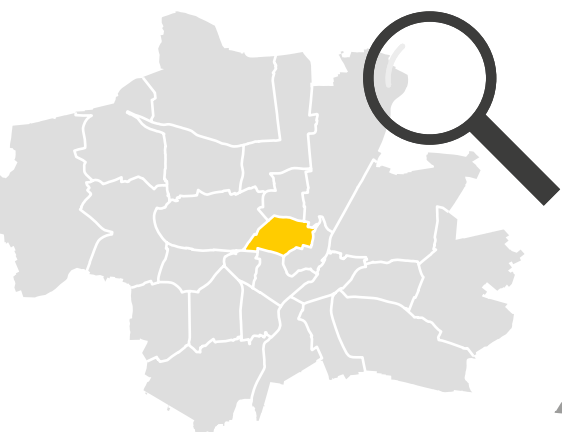




Stadtbezirk 3 Maxvorstadt ... unter der statistischen Lupe

Flächen¹⁾

Wie groß ist Maxvorstadt?

429,82 Hektar (ha)
1,4% der Fläche Münchens insgesamt

Als **Siedlungs- und Verkehrsfläche** gelten Flächen für Wohnbau, Industrie und Gewerbe (ohne Abbau-land), für öffentliche Einrichtungen, für Sport, Freizeit und Erholung (inklusive Friedhofsflächen) sowie Verkehrsflächen.

429,67 ha Siedlungs- und Verkehrsfläche

296,41 ha Gebäude- und Freiflächen
darunter **146,29** ha Wohnen und
91,92 ha öffentliche Gebäude und Anlagen

30,28 ha Erholungsflächen,
0 ha Wasserflächen und
0 ha Waldflächen

102,98 ha Verkehrsflächen
darunter **96,69** ha Straße



Verkehr²⁾

Wie viele Pkw sind angemeldet?

13 610 private Personenkraftwagen
2,5% der privaten Pkw
Münchens insgesamt

8 095 gewerbliche Personenkraftwagen
3,6% der gewerblichen Pkw Münchens
insgesamt

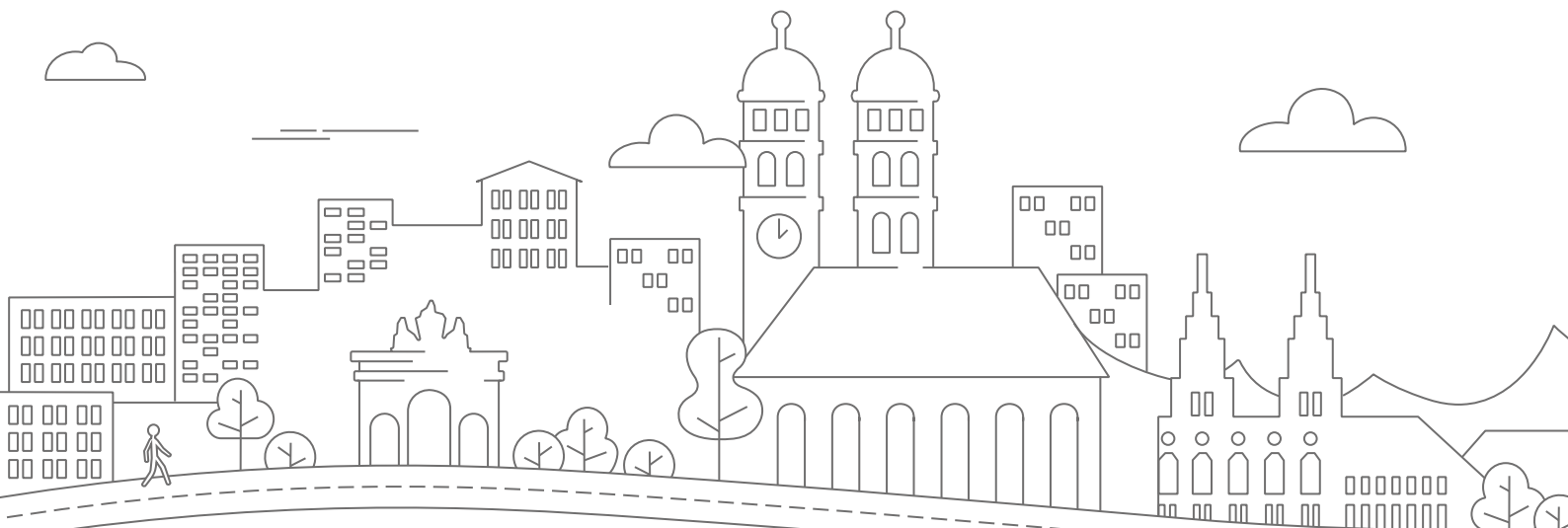
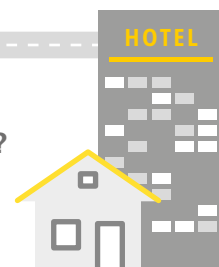


Tourismus

Wie viele Gäste und Übernachtungen gab es 2025?

32 Betriebe¹⁾
5 467 Betten¹⁾

577 879 ankommene Gäste
1 158 095 Übernachtungen

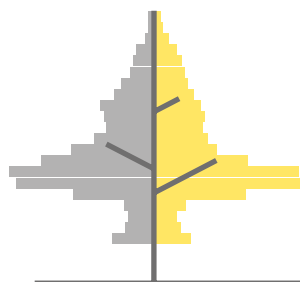




Bevölkerung²⁾ Wer und wie viele leben in Maxvorstadt?

51 945 Personen
3,2 % der Bevölkerung insgesamt

Bevölkerungsdichte
121 Einwohner*innen je Hektar



davon:
26 085 weiblich
25 865 männlich

30 470 Personen

11 145 Personen

7 645 Personen

2 685 Personen

Die Hauptwohnsitzbevölkerung im Stadtbezirk 3 setzt sich wie folgt zusammen:

zugezogen aus anderen Teilen
Deutschlands

zugezogen aus dem Ausland

seit Geburt ausschließlich
in München wohnhaft

keine Angabe

Gesundheit, Sozial- und Bildungswesen Was gibt es in Maxvorstadt?



286 Ärzt*innen¹⁾
mit **184** Einwohner*innen je Arzt*Ärztin

13 Apotheken¹⁾
mit **4 039** Einwohner*innen je Apotheke



2 Kinder-/Jugendfreizeiteinrichtungen⁴⁾

1 Alten-Service-Zentrum⁴⁾

Kindertagesbetreuung³⁾

69 Kindertageseinrichtungen
mit **2 661** Kindern

Schulen

(Schuljahr 2024/25)

4 Grundschulen
0 Mittel-/Hauptschulen
1 Förderzentrum
0 Realschulen
2 Gymnasien
28 berufliche Schulen



Kultur und Freizeit⁴⁾ Wo gehen wir im Stadtbezirk 3 hin?



10 Kinosäle



6 Eissalons

38 Cafés

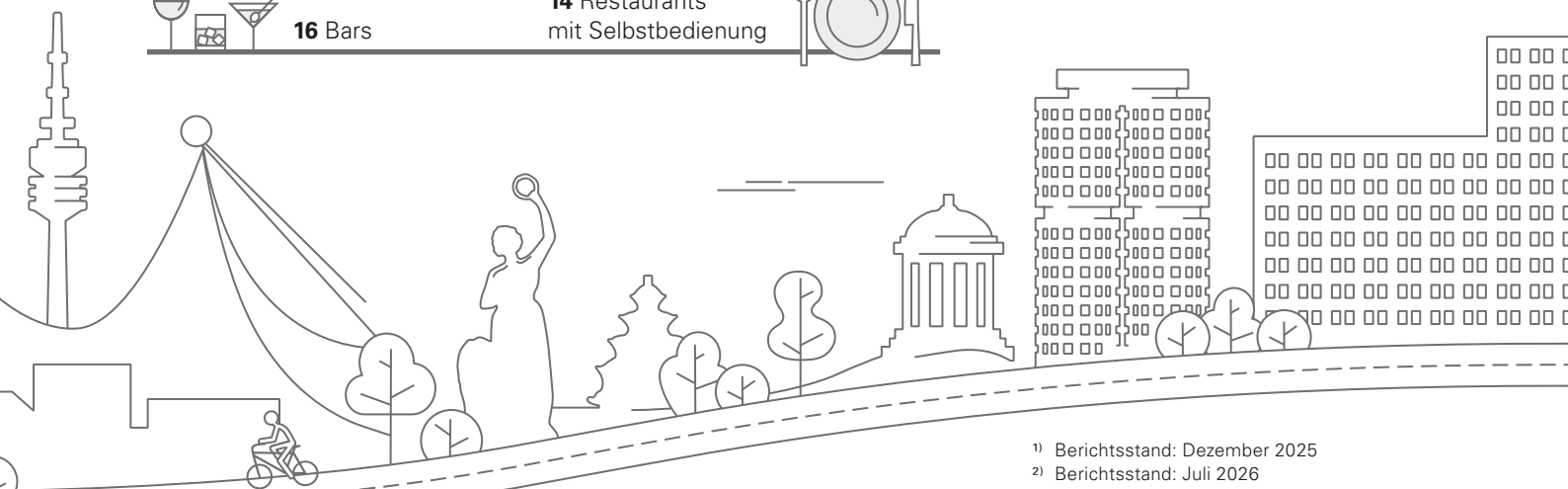


214 Restaurants mit herkömmlicher
Bedienung



16 Bars

14 Restaurants
mit Selbstbedienung



¹⁾ Berichtsstand: Dezember 2025

²⁾ Berichtsstand: Juli 2026

³⁾ Berichtsstand: März 2025

⁴⁾ Berichtsstand: Dezember 2024