

## Operasyon günlüğü

- Operasyon günlüğü tutmak zorunludur!
- Kontrol, bakım ve bulunan veya giderilen kusurların yanı sıra imha sertifikaları da dahil olmak üzere imhanın süreleri ve sonuçları, operasyon günlüğüne işlenir.
- Yağ ayırıcıdan sorumlu kişinin ve yardımcısının adı açıkça belirtilmelidir.
- Kullanılan yıkama ve temizleme maddelerinin yanı sıra operasyon malzemeleri ve yardımcı malzemelere ilişkin bilgi ve kanıtlar saklanmalıdır.
- Operasyon günlüğü, uzmanlık sertifikası ve test raporları, operatör tarafından tesisin yakınında tutulacak ve talep üzerine Münih belediye drenaj bölümü çalışanlarına incelenmek üzere sunulacaktır.

## İmha

- Boşaltma aralıkları, çamur tutucu ve yağ ayırıcının depolama kapasitesinin aşılması için bağımsız olarak belirlenecektir.
- Bundan bağımsız olarak, çamur tutucu ve yağ ayırıcı ayda en az bir kez tamamen boşaltılmalı, temizlenmeli ve yeni su ile doldurulmalıdır.

## Genel kontrol

- Ayırıcının genel kontrolü her 5 yılda bir uzman bir firma tarafından yapılmalıdır. Bu çalışmalar, hafta içi mesai başlangıcından en az 24 saat önce aşağıdaki e-posta adresine bildirilmelidir.

## İletişim:

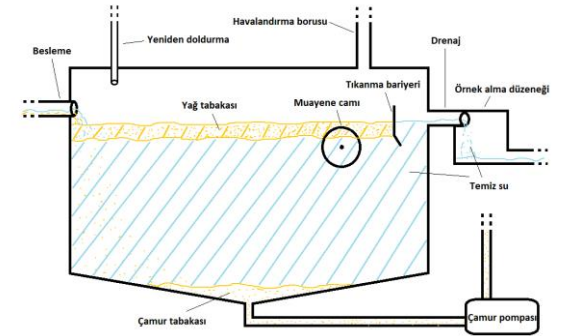
MSE-41  
Mülk drenajı  
Atık su izleme  
Friedenstr. 40  
81671 München

[www.muenchen.de/mse](http://www.muenchen.de/mse)  
E-posta: [abscheider.41.mse@muenchen.de](mailto:abscheider.41.mse@muenchen.de)



Münchner  
Stadtentwässerung

## Yağ ayırıcı sistemlerinin çalışması için bilgiler



## Yağ ayırıcı ne zaman ve nerede gereklidir?

Yağ ayırıcılar, ev tipi olmayan bir miktarda yağlı kir veya durulama suyunun biriktiği işletme ve tesislerde zorunludur. Bu örneğin şunlar için geçerlidir:

- Ticari mutfaklar (restoranlar, kantinler, oteller, kantinler vb.)
- Gıda üretimi (Mezbahalar, kasaplar, hazır gıda üreticileri vb.)

## Yağ ayırıcıların işlevi

- Yağ ayırıcıda içeri giren atık suyun debisi azaltılır
- Ayrılabilir maddeler, yerçekimi prensibine göre durulmuş kirli sudan ayrılır.
- Sıvı ve katı yağlar düşük yoğunlukları nedeniyle yükselir ve yağ ayırıcı tarafından tutulur
- Daha yüksek özgül ağırlıklarından dolayı çamur ve katılar dibе çöker ve orada biriktirilir.

## Kontrol/bakım

Ayırıcı sistemin işlevselliği ve durumu, yetkili bir kişi tarafından en az ayda bir kez kontrol edilmelidir. Bu kapsamda şunlar yer alır:

- Çamur tutucu ve yağ ayırıcının yanı sıra teknik ekipmanın giriş ve çıkış alanlarındaki anormallikler için görsel inceleme
- Yağ tabakası kalınlık kontrolü (drenajdan sonra belirli bir zaman aralığında kontrolün yapılması tavsiye edilir)
- Çamur kapanındaki çamur seviyesinin konumunun kontrol edilmesi
- Operasyon günlüğünde kontrollerin ve bakımın belgelenmesi
- Tespit edilen kusurların anında ortadan kaldırılması

## Yönetmelikler/ standartlar/ broşürler

- Belediye drenaj tüzüğü
- DIN 4040-100
- DIN EN 1825-2
- DWA-M167-3

## Sık karşılaşılan sorunlar

- Düşük pH değeri  
Asitli temizlik veya kireç çözücü maddeler ve biyolojik işlemler, özellikle yağ ayırıcının içeriği uzun süre bekletilmişse, pH değerinin oldukça asidik bir aralığa düşmesine neden olabilir.  
→ Ayırıcı dostu temizlik maddeleri ve kısa boşaltma aralıkları kullanın
- Kararlı emülsiyonlar  
Su-yağ emülsiyonları, ayırıcı dostu olmayan temizlik maddeleri veya aşırı sıcaklıklar veya basınçlar tarafından oluşturulur ve yerçekimi ilkesi nedeniyle artık bir yağ ayırıcıda ayrıştırılmaz.  
→ Mutfakta seperatör dostu koşullara dikkat edin
- Yağ ayırıcının taşması  
Bir boru tıkanır veya kaldırma sistemi arızalanırsa yağ ayırıcı taşabilir.  
→ Mutfak atığının separatöre girmesine izin vermeyin ve düzenli bakım yapın