



Landeshauptstadt München, Direktorium
Friedenstraße 40, 81660 München

**An alle
Mitglieder des Bezirksausschuss 16
Ramersdorf-Perlach**

**Vorsitzender
Thomas Kauer**

Privat:
E-Mail: mail@kauerthomas.de

Geschäftsstelle:
Friedenstraße 40, 81660 München
Telefon: (089) 233-614 87 / -81
Telefax: (089) 233-61485
E-Mail: bag-ost.dir@muenchen.de

München, 18.12.2024

Einladung

zur öffentlichen Sitzung des Bezirksausschusses des 16. Stadtbezirkes Ramersdorf-Perlach

Donnerstag, 9. Januar 2025

19:30 Uhr

**Pfarrsaal der Kath. Pfarrgemeinde Christus Erlöser (St. Stephan),
Lüdersstr. 12, 81737 München**

1 Allgemeines

1.1 Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit

1.1.1 Benennung einer / eines Gleichstellungsbeauftragten (vertagt aus der Sitzung vom 05.12.2024)

1.2 Beschluss über die endgültige Tagesordnung

zu 2.5.1 Sachstandsnachfrage des BA-Vorsitzenden zur Machbarkeitsstudie U-Bahnbetriebsbahnhof Neuperlach

zu 3.1.3 Rückmeldung des Mobilitätsreferats zu dem Anliegen aus der Bürgerschaft

zu 4.1.2 Stellungnahme vorab durch den Vorsitzenden nach § 20 Abs. 1 Satz 2 der BA-Satzung

Hinweis:

Zur Eröffnung des neuen Sitzungsjahres findet der traditionelle Eröffnungsgottesdienst um 18:30 Uhr in der benachbarten Kirche von St. Stephan statt. Die BA-Sitzung beginnt ausnahmsweise um 19:30 Uhr.

Das Sitzungslokal ist behindertengerecht barrierefrei zugänglich.

zu 4.5.1.2 Stellungnahme vorab durch den Vorsitzenden nach § 20 Abs. 1 Satz 2 der BA-Satzung

zu 7.2.1.1 Information des Direktoriums zur Nachfrage des UA-Vorsitzenden, dass der BA entscheiden kann, ob er das umgeschichtete Honorar ebenfalls bezuschussen möchte oder ob es zu einer Rückforderung kommen soll

1.3 Protokoll der vergangenen Sitzung

1.4 Bericht des BA-Vorsitzenden über aktuelle Vorgänge

1.5 Vertreterinnen und Vertreter von Behörden und Fachdienststellen sowie weitere Gäste

1.6 Sonstiges

2 Entscheidungsfälle

2.1 Mobilität

2.1.1 (E) Maßnahmen zur Verhinderung nächtlicher Auto-Poser-Treffen bei der Tankstelle Chiemgaustraße 185 / Verhinderung von Autorennen im Karree Chiemgaustraße - A8 - Ständlerstraße und Balanstraße
Maßnahmen zur Verhinderung nächtlicher Auto-Poser-Treffen bei der Tankstelle Chiemgaustraße 185 / Verhinderung von Autorennen im Karree Chiemgaustraße - A8 - Ständlerstraße und Balanstraße
BV-Empfehlung Nr. 20-26 / E 01940 der Bürgerversammlung des 16. Stadtbezirkes Ramersdorf vom 17.04.2024
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 15316

2.1.2 Entscheidung gemäß Vollmacht des Oberbürgermeisters vom 09.04.2018 über die Projektplanung
Projektname: Jäcklinstraße
Projekt-Nr.: 108161
Beschluss des Bezirksausschusses des Stadtbezirkes 16 Ramersdorf-Perlach

2.1.3 (E) Behandlung von Empfehlungen zum Radverkehr aus Bürgerversammlungen des Stadtbezirkes 16 - Ramersdorf-Perlach
Erweiterung des Gehwegs zum Radweg in der Fasanengartenstr.
BV-Empfehlung Nr. 20-26 / E 01804 der Bürgerversammlung des 16. Stadtbezirkes Ramersdorf vom 13.03.2024
Errichtung eines Fahrradweges in der Unterhachinger Str. Richtung Süden
BV-Empfehlung Nr. 20-26 / E 01799 der Bürgerversammlung des 16. Stadtbezirkes Ramersdorf vom 13.03.2024
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 15266

2.1.4 (E) Zeitliche Begrenzung der Busspur auf sinnvolle Zeiten in der Putzbrunner Straße
Zeitliche Begrenzung der Busspur auf sinnvolle Zeiten in der Putzbrunner Straße
BV-Empfehlung Nr. 20-26 / E 01810 der Bürgerversammlung des 16. Stadtbezirkes Ramersdorf vom 13.03.2024
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 15078

2.1.5 Entscheidung gemäß Vollmacht des Oberbürgermeisters vom 09.04.2018 über die Projektplanung
Projektname: Echardinger/Steinseestraße

2.2 Kultur und Stadtbezirksbudget

2.2.1 Entscheidungen über die Gewährung von Zuschüssen aus den Budgetmitteln des BA 16 gemäß Vollmacht des Oberbürgermeisters vom 26.11.2007 Beschlussvorlagen des Direktoriums

2.2.1.1 (E) Stadtbezirksbudget

foolpool GbR

VerwunderLand. Eine kleine Kunst-Kirmes mit Variete. April bis November 2024.

8.938,00 €; Az. 0262.0-16-0630 (vertagt aus der Sitzung vom 05.12.2024)

Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 15178

2.2.1.2 (E) Stadtbezirksbudget

Münchner Kinder- und Jugendfarm e. V.

Neue Pumpe für den Wasserspielplatz auf der Kinder- und Jugendfarm Ramersdorf von März bis Mai 2025

6.875,87 €; Az. 0262.0-16-0636

Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 15351

2.2.1.3 (E) Stadtbezirksbudget

FC Perlach 1925 e. V.

100 Jahre FC Perlach 1925 e. V., 11.07.2025 bis 13.07.2025

8.190,00 €; Az.: 0262.0-16-0639

Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 15578

2.2.2 Weitere Entscheidungen

-/-

2.3 Umwelt, Gesundheit und Grünplanung

-/-

2.4 Bildung und Sport, Soziales und Stadtsanierung

-/-

2.5 Bauvorhaben, Stadtplanung und Stadtteilentwicklung

2.5.1 (E) Behandlung von Empfehlungen zum U-Bahnbetriebshof Süd aus der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 16 - Ramersdorf-Perlach am 13.03.2024

(vertagt aus der Sitzung vom 05.12.2024)

Offenlegung der Kostenplanung des Projekts U-Bahn Betriebshof Süd

BV-Empfehlung Nr. 20-26 / E 01798 der Bürgerversammlung des 16. Stadtbezirkes Ramersdorf vom 13.03.2024

Offenlegung des zweiten Schallschutzgutachtens vom Projekt U-Bahn Betriebshof Süd

BV-Empfehlung Nr. 20-26 / E 01796 der Bürgerversammlung des 16. Stadtbezirkes Ramersdorf vom 13.03.2024

Überarbeitung des Schallschutzgutachtens U-Bahn Betriebshof Süd

BV-Empfehlung Nr. 20-26 / E 01791 der Bürgerversammlung des 16. Stadtbezirkes Ramersdorf vom 13.03.2024

Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 15243

zu 2.5.1 **Sachstandsnachfrage des BA-Vorsitzenden zur Machbarkeitsstudie U-Bahn-betriebshof Neuperlach**

2.6 Kommunales und öffentlicher Raum, Ökonomie, Partizipation und Satzungsfragen

-/-

2.7 Sonstige

-/-

3 Anträge

3.1 Mobilität

3.1.1 Busausfälle vermeiden; Antrag der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen (vertagt aus der Sitzung vom 05.12.2024)

3.1.2 Antrag für ein Parklizenzgebiet östlich des Giesinger Bahnhofs; Antrag der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen (vertagt aus der Sitzung vom 05.12.2024)

3.1.3 Forderung von Maßnahmen zur Verbesserung der Verkehrssicherheit und Verkehrssituation in der Böglstr.; Anliegen aus der Bürgerschaft vom 29.11.2024 und 12.12.2024

zu 3.1.3 **Rückmeldung des Mobilitätsreferats zu dem Anliegen aus der Bürgerschaft**

3.1.4 Hinweisbeschilderung auf die Sackgassen in der Franz-Heubl-Str. und der Hans-A.-Engelhard-Str.; Anliegen aus der Bürgerschaft vom 29.11.2024

3.1.5 Verbesserungen für die Buslinie 198; Anliegen aus der Bürgerschaft vom 29.11.2024

3.1.6 Einrichtung eines Parkverbots im Gefilde und Sicherstellung von ausreichend Parkplätzen für die Schule; Anliegen aus der Bürgerschaft vom 04.12.2024

3.1.7 Überhöhte Geschwindigkeit auf der Werinherstraße zwischen der Balanstraße und Tegernseer Landstraße durch die zweispurige Fahrbahn, Kontrolle der Einhaltung des Tempolimits und gut sichtbare Anbringung der Verkehrsschilder; Anliegen aus der Bürgerschaft vom 04.12.2024

3.1.8 Parkplatzsituation vor dem Kindergarten Im Gefilde 10; Anliegen aus der Bürgerschaft vom 16.12.2024

3.1.9 Verbesserungen für die Ausfahrt des Aldis an der Ottobrunner Str.; Antrag aus der Sitzung des UA Mobilität vom 26.11.2024

3.1.10 Verbesserung des Waldwegs zwischen dem Gefilde und der Franz-Heubl-Str.; Anliegen aus der Bürgerschaft vom 06.12.2024

3.2 Kultur und Stadtbezirksbudget

-/-

3.3 Umwelt, Gesundheit und Grünplanung

3.3.1 Bitte um die Suche nach einem anderen, sinnvolleren Standort für die vorgesehene öffentliche Toilette an der St.-Cajetan-Str. bzw. am Rand des Kustermannparks; Anliegen aus der Bürgerschaft vom 05.12.2024

3.3.2 „Lokale Werkzeugbibliothek“ am Wertstoffhof Perlach; Antrag der SPD/Die Linke Fraktionsgemeinschaft

3.3.3 Realisierung von Mobilfunksendeanlagen in öffentlichen Grünanlagen
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 07267 des BA 15 Trudering-Riem mit der Bitte um Unterstützung durch die anderen Bezirksausschüsse

3.4 Bildung und Sport, Soziales und Stadtsanierung

3.4.1 RESI und STEINI sollen bleiben – Bestehende Nachbarschaftsstationen in Neuperlach erhalten!; Antrag von zwei der Beauftragten für das Handlungsraummanagement und NEBourhoods des BA 16

3.4.2 Ergänzung des Antrags auf Änderung von § 4 zur eigenverantwortlichen Nutzung der Bezirkssportanlagen des Überlassungsvertrages und Kritik an der Planung des Sportamts; Anliegen aus der Bürgerschaft vom 03.12.2024

3.5 Bauvorhaben, Stadtplanung und Stadtteilentwicklung

-/-

3.6 Kommunales und öffentlicher Raum, Ökonomie, Partizipation und Satzungsfragen

- 3.6.1 Anfrage - Ehrenamt muss abgesichert sein
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 07293 des BA 9 Neuhausen-Nymphenburg mit der Bitte um Unterstützung durch die anderen Bezirksausschüsse
- 3.6.2 Beleuchtung von Bänken unterhalb der Ständlerstr.; Anliegen aus der Bürgerschaft vom 21.06.2024
Hierzu: Einschätzung der Lage durch die PI24

3.7 Sonstige Anträge

-/-

4 Anhörungen

4.1 Mobilität

- 4.1.1 Putzbrunner Straße; Sicht-Haltverbot vor Lichtsignalanlage an Nordseite der Nebenfahrbahn; geplante verkehrsrechtliche Anordnung nach § 45 Abs. 1 StVO
- 4.1.2 Einrichtung eines personenbezogenen Behindertenparkplatzes im Bereich der Peralohstr.; verkehrsrechtliche Anordnung nach § 45 Abs.1 b Nr 2 i.V.m. §46 Abs. 1 Nr. 11 StVO; Stellungnahme vorab durch den Vorsitzenden nach § 20 Abs. 1 Satz 2 der BA-Satzung
- zu 4.1.2 **Stellungnahme vorab durch den Vorsitzenden nach § 20 Abs. 1 Satz 2 der BA-Satzung**
- 4.1.3 Fahrbahnengstelle Einmündung Neubiberger Straße/Pfanzeltplatz - Einrichtung von Fahrradstellplätzen

4.2 Kultur und Stadtbezirksbudget

-/-

4.3 Umwelt, Gesundheit und Grünplanung

-/-

4.4 Bildung und Sport, Soziales und Stadtsanierung

- 4.4.1 Ausschreibung REGSAM-Schwerpunktarbeit 2025
Bewerbungsfrist: 31.03.2025
- 4.4.2 Umplanung der Nutzung am Hanns-Seidel-Platz
Schaffung von Jugendräumen
Schaffung einer Einrichtung für die offene Jugendarbeit; Jugendzentrum am Hanns-Seidel-Platz
Empfehlung Nr. 20-26 / E 01805 der Bürgerversammlung des Stadtbezirks 16 - Ramersdorf-Perlach am 13.03.2024
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 15366
Beschluss des Kinder- und Jugendhilfeausschusses vom 14.01.2025 (SB)
Öffentliche Sitzung
Bitte um Stellungnahme bis spätestens 14.01.2025

4.5 Bauvorhaben, Stadtplanung und Stadtteilentwicklung

4.5.1 Anhörungen des Bezirksausschusses zu Bauvorhaben im Einzelfall auf Anforderung; Zuleitungen des Referates für Stadtplanung und Bauordnung (Anhörungsfrist 1 Monat ab Eingang)

- 4.5.1.1 Ottobrunner Str. 60 - Erneuerung des westlichen und des nordwestlichen Gebäuderiegels, mit einem an das Bestandsgebäude angebautem Gebäudeteil, mit insgesamt 19 Wohnungen, einer Kindertagesstätte, einer Tiefgarage inkl. eines Mobilitätskonzepts sowie Nutzungsänderung des Bestandsgebäudes im EG zu einer Arztpraxis

- 4.5.1.2 Ottobrunner Str. 60 - Erneuerung des westlichen und des nordwestlichen Gebäuderiegels, mit einem an das Bestandsgebäude angebautem Gebäudeteil, mit insgesamt 19 Wohnungen, einer Kindertagesstätte, einer Tiefgarage inkl. eines Mobilitätskonzepts sowie Nutzungsänderung des Bestandsgebäudes im EG zu einer Arztpraxis - VORBESCHIED (Fristablauf 02.01.2025 - beantragte Fristverlängerung bis 10.01.2025 nicht genehmigt)
- zu 4.5.1.2 **Stellungnahme vorab durch den Vorsitzenden nach § 20 Abs. 1 Satz 2 der BA-Satzung**
- 4.5.1.3 Hofer Str. 21 - Neuberechnung der Stellplatzanzahl für das gesamte Gebäude
- 4.5.1.4 Unterhachinger Str. 71 - Antrag auf Vorbescheid für die Nachverdichtung der im Bebauungsplan 1782 der LH München für das Grundstück Unterhachinger Str. 71 - vorgesehenen Bebauung - VORBESCHIED
- 4.5.1.5 Putzbrunner Str. 15a - Neubebauung mit Wohngebäuden und Tiefgarage - VORBESCHIED
- 4.5.1.6 Chiemgaustr. 189 - Neubau eines Wohn- und Geschäftshauses mit Tiefgarage - VORBESCHIED - GENEHMIGUNGSVERLÄNGERUNG
- 4.5.1.7 Waldperlacher Str. 7 - Sanierung eines Bestandsgebäudes mit Erweiterung
- 4.5.1.8 Spalatinstr. 39 - Neubau von zwei Doppelhäusern mit Carport
- 4.5.1.9 Hohenaschauer Str. 106 - Neubau von Reihenhäusern (2 Var.) - VORBESCHIED

4.5.2 Weitere Anhörungen

- 4.5.2.1 Regionaler Planungsverband München (RPV); Ausweisung von Vorranggebieten für Windenergie; Vorabereinbindung der Bezirksausschüsse; Frist: 27.01.2024

4.6 Kommunales und öffentlicher Raum, Ökonomie, Partizipation und Satzungsfragen

4.6.1 Veranstaltungen in städtischen Grünanlagen

Zuleitungen des Kreisverwaltungsreferats mit der Bitte um Stellungnahme--
-/-

4.6.2 Veranstaltungen auf öffentlichem Verkehrsgrund

Zuleitungen des Kreisverwaltungsreferats mit der Bitte um Stellungnahme----
-/-

4.6.3 Anhörungen zu Änderungen der Geschäftsordnung oder Satzung der Bezirksausschüsse

-/-

4.6.4 Weitere Anhörungen

-/-

4.7 Sonstige

-/-

5 Berichte

5.1 Berichte der Beauftragten des BA 16

5.1.1 Baumschutz

5.1.1.1 Fällungsanträge

- 5.1.1.1.1 Kniggestr. 4
- 5.1.1.1.2 Lavaterstr. 18
- 5.1.1.1.3 Leutholdstr. 1
- 5.1.1.1.4 Görzer Str. 141
- 5.1.1.1.5 Hechtseestr. 53
- 5.1.1.1.6 Melanchthonstr. 19

- 5.1.1.1.7 Gustav-Heinemann-Ring 88
- 5.1.1.1.8 Roritzerstr. 2
- 5.1.1.1.9 Erminoldstr. 74
- 5.1.1.1.10 Kosegartenpl. 5
- 5.1.1.1.11 Adam-Berg-Str. 210
- 5.1.1.1.12 Pfarrweg 2
- 5.1.1.1.13 Kurt-Eisner-Str. 15
- 5.1.1.1.14 Öffentliche Grünanlage an der Adam-Berg-Straße - Umgestaltung des Kinderspielplatzes in einen Jugendbereich und Neubau eines Kinderspielplatzes
Bitte des Baureferats, Gartenbau um eine vorgezogene Stellungnahme zu dem Fällantrag für die Fällung von insgesamt neun Bäumen

5.1.1.2 Baumbestandspläne

- 5.1.1.2.1 Putzbrunner Str. 15a - Neubebauung mit Wohngebäuden und Tiefgarage - VORBESCHEID
- 5.1.1.2.2 Waldperlacher Str. 7 - Sanierung eines Bestandsgebäudes mit Erweiterung
- 5.1.1.2.3 Spalatinstr. 39 - Neubau von zwei Doppelhäusern mit Carport
- 5.1.1.2.4 Hohenaschauer Str. 106 - Neubau von Reihenhäusern (2 Var.) – VORBESCHEID
- 5.1.1.2.5 Ottobrunner Str. 60 - Erneuerung des westlichen und des nordwestlichen Gebäuderiegels, mit einem an das Bestandsgebäude angebautem Gebäudeteil, mit insgesamt 19 Wohnungen, einer Kindertagesstätte, einer Tiefgarage inkl. eines Mobilitätskonzepts sowie Nutzungsänderung des Bestandsgebäudes im EG zu einer Arztpraxis

5.1.2 Kinder

5.1.3 Jugend

5.1.4 Seniorinnen und Senioren

5.1.5 Gleichstellung

5.1.6 Unterkunftsanlagen und Wohnen

5.1.7 Menschen mit Behinderung

5.1.8 Integration

5.1.9 Gegen Rechtsextremismus

5.1.10 Internet

5.1.11 Handlungsraummanagement und NEBourhoods

- 5.1.11.1 NEBourhoods & Handlungsräume - aktuelle Flyer und Präsentationen

5.2 Berichte aus den Unterausschüssen

5.2.1 Mobilität

5.2.2 Kultur und Stadtbezirksbudget

5.2.3 Umwelt, Gesundheit und Grünplanung

5.2.4 Bildung und Sport, Soziales und Stadtsanierung

5.2.5 Bauvorhaben, Stadtplanung und Stadtteilentwicklung

5.2.5.1 Vorstellung des Projekts „Neuperlach“ in der Sitzung des UA Bauvorhaben, Stadtplanung und Stadtteilentwicklung

5.2.6 Kommunales und öffentlicher Raum, Ökonomie, Partizipation und Satzungsfragen

6 Antworten der Verwaltung auf Anträge und Anfragen

6.1 Mobilität

6.1.1 Parken nur für PKW in der Quiddestr. 122 – 132
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 07014

6.1.2 BV-Empfehlung 20-26 / E 01939: Verkehrssituation / Parksituation Kreuzung Chiemgaustraße / Aschauer Straße - Errichtung einer Ampelanlage für den sicheren Schulweg zur Marieluise-Fleißer-Realschule; Antwort des MOR vom 27.11.2024 zur Nachfrage aus der Bürgerschaft

6.1.3 Ampelanlage für die Kreuzung Aschauer Straße / Chiemgaustraße
Antrag zum BA-Antrag Nr. 20-26 / B 06559
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 07113

6.1.4 Anfrage zur Sicherheit der Hochäckerbrücke
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 07089

6.1.5 Antrag für eine gerechte Regelung für alle Verkehrsteilnehmer in der Berger-Kreuz-Straße und Hofangerstraße
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 06945

6.1.6 Verkehrs- und Parksituation in der Berger-Kreuz-Str.: Bitte um eine tragfähige Lösung für alle Beteiligten
Anliegen aus der Bürgerschaft vom 23.06.2023
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 06978

6.1.7 Bitte um Unterstützung für die aktuelle Parksituation in der Hofangerstr.
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 07016

6.1.8 Rad- und Fußweg entlang der Fasangartenstraße befestigen
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 07084

6.1.9 Verkehrsberuhigung der Germersheimer Straße
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 07011

6.2 Kultur und Stadtbezirksbudget

6.2.1 Tauglichkeit des Festplatzes Im Gefilde für ein Sonnwendfeuer
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 07082

6.3 Umwelt, Gesundheit und Grünplanung

6.3.1 Baum-Nachpflanzung am Klinikum Neuperlach prüfen
Hierzu: Weiteres Antwortschreiben vom 03.12.2024 (vertagt aus der Sitzung vom 05.12.2024)
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 07081

6.3.2 Parks in Ramersdorf (speziell Park an der Wilramstraße/Balanstraße, Wilramstraße/Rosenheimer Straße und Chiemgaustraße/Frauenchiemseestraße)
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 07018

6.3.3 Entsiegelung des Platzes vor dem Nachbarschaftstreff Ramersdorf-Süd
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 07003

6.3.4 Eine Tischtennisplatte für die Musterbausiedlung in Ramersdorf
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 07087

6.4 Bildung und Sport, Soziales und Stadtanierung

6.4.1 Informationen zu Hilfen und Einrichtungen für Menschen mit Behinderung (vertagt aus der Sitzung vom 05.12.2024)
BV-Anfrage Nr. 20-26 / Q 00326

- 6.4.2 Anregung für den Neubau des städtischen Heinrich-Heine-Gymnasiums: Einplanung eines überdachten Fahrradabstellplatzes; Anliegen aus der Bürgerschaft (vertagt aus der Sitzung vom 05.12.2024)
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 06942
- 6.4.3 Überlassungsvertrag für Flurgrundstücke 1800/7 und 1800/25 für ZAK Hütten durch WSB; Anliegen aus der Bürgerschaft vom 17. Mai 2024 (vertagt aus der Sitzung vom 05.12.2024)
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 06760
- 6.4.4 Pfanzeltplatz: Sorge um die zukünftige Benutzung durch Vereine
Antrag zu BA-Antrag Nr. 20-26 / B 01767 (vertagt aus der Sitzung vom 05.12.2024)
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 06961
- 6.5 Bauvorhaben, Stadtplanung und Stadtteilentwicklung**
- 6.5.1 Bauvorhaben im 16. Stadtbezirk, Stellungnahmen des BA 16
Antwortschreiben des Referats für Stadtplanung und Bauordnung**
- 6.5.2 Weitere Antworten der Verwaltung**
- 6.5.2.1 Frankenwaldstraße - Umwandlung von Einfamilienhaus in Wohnheim, Stellplatznachweis; Anliegen aus der Bürgerschaft vom 10.05.2024
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 06921
- 6.5.2.2 Anfrage: Ist der Bebauungsplan 2176 der zweite 1638?
Antrag zum BA-Antrag Nr. 20-26 / B 06676
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 07064
- 6.6 Kommunales und öffentlicher Raum, Ökonomie, Partizipation und Satzungsfragen**
- 6.7 Sonstige**
- 7 Unterrichtungsfälle / Bekanntgaben**
- 7.1 Mobilität**
- 7.1.1 Information des Baureferats, Tiefbau zur Bearbeitung eines Anliegens aus der Bürgerschaft zur Reinigung und dem Winterdienst bei der Boulderanlage in der Fußgängerunterführung Rosenheimer Str., Ecke Kirchseeoner Str.
- 7.1.2 Paulsdorferstraße; Absolutes Haltverbot (Z. 283 StVO) an der Einmündung zur Chiemgaustraße; verkehrsrechtliche Anordnung nach § 45 Abs. 1 i.V.m. Abs. 9 StVO:
- 7.1.3 Faires Parken für mehr Verkehrssicherheit - Informationen zum Gehwegparken
- 7.1.4 (U) Mobilitätsstrategie 2035
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 11904
- 7.1.5 LED Umwandlung, Adaptive Beleuchtung, Nachtspaziergänge, Dialog Displays - Sachstand; BA Austauschtreffen vom 28.11.2024
- 7.1.6 (U) Nahverkehrsplan der Landeshauptstadt München – Fortschrittsbericht Umsetzung Barrierefreiheit
Verbesserung der Barrierefreiheit an der U-Bahnstation Michaelibad durch Nachrüsten eines Aufzuges zwischen Bahnsteig und Oberfläche / Machbarkeitsstudie zur Installation eines Aufzuges an der U-Bahn Haltestelle Michaelibad
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 06470 des 16. Stadtbezirkes Ramersdorf vom 07.03.2024
Umsetzung der Machbarkeitsstudie: Aufzug U-Bahn Michaelibad
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 06824 des 14. Stadtbezirkes Berg am Laim vom 25.06.2024
Bahnhof Neuperlach Süd barrierefrei gestalten
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 06837 des 16. Stadtbezirkes Ramersdorf vom 04.07.2024

Umsetzung der Machbarkeitsstudie - Aufzug U-Bahn Michaelibad
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 06835 des 16. Stadtbezirkes Ramersdorf vom 04.07.2024
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 14175

- 7.1.7 Errichtung einer Ampelanlage für den sicheren Schulweg zur Marieluise-Fleißer-Realschule
Empfehlung Nr. 20-26 / E 01939 der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 16 - Ramersdorf-Perlach am 17.04.2024
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 14128
Antwort des Mobilitätsreferats zur Kritik einer Bürgerin an dem Beschluss aus der Sitzung des Bezirksausschusses des 16. Stadtbezirkes Ramersdorf-Perlach am 10.10.2024
- 7.1.8 Verkehrsrechtliche Anordnungen für Mobilitätspunkte im Stadtbezirk 16; Unterrichtung des MOR vom 16.12.2024
- 7.1.9 Hans-A.-Engelhard-Straße (Einmündungsbereich zum Karl-Marx-Ring); Temporäre Beschilderung: „Für Radverkehr und Fußgänger durchlässige Sackgasse“; verkehrsrechtliche Anordnung nach § 45 Abs. 1 StVO
- 7.1.10 Heinrich-Wieland-Straße;
Absolutes Haltverbot im Schleppekurvenbereich der Einmündung zum Michaelibad; verkehrsrechtliche Anordnung nach § 45 Abs. 1 StVO

7.2 Kultur und Stadtbezirksbudget

7.2.1 Information des Bezirksausschusses über eingegangene Verwendungsnachweise oder Kurzberichte zu aus Budgetmitteln bezuschussten Maßnahmen

7.2.1.1 Initiative ohrloses Hoichl; Verwendungsnachweis und Sachbericht (vertagt aus der Sitzung vom 05.12.2024)

zu 7.2.1.1 **Information des Direktoriums zur Nachfrage des UA-Vorsitzenden, dass der BA entscheiden kann, ob er das umgeschichtete Honorar ebenfalls bezuschussen möchte oder ob es zu einer Rückforderung kommen soll**

7.2.1.2 Haus an der Chiemgaustraße; Verwendungsnachweis und Sachbericht

7.2.1.3 Blasorchester St. Michael München Perlach e.V.; Verwendungsnachweis und Sachbericht

7.2.1.4 Caritas München-Freising, ASZ Perlach; Verwendungsnachweis und Sachbericht

7.2.1.5 DJK Sportbund München-Ost e.V.; Verwendungsnachweis und Sachbericht

7.2.1.6 Stadtpark Olga e.V.; Verwendungsnachweis und Sachbericht

7.2.1.7 Elternbeirat der Marieluise-Fleißer-Realschule; Verwendungsnachweis und Sachbericht

7.2.1.8 Evangelisches Hilfswerk gGmbH; Verwendungsnachweis und Sachbericht

7.2.1.9 Perlacher Feuerwehrverein e.V.; Verwendungsnachweis und Sachbericht

7.2.1.10 Kath. Kirchenstiftung Christus Erlöser; Verwendungsnachweis und Sachbericht

7.2.2 Weitere Unterrichtungen

-/-

7.3 Umwelt, Gesundheit und Grünplanung

7.3.1 Allgemeinverfügung der Landeshauptstadt München über das Verbot des Abbrennens von pyrotechnischen Gegenständen der Kategorie F2 mit ausschließlicher Knallwirkung innerhalb des Mittleren Ringes (Umweltzone) (vertagt aus der Sitzung vom 05.12.2024)

7.3.2 Infoveranstaltungen Wärmeplanung

7.3.3 Kommunale Wärmeplanung für München – Verabschiedung des finalen Wärmeplans

Unsicherheiten zur Wärmewende offensiv begegnen

BA-Antrag Nr. 20-26 / B 06746 des 16. Stadtbezirkes Ramersdorf vom 06.06.2024
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 14591

- 7.3.4 Meldung von Baumfällungen und/oder pflegerisch notwendigen Maßnahmen in Gehölzbeständen auf Grundlage der Bezirksausschusssatzung im Stadtbezirk 16 - Ramersdorf-Perlach
- 7.3.5 Lärmaktionsplan für München - Runde 4
Beteiligung der Bezirksausschüsse
Behandlung der Stellungnahmen der Bezirksausschüsse
- 7.4 Bildung und Sport, Soziales und Stadtsanierung**
- 7.4.1 (U) Erstattung von Heizkosten bei fehlendem Wärmemengenzähler für Warmwasser
Antrag und Empfehlungen
(vertagt aus der Sitzung vom 05.12.2024)
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 14802
- 7.4.2 Aktualisierte Übersicht über Unterkunftsstandorte für Geflüchtete und Wohnungslose ab 48 Bettplätzen, Stand 30.09.2024; Zuleitung des Sozialreferats (vertagt aus der Sitzung vom 05.12.2024)
- 7.4.3 GU München Pfälzer-Wald-Straße 2, 81539 München hier: Erweiterung der Bestands-Unterkunft; Unterrichtung der Regierung von Oberbayern (vertagt aus der Sitzung vom 05.12.2024)
- 7.4.4 (U) Haushaltsplan 2025 - Produkt- und zielorientierte Ansätze
Zuschussnehmerdatei 2025
Vollzug des Haushaltsplanes 2025 für den Bereich "Förderung freie Träger" des Sozialreferates/Gesellschaftliches Engagement und Geschäftsleitung/Sozialplanung und Stab Recht/Fachstelle für Zuschuss- und Entgeltwesen
Haushaltsplan 2025 - Produkt und zielorientierte Ansätze
Zuschussnehmerdatei 2025
Änderungsantrag Nr. 20-26 / A 05277 von Die Linke / Die PARTEI Stadtratsfraktion München vom 03.12.2024
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 14917
- 7.4.5 (U) Haushaltsplan 2025 - Produkt- und zielorientierte Ansätze
Zuschussnehmerdatei 2025
Vollzug des Haushaltsplanes 2025 für den Bereich "Förderung freier Träger" des Amtes für Soziale Sicherung
Haushaltsplan 2025 - Produkt und zielorientierte Ansätze
Zuschussnehmerdatei 2025
Änderungsantrag Nr. 20-26 / A 05278 von Die Linke / Die PARTEI Stadtratsfraktion München vom 03.12.2024
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 14789
- 7.4.6 (U) Haushaltsplan 2025 - Produkt- und zielorientierte Ansätze
Zuschussnehmerdatei 2025
Vollzug des Haushaltsplanes 2025 für den Bereich "Förderung freier Träger" des Stadtjugendamtes
Haushaltsplan 2025 - Produkt und zielorientierte Ansätze
Zuschussnehmerdatei 2025
Änderungsantrag Nr. 20-26 / A 05279 von Die Linke / Die PARTEI Stadtratsfraktion München vom 03.12.2024
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 14984
- 7.4.7 (U) Haushaltsplan 2025 – Produkt- und zielorientierte Ansätze
Zuschussnehmerdatei 2025
Vollzug des Haushaltsplanes 2025 für den Bereich „Förderung freier Träger“

7.5 Bauvorhaben, Stadtplanung und Stadtteilentwicklung

7.5.1 Aktuelle Bauvorhaben im 16. Stadtbezirk

7.5.2 Unterrichtung der Unteren Naturschutzbehörde im Vollzug der Baumschutzverordnung

- 7.5.2.1 Bunsenstr. 4; Bescheid vom 09.12.2024
- 7.5.2.2 Adam-Berg-Str. 166; Bescheid vom 18.12.2024
- 7.5.2.3 Kosegartenpl. 5; Bescheid vom 18.12.2024

7.5.3 Vollzug der Satzung der Landeshauptstadt München über das Verbot der Zweckentfremdung von Wohnraum

- 7.5.3.1 Niederalmstraße; Unterrichtung vom 25.11.2024
- 7.5.3.2 Redlingerstraße; Unterrichtung vom 03.12.2024
- 7.5.3.3 Däumlingstraße; Unterrichtung vom 03.12.2024
- 7.5.3.4 Redlingerplatz; Unterrichtung vom 13.12.2024
- 7.5.3.5 Zellerhornstr.; Unterrichtung vom 18.12.2024

7.5.4 Weitere Unterrichtungen

- 7.5.4.1 Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 2145
Otto-Hahn-Ring (nördlich), Carl-Wery-Straße (östlich)
(Teiländerung der Bebauungspläne Nr. 57af, Nr. 57ag, Nr. 57ah)
- Satzungsbeschluss -
Stadtbezirk 16 - Ramersdorf-Perlach
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 15004
- 7.5.4.2 Änderung des Flächennutzungsplans mit integrierter Landschaftsplanung
für den Bereich VI/39 Otto-Hahn-Ring (nördlich), Carl-Wery-Straße (östlich)
Endgültiger Beschluss
Stadtbezirk 16 Ramersdorf-Perlach
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 14793
- 7.5.4.3 Perspektive München -
Handlungsräume der Stadtentwicklung Sachstand und Weiterentwicklung
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 12346
- 7.5.4.4 Beschlussvollzugskontrolle (BVK)
Bericht über die der BVK unterliegenden Beschlüsse des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung und der
Vollversammlung des Stadtrates im Zeitraum vom 01.08.2023 - 31.07.2024
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 14911
- 7.5.4.5 Mehrjahresinvestitionsprogramm
für die Jahre 2024 - 2028
 - Gliederungsziffern
 - o 3601 Baum- und Denkmalschutz
 - o 6100 Referat für Stadtplanung und Bauordnung
 - o 6101 Stadtentwicklungsplanung
 - o 6110 Lokalbaukommission
 - o 6130 Stadtplanung
 - o 6150 Städtebauförderung
 - o 6200 Förderung Wohnungsbau & Wohnsiedlung
 - Konsolidierungsvorschläge zur Ausgabenbegrenzung der Jahre 2028 ff.
 - Stellungnahmen zu den Anträgen der Bezirksausschüsse 7, 16 und 21Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 14929
- 7.5.4.6 Siemens Parkplatz
Keine maßlose bauliche Verdichtung auf dem sog. "Siemens-Parkplatz" am Otto-

Hahn-Ring durch den beabsichtigten Bebauungsplan Nr. 2145
BV-Empfehlung Nr. 20-26 / E 01811 der Bürgerversammlung des 16. Stadtbezir-
kes Ramersdorf vom 13.03.2024

Verbleibende Fläche des sog. "Siemens-Parkplatzes" zu einem Park für Neuper-
lach-Süd entwickeln; Maßnahmen zur Verbesserung der Grünsituation

BV-Empfehlung Nr. 20-26 / E 01806 der Bürgerversammlung des 16. Stadtbezir-
kes Ramersdorf vom 13.03.2024

Reduzierung der Bauhöhen mindestens um die Hälfte beim Projekt "Siemens-
Parkplatz" am Otto-Hahn-Ring und Reduzierung der Anzahl der geplanten Woh-
nungen um 50 Prozent

BV-Empfehlung Nr. 20-26 / E 01801 der Bürgerversammlung des 16. Stadtbezir-
kes Ramersdorf vom 13.03.2024

Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 13711

7.5.4.7 Satzung der Landeshauptstadt München über die Größe, Lage, Beschaffenheit,
Ausstattung, Bepflanzung und Unterhaltung von Spielplätzen, die Art der Erfüllung
der Spielplatzpflicht sowie über die Ablöse (Spielplatzsatzung - SpielplatzS)

Satzung zur Änderung der Satzung der Landeshauptstadt München über die Ge-
staltung und Ausstattung der unbebauten Flächen der bebauten Grundstücke und
über die Begrünung baulicher Anlagen (Gestaltungs- und Begrünungssatzung)

Satzung der Landeshauptstadt München über die Größe,

Lage, Beschaffenheit, Ausstattung, Bepflanzung und

Unterhaltung von Spielplätzen, die Art der Erfüllung

der Spielplatzpflicht sowie über die Ablöse

(Spielplatzsatzung - SpielplatzS)

Satzung zur Änderung der Satzung der Landeshauptstadt München

über die Gestaltung und Ausstattung der unbebauten Flächen

der bebauten Grundstücke und über die Begrünung

baulicher Anlagen (Gestaltungs- und Begrünungssatzung)

Änderungsantrag Nr. 20-26 / A 05288 von CSU mit FREIE WÄHLER vom
04.12.2024

Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 13971

7.5.4.8 Bekanntgabe der Ergebnisse der Erwerbstätigen- und Flächenbedarfsprognose für
die Planungsregion 14

(Landeshauptstadt München und Landkreise der Region)

Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 14843

7.6 Kommunales und öffentlicher Raum, Ökonomie, Partizipation und Satzungs- fragen

7.6.1 Gaststätten (unveränderte Fortführungen); Mitteilungen des Kreisverwal- tungsreferats

7.6.1.1 Schank- und Speisewirtschaft "089 Burger & More", Gutsav-Heinemann-Ring 212

7.6.1.2 Schank- und Speisewirtschaft "Il Basilico", Pfanzeltplatz 11

7.6.2 Weitere Unterrichtungen

7.6.2.1 Informationsschreiben zum Entwurf des Mehrjahresinvestitionsprogramms 2024-
2028

7.6.2.2 Verlängerung der Antragsfrist für das Förderprogramm "Bürgerinnen und Bürger
gestalten ihre Stadt" bis 31.01.2025

7.6.2.3 Vollzug der Grünanlagensatzung vom 15.06.2012; Ausnahmegenehmigung für
den Betrieb einer Hundeschule in den Grünanlagen Ostpark und Park am Hugo-
Lang-Bogen vom 11.01.2025 bis 23.12.2025

7.7 Sonstige

8 Termine und Verschiedenes

8.1 Termine der UA - Sitzungen

8.1.1 Mobilität

8.1.2 Kultur und Stadtbezirksbudget

8.1.3 Umwelt, Gesundheit und Grünplanung

8.1.4 Bildung und Sport, Soziales und Stadtsanierung

8.1.5 Bauvorhaben, Stadtplanung und Stadtteilentwicklung

8.1.6 Kommunales und öffentlicher Raum, Ökonomie, Partizipation und Satzungsfragen

8.2 Ankündigungen, Verschiedenes

9 Nichtöffentlicher Teil

- siehe gesonderte Einladung -

Mit freundlichen Grüßen

gez.

Thomas Kauer

Vorsitzender des BA 16

– Ramersdorf-Perlach –