.02.2022, <https://ru.muenchen.de/2022/29/Staedtische-Baumbilanz-erneut-positiv-99854>) berücksichtigt, umfasst 8.587 (durchgeführte bzw. genehmigte) Baumfällungen und 7.144 (durchgeführte bzw. genehmigte) Ersatzbäume.

Rein rechnerisch fehlen 1.223 Ersatzbäume.

Dies liegt zum einen daran, dass bei der Bebauung eines Grundstücks, die in aller Regel das Baurecht vollständig ausschöpft, nicht genug Platz für die erforderlichen Ersatzpflanzungen bleibt. Es werden Ausgleichszahlungen angeordnet. Doch auch auf den öffentlichen Flächen sind die Spielräume begrenzt, um die zweckgebundenen Gelder für Ersatzpflanzungen zu verwenden.

Auch bei Fällgenehmigungen für Bäume ohne Baubezug, z.B. aufgrund von Krankheit, Kanaleinwurzelung, Verschattung, Bestandspflege usw. ist es nicht immer „angemessen und zumutbar“ - wie von der Rechtsprechung verlangt – Ersatzpflanzungen anzuordnen. Dies ist z.B. bei der Entfernung von zu dicht gepflanzten Bäumen, die sich gegenseitig behindern, der Fall.

Jahr 2021: Baumbilanz GRAFIK: Fällungen – Ersatzpflanzungen stadtweit und stadtbezirksbezogen (ohne Bäume in Parkanlagen und an Straßen)

