

Bestätigung des Mietinteressenten über das monatliche Haushaltsnettoeinkommen im Sinne des Preisgedämpften Mietwohnungsbaus (PMB)

Zum künftigen Miethaushalt zählen folgende Personen:

1. _____, geb. _____
2. _____, geb. _____
3. _____, geb. _____
4. _____, geb. _____
5. _____, geb. _____

Hiermit bestätige ich, dass ich/wir vor Bezug einer Wohnung im Preisgedämpften Mietwohnungsbaus über folgendes monatliches Haushaltsnettoeinkommen verfüge/n:

_____ €

Zu berücksichtigen sind hierzu folgende Einkünfte aller Haushaltangehöriger:

- Lohn/Gehalt
- Einkommen aus selbstständiger Tätigkeit
- Rente/Pension
- Weihnachtsgeld, 13./14. Monatsgehalt, Urlaubsgeld
- Einkünfte aus Vermietung und Verpachtung
- Einnahmen aus Vermögen (Zinsen, Dividenden)
- Unterhaltszahlungen
- BAföG, Stipendien
- Sonderzahlungen (Abfindungen, Bonuszahlungen u. Ä.)
- Öffentliche Zahlungen (Wohngeld, Elterngeld, Arbeitslosengeld u. Ä.)
- Einnahmen aus Nebenerwerbstätigkeit

Bei Einkünften aus Gewerbebetrieb oder selbstständiger Arbeit ist der Monatsdurchschnitt (1/12 der Jahreseinkünfte) gemäß der letzten Einkommensteuererklärung zugrunde zu legen.

Eigenständige Einkünfte von Kindern und Jugendlichen wie (Halb-) Waisenrenten oder Einkünfte aus eigener Erwerbstätigkeit (z. B. Zeitung austragen, Nachhilfe geben) sind ebenso zu berücksichtigen.

Die entsprechenden Haupteinnahmen sind mittels Nachweisen (z.B. Lohnsteuerbescheinigung, Gehaltsnachweise (bis zu 3 Monate), Einkommensteuerbescheid, Depotauszug, Verwaltungsakte) zu belegen.

Ich versichere die wahrheitsgemäße Angabe der entsprechenden Einnahmen.

Mir ist bewusst, dass meine*r Vermieter*in ein Sonderkündigungsrecht zusteht, sofern meine Angaben nicht der Wahrheit entsprechen.

Datum

Unterschrift