

Möhler + Partner Ingenieure GmbH · Fanny-Zobel-Straße 9 · D-12435 Berlin

ALLPG Immobiliengesellschaft mbH & Co. KG
Wolfratshauer Str. 49 | Haus 3
82049 Pullach

BERATUNG
PLANUNG
MESSUNG
GUTACHTEN

Immissionsschutz
Verkehrslärmschutz
Bau- und Raumakustik
Thermische Bauphysik
Erschütterungsschutz
Psychoakustik
Luftthygiene

Ihr Kontakt: [REDACTED] · 24. Oktober 2023

Schalluntersuchung Bebauungsplan Nr. 2146 Kirschgelände in München, Stellungnahme zu Schallauswirkungen aufgrund zus. Verkehrserzeugung durch lokale Sportvereine

Sehr geehrte Damen und Herren,

auf Grundlage der Verkehrsuntersuchung zum Kirchgelände (gevas humberg und partner, Oktober 2021) wurde durch unser Büro eine Schalluntersuchung (Bericht Nr. 710-5126 vom 14.02.2022) durchgeführt. Die Annahmen im Rahmen der Verkehrsuntersuchung zum Kirschgelände wurden durch Aussagen zur möglichen Vereinessportnutzung auf den Sportanlagen der geplanten Grundschule ergänzt. Die entsprechende Kfz-Verkehrserzeugung wird im Folgenden im Hinblick auf ihre schalltechnischen Auswirkungen untersucht.

Es wurde eine verkehrstechnische Stellungnahme zur Verfügung gestellt (gevas humberg und partner, Oktober 2023), wonach sich für die Hintermeierstraße durch die Mitnutzung der Sportanlagen durch lokale Sportvereine eine zusätzliche Verkehrsmenge von 140 Kfz/24 h ergibt. Da die genaue Verteilung der Verkehrsmengen über den Tag nicht bestimmbar ist, wurden für die Untersuchung im Sinne eines „worst case“ folgende Annahmen getroffen. Alle 140 Kfz-Fahrten wurden dem Tagzeitraum (6-22 Uhr; +9 Kfz/h im 16-stündigen Tagzeitraum) und 20 Kfz-Fahrten wurden dem Nachtzeitraum zugeordnet (22-6 Uhr; +3 Kfz/h im 8-stündigen Nachtzeitraum). Maßgeblich für die Schallbeurteilung ist die stündliche Verkehrsmenge M in Kfz/h, so dass sich folgende Änderungen der Verkehrsmenge und Schallleistung für die Hintermeierstraße ergeben:

- Ansatz bisher: $M = 161/25$ Kfz/h, $L_w' = 73,1/63,9$ dB(A) Tag/Nacht,
- Ansatz neu: $M = 170/28$ Kfz/h $L_w' = 73,3/64,4$ dB(A) Tag/Nacht.

Fanny-Zobel-Straße 9
D-12435 Berlin
T +49 30 814 54 21 - 0
F +49 30 814 54 21 - 99
www.mopa.de
info@mopa.de

Ust.-IDNr.: DE 272461848
Steuer-Nr. :143/101/22689

Sparkasse Berlin
IBAN:
DE93 1005 0000 0190 9806 13
BIC: BELADEBEXX

HypoVereinsbank München
IBAN:
DE09 7002 0270 6890 2270 72
BIC: HYVEDEMMXXX

GmbH, Sitz München,
Amtsgericht München, HRB 287169
Geschäftsführung:

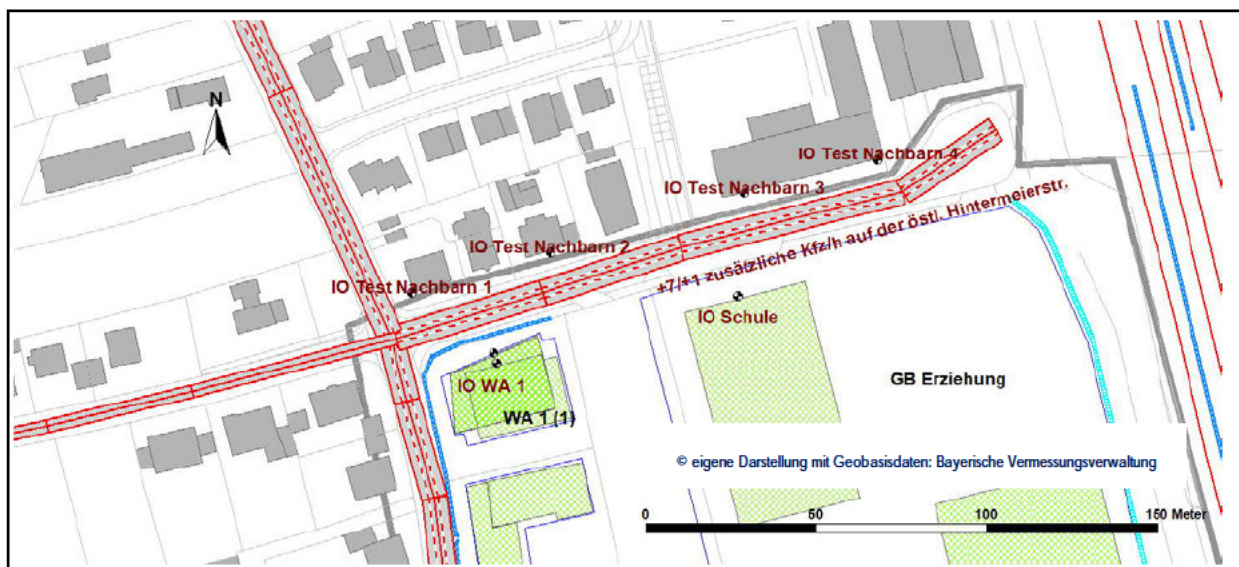
[REDACTED]
[REDACTED]
Prokura:
[REDACTED]

Messstelle nach §§ 28, 29b BImSchG auf dem Gebiet der Geräusche und Erschütterungen. VMPPA-Schallschutzprüfstelle für Güterprüfungen nach DIN 4109. Schallschutz im Hochbau. Öffentlich bestellte und vereidigte Sachverständige für Schallschutz im Verkehrs- und Städtebau, für Schallimmissionsschutz und auf dem Gebiet der Bauakustik.

Von der DAkkS auf den Gebieten Schallschutz, Erschütterungsschutz und Bahnakustik akkreditierte Prüflaboratorien nach DIN EN ISO/IEC 17025 für den in der Urkunden-anlage D-PL-19432-01-00 festgelegtem Umfang.

Die Anteile des Schwerverkehrs wurden unverändert übernommen. Die ggf. geringfügige Erhöhung der Verkehrsmenge auf den weiteren Straßen um wenige Fahrten ist aus schalltechnischer Sicht nicht von Relevanz.

Auf dieser Basis wurden erneut Verkehrslärberechnungen unter Berücksichtigung der festgesetzten Schallschutzeinrichtungen durchgeführt und mit den bisherigen Ansätzen verglichen.



Immissionsort	1. Nullfall		2. Planfall bisher		3. Planfall neu		Differenz 3.-2.		Differenz 3.-1.	
	Tag	Nacht	Tag	Nacht	Tag	Nacht	Tag	Nacht	Tag	Nacht
IO WA1, Nord, EG	-	-	59,8	50,7	60	51,1	0,2	0,4	-	-
IO WA1, Nord, OG1	-	-	60,3	51,2	60,5	51,7	0,2	0,5	-	-
IO WA1, Nord, OG2	-	-	60,2	51,2	60,4	51,6	0,2	0,4	-	-
IO WA1, Nord, OG3	-	-	56,4	48	56,5	48,3	0,1	0,3	-	-
IO WA1, Nord, OG4	-	-	58,7	50,1	58,9	50,4	0,2	0,3	-	-
IO Schule, Nord, EG	-	-	57,8	50,2	58	50,5	0,2	0,3	-	-
IO Schule, Nord, OG1	-	-	58,3	50,6	58,5	50,8	0,2	0,2	-	-
IO Schule, Nord, OG2	-	-	58,5	51	58,7	51,2	0,2	0,2	-	-
IO Schule, Nord, OG3	-	-	58,7	51,4	58,9	51,7	0,2	0,3	-	-
IO Test Nachbarn 1	65,1	55,4	63	53,6	63,2	54	0,2	0,4	-1,9	-1,4
IO Test Nachbarn 2	62,1	52,8	59,9	51	60,1	51,4	0,2	0,4	-2	-1,4
IO Test Nachbarn 3	61,7	52,8	59,7	51,6	59,9	51,9	0,2	0,3	-1,8	-0,9
IO Test Nachbarn 4	62,7	55,2	60,9	54	61,1	54,2	0,2	0,2	-1,6	-1

Abbildung 1: Berechnung und Vergleich – Auswirkung zusätzlicher Verkehr

Es zeigt sich, dass entlang der Hintermeierstraße an den Plangebäuden (betrifft die Nordseiten der Schule und des WA 1) geringfügige Pegelerhöhungen von bis zu ca. 0,2/0,5 dB(A) Tag/Nacht resultieren können. An den betroffenen Fassaden wurden bereits Schallschutzmaßnahmen festgesetzt (ausreichendes Schalldämm-Maß und Lüftungseinrichtungen/Lüftungskonzept), die auch weiterhin den erforderlichen

Schallschutz herstellen. Abwägungsrelevante Pegel der LH München für die Erforderlichkeit zusätzlicher Schallschutzmaßnahmen (> 65/60 dB(A) Tag/Nacht) werden nicht erreicht.

Für die nördliche Nachbarschaft entlang der Hintermeierstraße, die sich außerhalb des Plangebietes befindet, ergeben sich Pegelerhöhungen von bis zu ca. 0,2/0,4 dB(A) Tag/Nacht. Im Vergleich zum Prognose Nullfall verbleiben aber Pegelverbesserungen von mindestens -1,6/-0,9 dB(A) Tag/Nacht, so dass die Pegelerhöhungen nicht relevant sind.

Hinweis: Das Thema Anlagenlärm (TG-Ausfahrt auf dem Schulgelände) ist bereits im Schallgutachten zum Bebauungsplan (Bericht Nr. 710-5126 vom 14.02.2022) behandelt (auch ein möglicher Nachtverkehr) und es ergeben sich diesbezüglich keine Änderungen (vgl. Seite 46 des Schallgutachtens (Bericht Nr. 710-5126 vom 14.02.2022) mit Abständen in Abhängigkeit von der Anzahl der Stellplätze).

Mit freundlichen Grüßen

Möhler + Partner Ingenieure GmbH

