

Herzlich Willkommen zur Bürgerversammlung 2022

8. Stadtbezirk Schwanthalerhöhe

Themen

- 1. Mobilität und Öffentlicher Raum**
- 2. Bauprojekte**
- 3. Wohnungspolitik**
- 4. Soziales, Gedenken, Kunst und Kultur**
- 5. Verschiedenes**

Mobilität und Öffentlicher Raum

1. Radwegumbau Ridler- und Landsbergerstraße

- Zeitplan für Umbau der Fahrradwege in der **Landsberger Straße (Donnersberger Brücke bis Martin-Greif-Straße)** und der **Ridlerstraße** entsprechend dem Radentscheid:
- Vorstellung der Öffentlichkeit der Varianten vsl. im 2. Halbjahr 2022
- Entscheidung im Stadtrat vsl. **1. Quartal 2023**
- Vorbereitung und Umsetzung durch das Baureferat

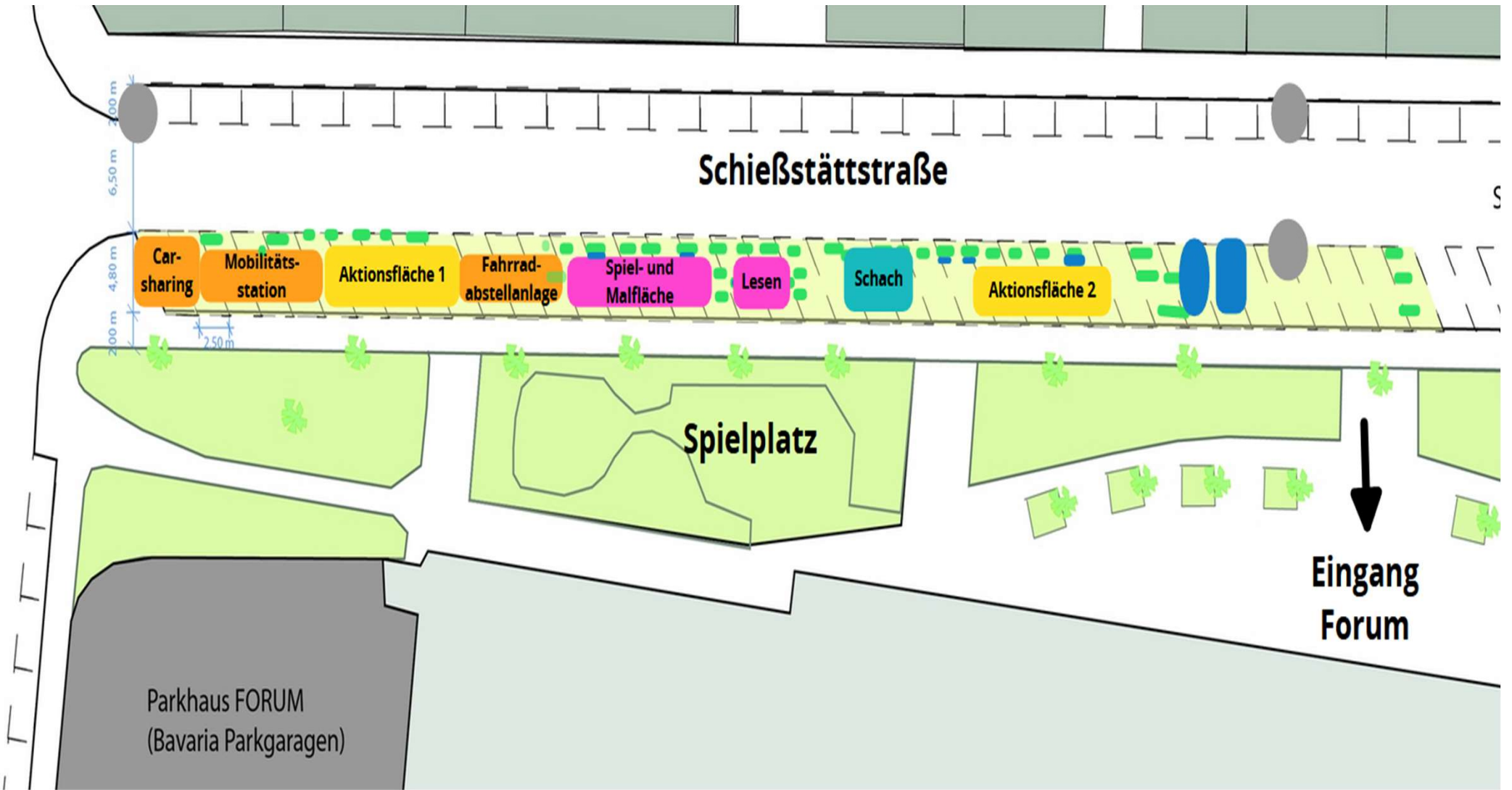
Mobilität und Öffentlicher Raum

2. Sommerexperiment Schießstättstraße „Westend Kiez“

- **Mehr Platz – mehr Grün – mehr Lebensqualität**
- Ein **Zukunftsexperiment** für die **Umnutzung des öffentlichen Raumes**
- Ziel: Ein ganzes Quartier von Wohnblöcken verkehrsberuhigt zu gestalten (Vorbild Superblocks in Barcelona)
- Anfang Juli – Mitte September 2022: Teilprojekt Schießstättstraße: **Umwandlung von 40 PKW-Stellplätzen in Begrünungs- und Aktionsflächen, Mobilitätsstationen, Tempo 20 Zone**
- **Münchner Initiative für Nachhaltigkeit**

Schießstättstraße aktuell





Mobilität und Öffentlicher Raum

3. Sommerstraße Schnaderböckstraße

- **Mehr Platz – mehr Grün – mehr Lebensqualität**
- Grundlage: Anwohner*innenbefragung im Mai 2021
- Großer Wunsch nach Umgestaltung im Sinne von mehr Aufenthaltsqualität
- Verkehrsberuhigter Bereich, temporäre Umgestaltung
- Zeitraum: **Juli-September 2022**





Fair-Teiler: IG Feuerwache und MKJZ



Spielplatzsanierung Gollierplatz und Hochbeete an der Ganghoferstraße



Bauprojekte

Westend 35 (Wohnprojekt für obdachlose Frauen) / Rischart – Zentrale
mit Werkswohnungen Theresienhöhe



Bauprojekte

Hochhausprojekt Heimeranplatz / Garmischer Straße /
Arabella Sheraton: Unterkunft für Geflüchtete aus der Ukraine



Wohnungspolitik

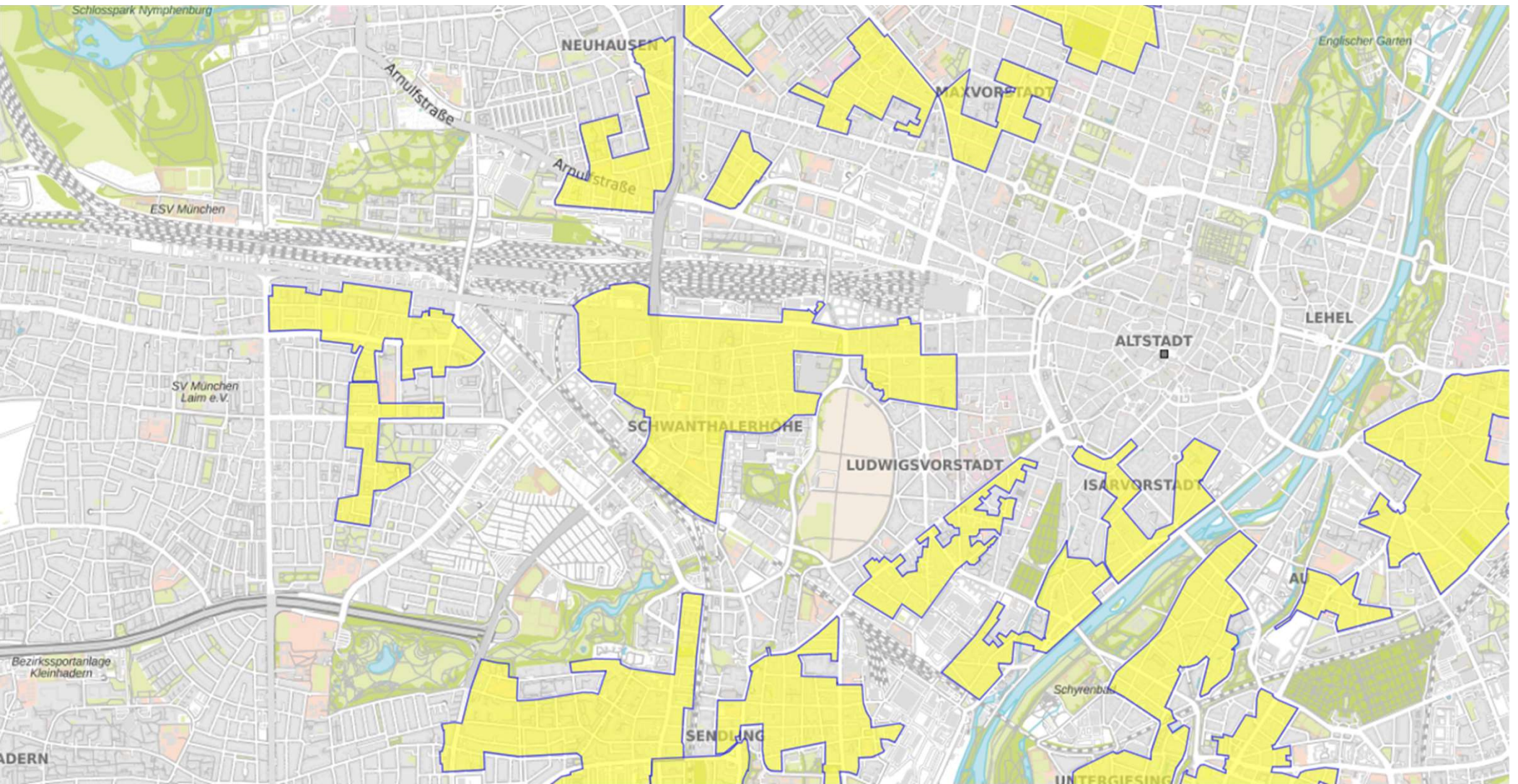
Erhaltungssatzungsgebiet Schwanthalerhöhe

Mit Stadtratsbeschluss vom 9.3.2022 wurde der größte Teil der Schwanthalerhöhe auf unbefristete Zeit zum Erhaltungssatzungsgebiet.

Im Umgriff der Erhaltungssatzung leben 25.100 Einwohner*innen in 13.900 Wohnungen.

Mitspracherecht der Stadt bei Nutzungsänderungen, Modernisierungsmaßnahmen und Umwandlung von Miet- in Eigentumswohnungen.

Kommunales Vorkaufsrecht (seit 9.11.2021 stark eingeschränkt)



Wohnungspolitik: Vorkaufsrecht

Bisher: Stadt München übte i.d.R. Vorkaufsrecht aus, wenn absehbar war, dass sich Käufer von Immobilien nicht an soziale Mindestvorgaben halten werden.

-> 9.11.21: Bundesverwaltungsgericht kippte diese Praxis – es zählt nicht mehr, ob in Zukunft Bewohner*innen eines Hauses verdrängt werden sollen -> keine Handhabe für Ausübung des Vorkaufsrechtes oder Erwirken einer Abwendungserklärung.

-> Handlungsbedarf auf Bundesebene

-> Appell: Verkauf von Immobilien an Genossenschaften,
Mietshäusersyndikat oder Stadt bzw.

Gründen von Mieter*innengemeinschaften

Soziales: Protestcamp Geflüchteter aus Sierra Leone am GFP seit Januar 2022

- Protest gegen Abschiebung nach Sierra Leone
- Besuch von Kardinal Marx Anfang April 2022
- **Gesucht: Schlaf- und Kochgelegenheiten!**
- Unterstützer*innenkreis:
Nächstes Treffen: 28.4. 19 h in der Auferstehungskirche



Erinnerungskultur

Namenslesung am 9.11.2021 zum Gedenken verfolgter jüdischer Nachbar*innen auf der Schwanthalerhöhe

Gedenken an **die Weiße Rose**: Initiative, vor der Bergmannschule mit **drei Rosenbüschen** an Mitglieder der Weißen Rose zu erinnern

Hans Scholl, Alexander Schmorell und Willi Graf hatten an Bergmannschule Flugblätter der Weißen Rose in Umlauf gebracht.

Kunst- und Kulturtage 25.6.-13.8.2022

25. Juni: Start / 14-22 Uhr **Eröffnungsfest / Forum Schwanthalerhöhe**

2. Juli / 14-22 Uhr: **Internationales Fest / Gollierplatz**

9. Juli / 14-22 Uhr: **IG Feuerwache Fest**

16. Juli: **World Neighbours Day / Hof-Sportplatz MKJZ**

23. Juli / 14-22 Uhr: **Fest Westend Hels / Westendstraße**

30. Juli-2. August: Festival auf dem GFPlatz

6. August / 14-22 Uhr: **Kinderflohmarkt / Fest Afghanistan im Hof MKJZ/SHZ**

13. August / Abschlussfest Kulturkeller

1. WESTEND Tischtennis Cup 2022

Termin: 16.7.2022 (Ausweichtermin 23.6.2022)

Gollierplatz, Georg-Freundofen-Platz, Schnaderböckstraße

Anmeldung: www.westend-ttcup-2022.de

Weitere Infos via Tagespresse und Flyer im Viertel

Gewinn: Pokal und Gutscheine



Verschiedenes

Stadtbezirksbudget

70 000 Euro bis Ende 2022

Förderung bürgerschaftlicher Projekte

Nächtliches Feiern

Appell an gegenseitiges Verständnis, Toleranz und Rücksichtnahme

Müll, Abfall

Plätze im Westend bereits in höchster Reinigungsstufe -> Müllvermeidung

Oktoberfest

Aufbau am 20.6.2022

Querung wird so lange wie möglich aufrecht erhalten

Sicherheitswacht

Ablehnung der Einführung einer Sicherheitswacht im 8. Stadtbezirk

Sitzungen des BA8

Pfarrsaal St. Rupert, Gollierstr 61

ba8@muenchen.de

Vielen Dank für Ihre Aufmerksamkeit!

8. Stadtbezirk Schwanthalerhöhe