

Jahr 2022: Baumbilanz TABELLE: Fällungen – Ersatzpflanzungen stadtweit und stadtbezirksbezogen (ohne Bäume in Parkanlagen und an Straßen)

Benennung von Vorgängen mit einer größeren Zahl von Baumfällungen und Ersatzbaumpflanzungen (ab ca. 30 Stück)

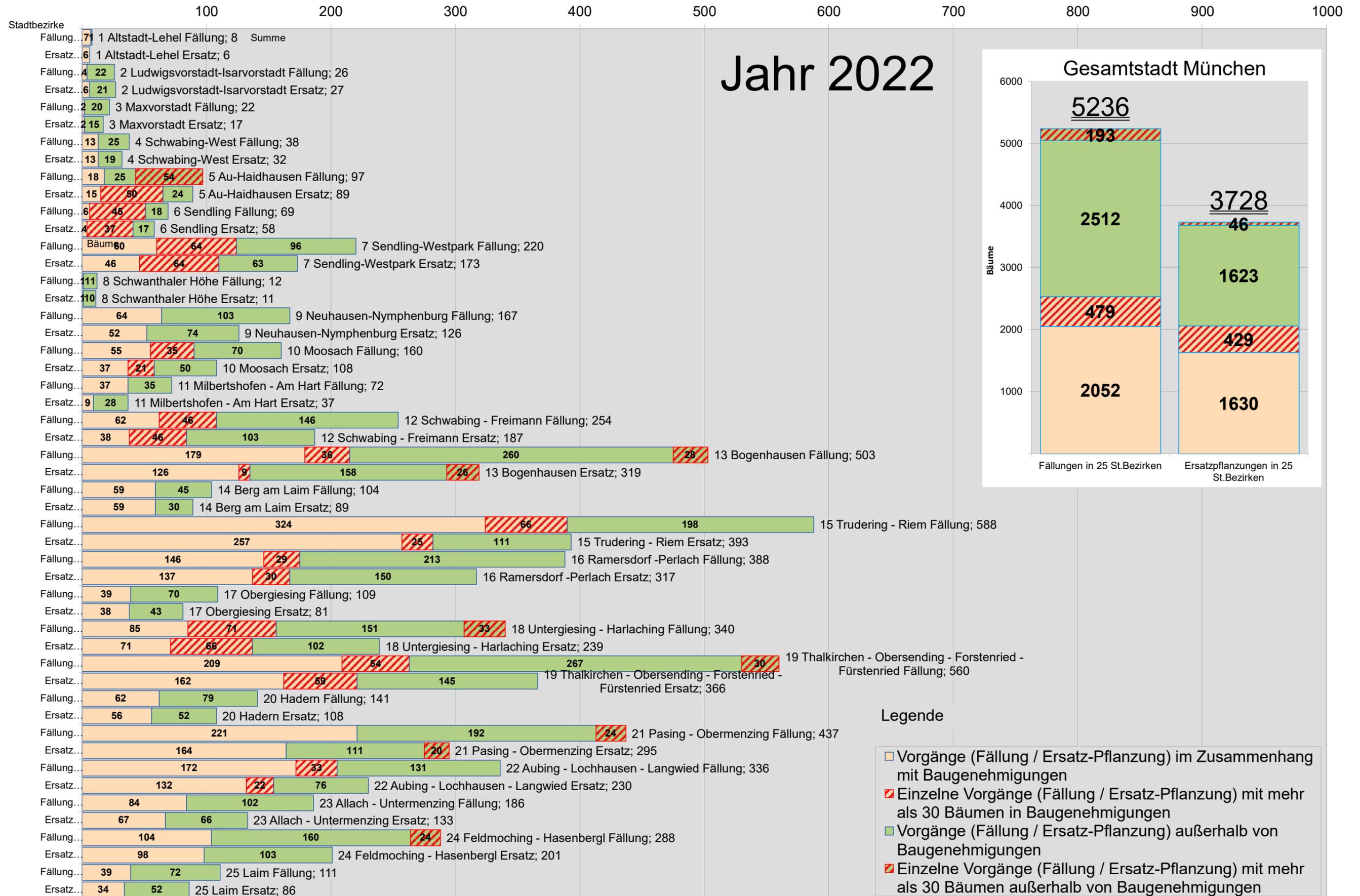
St.Bez.-Nr.	Stadtbezirk	Vorgänge (Fällung / Ersatz-Pflanzung) im Zusammenhang mit Baugenehmigungen	Einzelne Vorgänge (Fällung / Ersatz-Pflanzung) mit mehr als 30 Bäumen in Baugenehmigungen	Vorgänge (Fällung / Ersatz-Pflanzung) außerhalb von Baugenehmigungen	Einzelne Vorgänge (Fällung / Ersatz-Pflanzung) mit mehr als 30 Bäumen außerhalb von Baugenehmigungen	Summe		
1	Altstadt-Lehel	Fällung	7		1	8		
1		Ersatz	6			6		
2	Ludwigsvorstadt-Isarvorstadt	Fällung	4		22	26		
2		Ersatz	6		21	27		
3	Maxvorstadt	Fällung	2		20	22		
3		Ersatz	2		15	17		
4	Schwabing-West	Fällung	13		25	38		
4		Ersatz	13		19	32		
5	Au-Haidhausen	Fällung	18		25	54	Orleansstraße, Vorabfällungen für Schulbau FOS/BOS (54 Einzelfällungen)	
5		Ersatz	15	50	24	89	Orleansstraße, Schulbau FOS/BOS (50 Ersatzpflanzungen im Baugenehmigungsverfahren)	
6	Sendling	Fällung	6	45	18	69	Karwendelstraße, sozialer Wohnungsbau 179 WE (45 Fällungen)	
6		Ersatz	4	37	17	58	Karwendelstraße, sozialer Wohnungsbau (37 Ersatzpflanzungen)	
7	Sendling-Westpark	Fällung	60	64	96	220	Passauer Straße, Schulneubau (64 Fällungen)	
7		Ersatz	46	64	63	173	Passauer Straße, Schulneubau (64 Ersatzpflanzungen)	
8	Schwanthaler Höhe	Fällung	1		11	12	# nur Vorgänge mit weniger als 30 Bäumen	
8		Ersatz	1		10	11	# nur Vorgänge mit weniger als 30 Bäumen	
9	Neuhausen-Nymphenburg	Fällung	64		103	167	# nur Vorgänge mit weniger als 30 Bäumen	
9		Ersatz	52		74	126	# nur Vorgänge mit weniger als 30 Bäumen	
10	Moosach	Fällung	55	35	70	160	Bauberger Straße, sozialer Wohnungsbau 94 WE (35 Fällungen)	
10		Ersatz	37	21	50	108	Bauberger Straße, sozialer Wohnungsbau (21 Ersatzpflanzungen)	
11	Milbertshofen - Am Hart	Fällung	37		35	72	# nur Vorgänge mit weniger als 30 Bäumen	
11		Ersatz	9		28	37	# nur Vorgänge mit weniger als 30 Bäumen	
12	Schwabing - Freimann	Fällung	62	46	146	254	Hans-Jensen-Weg, Neubau Busabstellanlage Freimann (46 Fällungen)	
12		Ersatz	38	46	103	187	Hans-Jensen-Weg, Neubau Busabstellanlage Freimann (46 Ersatzpflanzungen)	
13	Bogenhausen	Fällung	179	36	260	28	Fürkofstraße, Schulneubau (36 Fällungen); Freischützstr. Mehrere Hausnummern (28 Einzelfällungen)	
13		Ersatz	126	9	158	26	Fürkofstraße, Schulneubau (9 Ersatzpflanzungen); Freischützstr. (26 Ersatzpflanzungen Einzelfällungen)	
14	Berg am Laim	Fällung	59		45	104	# nur Vorgänge mit weniger als 30 Bäumen	
14		Ersatz	59		30	89	# nur Vorgänge mit weniger als 30 Bäumen	
15	Trudering - Riem	Fällung	324	66	198	588	Florastraße, priv. Wohnungsbau (34 Ersatzpflanzungen); Waldschulstr. 53 priv. WB (32 Fällungen)	
15		Ersatz	257	25	111	393	Florastraße, priv. Wohnungsbau (11 Ersatzpflanzungen); Waldschulstr. 53 priv. WB (14 Ersatzpflanzungen)	
16	Ramersdorf -Perlach	Fällung	146	29	213	388	Ottobrunner Straße, (117 WE) und 90-92 (145 WE) priv. Wohnungsbau (29 Fällungen)	
16		Ersatz	137	30	150	317	Ottobrunner Straße, (117 WE) und 90-92 (145 WE) priv. Wohnungsbau (30 Ersatzpflanzungen)	
17	Obergiesing	Fällung	39		70	109	# nur Vorgänge mit weniger als 30 Bäumen	
17		Ersatz	38		43	81	# nur Vorgänge mit weniger als 30 Bäumen	
18	Untergiesing - Harlaching	Fällung	85	71	151	33	340	Menterschwaigstraße, Gastro Beherbergung Biergarten (31 Fällungen); Tauernstr. 11 Seniorenwohnheim (40 Fällungen); Tierparkstr. 30 Tierpark Hellabrunn (33 Einzelfällungen)
18		Ersatz	71	66	102	239	Menterschwaigstraße, Gastro Beherbergung Biergarten (26 Ersatzpflanzungen); Tauernstr. 11 Seniorenwohnheim (40 Ersatzpflanzungen)	
19	Thalkirchen - Obersending - Fasangarten	Fällung	209	54	267	30	560	Boschetsrieder Straße, Wohnanlage mit Wohnheimen und KITA ("Südpark WA 1.1" / Häuser 1-10) (54 Fällungen); Zentralländstr. 28 Freibad, 40 Golfplatz (30 Einzelfällungen)
19		Ersatz	162	59	145	366	Boschetsrieder Straße, Wohnanlage mit Wohnheimen und KITA ("Südpark WA 1.1" / Häuser 1-10) (59 Ersatzpflanzungen)	
20	Hadern	Fällung	62		79	141	# nur Vorgänge mit weniger als 30 Bäumen	
20		Ersatz	56		52	108	# nur Vorgänge mit weniger als 30 Bäumen	
21	Pasing - Obermenzing	Fällung	221		192	24	437	Paul-Gerhard-Allee und neuer Bebauungsplan (24 Einzelfällungen)
21		Ersatz	164		111	20	295	Paul-Gerhard-Allee und neuer Bebauungsplan (20 Ersatzpflanzungen Einzelfällungen)
22	Aubing - Lochhausen - Langwiedlach	Fällung	172	33	131	336	Gündinger Straße, priv. Wohnungsbau (33 Fällungen)	
22		Ersatz	132	22	76	230	Gündinger Straße, priv. Wohnungsbau (22 Ersatzpflanzungen)	
23	Allach - Untermenzing	Fällung	84		102	186	# nur Vorgänge mit weniger als 30 Bäumen	
23		Ersatz	67		66	133	# nur Vorgänge mit weniger als 30 Bäumen	
24	Feldmoching - Hasenberg	Fällung	104		160	24	288	Würmhölzlstraße, DB Fahrdienste (24 Einzelfällungen)
24		Ersatz	98		103	201	# nur Vorgänge mit weniger als 30 Bäumen	
25	Laim	Fällung	39		72	111	# nur Vorgänge mit weniger als 30 Bäumen	
25		Ersatz	34		52	86	# nur Vorgänge mit weniger als 30 Bäumen	
	Fällungen in 25 St.Bezirken		2052	479	2512	193	5236	
	Ersatzpflanzungen in 25 St.Bezirken		1630	429	1623	46	3728	

Im Innenstadtbereich wird die Baumschutzbehörde häufig nur zu Prüfung der Freiflächengestaltungssatzung (z.B. Dachbegrünung, Kinderspiel) auch ohne Baumfällungen beteiligt. Daher gibt es hier im Baugenehmigungsverfahren vergleichsweise geringere Fällungszahlen und Ersatzpflanzungen.

Hinweise zur Erhebung und zum Verständnis der Bilanz:
 Die Münchner Baumschutzverordnung umfasst Bäume mit einem Stammumfang von 80 cm und mehr, in einem Meter Höhe gemessen. Ihr Geltungsbereich umfasst die sogenannten „im Zusammenhang bebauten Bereiche“.
 In der Bilanz werden alle geschützten Bäume berücksichtigt, die in Fällanträgen und den entsprechenden Bescheiden erwähnt sind. Die Zahlen beziehen sich auf Bäume, für die eine Fällgenehmigung erteilt wurde. Ob die Bäume konkret auch im gleichen Jahr noch gefällt wurden, ist nicht bekannt. Einzelfäll-Genehmigungen gelten 2 Jahre, bzw. Fällgenehmigungen in Baugenehmigungen 4 Jahre. Erst durch die spätere Anzeige der Ersatzpflanzung bzw. der Baubeginnsanzeige wird klar, dass die Fällung wirklich erfolgt ist. Grundlage sind die Bescheide, die im Zeitraum von 01.01. bis 31.12. erstellt wurden.
 Es handelt sich zum überwiegenden Teil um Bäume auf Privatgrundstücken. Zu Fällungen von Bäumen, die nicht unter die Baumschutzverordnung fallen, liegen keine Daten vor, weil sie nicht behördlich erfasst werden.
 Die Baumfällungen und Ersatzpflanzungen auf öffentlichen Grünflächen sowie im Straßenraum werden durch das Baureferat Gartenbau erfasst. Es wurden dort 2710 Bäume gepflanzt und 2550 Bäume gefällt, also 160 Bäume mehr gepflanzt als gefällt.
Die Gesamtbilanz umfasst 7.786 (durchgeführte bzw. genehmigte) Baumfällungen und 6.438 (durchgeführte bzw. genehmigte) Ersatzbäume. Rein rechnerisch fehlen also stadtweit 1.348 Ersatzbäume.
 Dies liegt zum einen daran, dass bei der Bebauung eines Grundstücks, die in aller Regel das Baurecht vollständig ausschöpft, nicht genug Platz für die erforderlichen Ersatzpflanzungen bleibt. Es werden Ausgleichszahlungen angeordnet. Doch auch auf den öffentlichen Flächen sind die Spielräume begrenzt, um die zweckgebundenen Gelder für Ersatzpflanzungen zu verwenden.
 Auch bei Fällgenehmigungen für Bäume ohne Baubezug, z.B. aufgrund von Krankheit, Kanal-Einwurzelung, Verschattung, Bestandspflege usw. ist es nicht immer angemessen und zumutbar - wie von der Rechtsprechung verlangt - Ersatzpflanzungen anzuordnen. Dies ist z.B. bei der Entfernung von zu dicht gepflanzten Bäumen, die sich gegenseitig behindern, der Fall.

Prüfung und graphische Aufbereitung: Baumschutzbehörde PLAN IV/5 auf Basis der Auswertung Controlling PLAN IV/02; Stand 25. April 2023 (V.2). Ein Ausdruck im Format DIN A3 wird empfohlen.

Jahr 2022: Baumbilanz GRAFIK: Fällungen – Ersatzpflanzungen stadtwweit und stadtbezirksbezogen (ohne Bäume in Parkanlagen und an Straßen)



Prüfung und graphische Aufbereitung: Referat für Stadtplanung und Bauordnung - Baumschutzbehörde PLAN IV/5. Auswertung Controlling PLAN IV/02; Stand 25. April 2023 (V.2). Ein Ausdruck im Format DIN A3 wird empfohlen.