

Fläche

Datenquelle für die Gliederung des Stadtgebietes nach Bodennutzungsarten ist der zentrale Geodatenpool des Geodatenservice München im Kommunalreferat der Landeshauptstadt München.

Im Januar 2020 erfolgte eine Umstellung der Flächendaten auf das UTM-Koordinatensystem.

Dadurch ergeben sich geringfügige Abweichungen zu den Vorjahren.

Betriebsflächen

Unbebaute Flächen, die überwiegend gewerblich, industriell oder für Zwecke der Ver- und Entsorgung genutzt werden. Zur Betriebsfläche gehören Abbauand, Halden, Lagerplätze, Deponien und dgl..

Erholungsflächen

Unbebaute Flächen, die überwiegend dem Sport, der Erholung oder dazu dienen, Tiere oder Pflanzen zu zeigen. Hierzu gehören Grünanlagen (einschl. unbebauter Flächen in zoologischen oder botanischen Gärten und dgl.), Sportflächen und Campingplätze.

Flächen anderer Nutzung

Flächen, die entsprechend ihrer überwiegenden Verwendung keiner der vorgenannten Nutzungsarten zuzuordnen sind. Hierzu gehören u. a. Übungsgelände (einschl. militärische Übungsplätze), historische Anlagen und Friedhöfe.

Gebäude- und Freiflächen

Flächen mit Gebäuden sowie unbebaute Flächen (Freiflächen), die den Zwecken der Gebäude untergeordnet sind. Hierzu zählen Hofräume, Vorgärten, Hausgärten, Lagerplätze, Grünflächen, Spielplätze, Stellplätze, Zufahrten und ähnliche Flächen, es sei denn, dass sie wegen eigenständiger Verwendung nach ihrer tatsächlichen Nutzung zuzuordnen sind. Öffentliche Gebäude dienen vorherrschend der Erfüllung öffentlicher Aufgaben und der Allgemeinheit.

Dazu zählen unter anderem Gebäude der öffentlichen Verwaltung, Ministerien, Postämter, Schulen, Universitäten, Kindertageseinrichtungen, Krankenhäuser, kirchliche Gebäude, Museen, Rundfunk- und Fernsehstudios.

Landwirtschaftsflächen

Flächen, die dem Ackerbau, der Wiesen- und Weidewirtschaft und dem Gartenbau (einschl. Obstanlagen und Baumschulen) dienen. Zur Landwirtschaftsfläche zählen auch Moor- und Heideflächen, Brachland sowie landwirtschaftliche Betriebsflächen.

Verkehrsflächen

Flächen, die dem Straßen-, Schienen- oder Luftverkehr dienen, einschl. Wegen (auch Feld- und Fußwege, soweit sie nach allgemeiner Auffassung als „Wege“ zu bezeichnen sind) und Plätze (auch Markt-, Park- und Rastplätze).

Waldflächen

Flächen, die mit Waldbäumen oder Sträuchern bestockt sind. Hierzu gehören auch Auwälder, Gehölze, Pflanzgärten, Holzlagerplätze, Wildäsungsflächen und dgl..

Wasserflächen

Flächen, die während des größeren Teils des Jahres mit Wasser bedeckt sind, gleichgültig, ob das Wasser in natürlichen oder künstlichen Betten fließt oder steht. In die Wasserfläche einbezogen werden auch zugehörige Böschungen, kleine Inseln und dgl..

Siedlungs- und Verkehrsfläche

Sie setzt sich zusammen aus den Nutzungsarten Gebäude- und Freiflächen, Betriebsflächen (ohne Abbauand), Verkehrsflächen, Erholungsflächen und Friedhöfen.

Geographische Angaben

Am 30. Juni 2017 hat die Bayerische Vermessungsverwaltung einen neuen Höhenbezugsrahmen eingeführt. Das amtliche, seit 1912 verwendete, Höhenbezugssystem mit der bisherigen Angabe von Höhen über NormalNull (NN-Höhe) wurde auf das Deutsche HauptHöhenNetz 2016 (DHHN2016) mit Höhen über NormalHöhenNull (NHN-Höhe) umgestellt. Die nun eingeführten Höhen DHHN2016 wurden durch Präzisionsnivellement mit Schweremessungen unter Einbeziehung von Satellitenmessungen ermittelt. Die angegebenen Höhen selbst blieben unverändert.

Witterung

Die meteorologischen Messdaten werden dem Statistischen Amt vom Deutschen Wetterdienst, Niederlassung München, zur Verfügung gestellt. Erhoben werden die Daten an der Klimastation München-Stadt, im 9. Stadtbezirk Neuhausen-Nymphenburg, in einer Höhe von 515 m über NormalhöhenNull 2016. Die Qualität der Daten entspricht der Stufe 3. Unter Qualitätsniveau 3 sind Daten für einzelne Witterungselemente zu verstehen, die systematisch grob geprüft und ggf. korrigiert sind. Es können aber auch noch ungeprüfte Werte enthalten sein.

30-jähriger Beobachtungszeitraum der Klimawerte

Unter „Klima“ versteht man den mittleren Zustand der Atmosphäre, wie er sich aus dem durchschnittlichen Verlauf der Witterung ergibt. Zur Beschreibung des Klimas werden langjährige Mittelwerte ausgewählter Klimaelemente herangezogen, die sich aus dem Durchschnitt einer 30-jährigen Referenzperiode errechnen. Damit bietet die Wetterforschung eine Richtschnur an, wie das Wetter pro Monat und Region normalerweise beschaffen sein sollte. Im Vergleich mit den aktuellen Jahreswerten lassen sich auf Grund dessen sowohl positive als auch negative Abweichungen ermitteln.

Die derzeit international gültige klimatologische Vergleichsperiode wurde von der Weltorganisation für Meteorologie festgelegt und umfasst die Jahre 1961 bis 1990. Da einzelne Messgrößen bei einem über 30 Jahre zurückliegenden Zeitraum ihre Gültigkeit als Erwartungswert nur noch unzureichend erfüllen, werden laut Deutschem Wetterdienst die 30-jährigen Referenzperioden künftig alle zehn Jahre neu berechnet. Die jeweils aktualisierten Klimanormwerte sollen leichter nachvollziehbar und akzeptabler sein, da sie zeitlich näher am eigenen Erleben liegen. Als neuer Vergleichszeitraum wird das Mittel aus den Jahren 1981 bis 2010 herangezogen. Zur Bewertung des langfristigen Klimawandels und für internationale Vergleiche bleibt es jedoch weiterhin beim Beobachtungszeitraum 1961 bis 1990.

Beginnend mit dem Wetterjahr 2014 schließt sich das Statistische Amt der Vorgabe des Deutschen Wetterdienstes an und zieht für klimatologische Vergleiche zusätzlich zum Referenzzeitraum 1961 bis 1990 das Mittel der Jahre 1981 bis 2010 heran.

Allgemeine geographische Angaben 2021

Geographische Lage der Stadtmitte (nördl. Turm des Doms)	48° 8' 23'' n. Br., 11° 34' 28'' ö. L.
Münchener Ortszeit	- 13 Min. 42 Sek. gegenüber mitteleurop. Zeit
Durchschnittliche Höhe	519 m über NHN2016
Höchster Punkt bei Warnberg (Gemarkung Solln)	579 m über NHN2016
Tiefster Punkt im nördl. Schwarzhölzl (Gemarkung Feldmoching)	482 m über NHN2016

Gesamtfläche des Stadtgebietes	31 073 ha
Länge der Stadtgrenze	118,7 km
Größte Länge des Stadtgebietes (Nord - Süd)	20,7 km
Größte Breite des Stadtgebietes (West - Ost)	26,9 km

Höchste Bauwerke in München 1)

Höhe über Niveau

Olympiaturm	291 m
Uptown München, Georg-Brauchle-Ring	146 m
Highlight Munich Business Tower I und II	126 m / 113 m
Verwaltungsgebäude der HypoVereinsbank	114 m
BMW-Gebäude, Dostlerstraße	101 m
Hauptverwaltung des Süddeutschen Verlages	100 m
Dom Zu Unserer Lieben Frau (Nordturm)	99 m
Kirche St. Paul (Turm)	97 m
Kirche Heilig Kreuz Giesing (Turm)	95 m
ADAC Zentrale, Hansastraße	93 m
Mariahilfkirche (Turm)	92 m
Kirche St. Peter "Alter Peter" (Turm)	91 m
Kirche St. Johann Baptist Haidhausen (Turm)	91 m
Messturm	86 m
Seniorenwohnsitz Westpark	86 m
Am Münchner Tor, Schenkendorfstraße (ohne Aufbauten)	85 m
Central Tower, Landsberger Straße (ohne Antenne)	85 m
M.Pire, Marcel-Breuer-Straße	85 m
Bavaria Towers	84 m
Rathausturm	80 m

Wasserläufe	Länge in km	Seen	Größe in ha
Isar	13,7	Ruderregattastrecke 2)	31,0
Pasing-Nymphenburg-Biedersteiner Kanal	12,0	Lußsee	17,5
Schwabinger Bach (einschl. Altbach)	11,0	Feldmochinger See	17,1
Würm	9,3	Langwieder See	16,7
Schwabenbächl/Hartmannshofer Bächl	7,5	Fasaneriesee	14,7
Werkkanal	7,0	Badesee an der Regattaanlage 3)	13,6
Auer Mühlbach	6,6	Seen im Nymphenburger Park	11,0
Hüllgraben	6,6	Badesee Riem	9,7
Hachinger Bach	6,4	Olympiasee	8,7
Feldmochinger Mühlbach/Reigersbach	6,0	Lerchenauer See	7,9
Würmkanal	5,6	Kleinhesselohrer See	7,8
Erlbach	5,4	Böhmer Weiher	6,9
Oberstjägermeisterbach	5,0	Baggersee am Rangierbahnhof	6,3
Langwieder Bach	4,9	Seen im Westpark	3,5
Garchinger Mühlbach	4,7	See im Ostpark	3,4
Lochhauser Fischbach	4,5	Hinterbrühler See	2,8
Kalterbach	4,2	Messeseer Riem	2,6
Brunnbach	3,0	Baggersee am Friedrich-Panzer-Weg	2,5

Quelle: LH München, Kommunal- bzw. Baureferat.

1) Ohne Versorgungsbauwerke.- 2) Davon 19,3 ha im Stadtgebiet München, 11,9 ha in der Gemeinde Oberschleißheim.- 3) Davon 9,3 ha im Stadtgebiet München, 4,3 ha in der Gemeinde Oberschleißheim.

Gliederung des Stadtgebietes nach Flächennutzung 2020 und 2021

Nutzungsart	31.12.2020 1)		31.12.2021	
	Hektar	in %	Hektar	in %
Fläche insgesamt	31 073	100,0	31 073	100,0
darunter Siedlungs- und Verkehrsflächen	24 580	79,1	24 594	79,1
davon nach Nutzungsart				
Gebäude- und (zugehörige) Freiflächen	13 866	44,6	13 879	44,7
davon öffentliche Gebäude	1 303	4,2	1 320	4,2
Wohnen (einschl. Garagen)	9 067	29,2	9 084	29,2
Handel, Wirtschaft und Dienstleistungen	1 658	5,3	1 658	5,3
Gewerbe und Industrie	584	1,9	576	1,9
Verkehr	122	0,4	122	0,4
Ver- und Entsorgung	116	0,4	114	0,4
Land- und Forstwirtschaft	165	0,5	166	0,5
Sport und Erholung	176	0,6	179	0,6
Sonderflächen	142	0,5	142	0,5
sonstige Freiflächen (z.B. Bauplätze)	534	1,7	519	1,7
Betriebsflächen	234	0,8	234	0,8
Erholungsflächen	4 804	15,5	4 800	15,4
darunter Sportanlagen	592	1,9	588	1,9
Grünanlagen und -flächen	4 164	13,4	4 165	13,4
Verkehrsflächen	5 329	17,1	5 334	17,2
davon Straßenverkehr	4 640	14,9	4 646	15,0
Schienenverkehr	689	2,2	689	2,2
Landwirtschaftsflächen	4 562	14,7	4 550	14,6
Waldflächen	1 346	4,3	1 373	4,4
Wasserflächen	477	1,5	478	1,5
sonstige Flächen	455	1,5	424	1,4
darunter Friedhöfe	403	1,3	403	1,3

Quelle: LH München, Kommunalreferat, GeodatenService München.

1) Durch die im Januar 2020 erfolgte Umstellung der Flächendaten auf das UTM-Koordinatensystem ergeben sich geringfügige Abweichungen zu den bisherigen Zahlen. Ein Vergleich mit den Vorjahren ist deshalb nur bedingt möglich.

© Statistisches Amt München

Flächennutzung in den Stadtbezirken am 31.12.2021

Stadtbezirk	Flächennutzung in ha										
	Gesamtfläche	und zwar									
		Gebäude- und Freiflächen				Verkehrsflächen		Erholungs-, Wald- und Wasserflächen		Siedlungs- und Verkehrsflächen	
		insgesamt		darunter Wohnen		absolut	in %	absolut	in %	absolut	in %
absolut	in %	absolut	in % der Geb.- u. Freifl.								
Fläche insgesamt	31 072,82	13 878,90	44,7	9 018,89	65,0	5 334,26	17,2	6 650,99	21,4	24 594,34	79,2
1 Altstadt - Lehel	314,59	149,15	47,4	52,33	35,1	90,65	28,8	74,11	23,6	307,75	97,8
2 Ludwigsvorstadt - Isarvorstadt	440,17	239,98	54,5	131,41	54,8	107,71	24,5	92,17	20,9	406,54	92,4
3 Maxvorstadt	429,82	296,37	69,0	145,45	49,1	103,02	24,0	30,29	7,0	429,66	100,0
4 Schwabing West	436,33	274,20	62,8	190,37	69,4	109,30	25,1	52,83	12,1	435,66	99,8
5 Au - Haidhausen	422,00	236,83	56,1	147,25	62,2	127,21	30,1	53,98	12,8	411,33	97,5
6 Sendling	393,89	157,57	40,0	101,21	64,2	89,63	22,8	119,28	30,3	357,08	90,7
7 Sendling - Westpark	781,49	414,18	53,0	323,24	78,0	171,73	22,0	194,06	24,8	781,40	100,0
8 Schwanthalerhöhe	207,03	117,02	56,5	66,12	56,5	76,73	37,1	13,28	6,4	207,03	100,0
9 Neuhausen - Nymphenburg	1 291,49	620,29	48,0	399,75	64,4	270,90	21,0	390,87	30,3	1 248,68	96,7
10 Moosach	1 109,37	525,82	47,4	316,87	60,3	288,94	26,0	200,86	18,1	1 047,54	94,4
11 Milbertshofen - Am Hart	1 341,72	671,32	50,0	310,97	46,3	240,59	17,9	427,27	31,8	1 229,12	91,6
12 Schwabing - Freimann	2 567,45	949,65	37,0	380,88	40,1	428,09	16,7	1 035,90	40,3	2 271,67	88,5
13 Bogenhausen	2 371,29	982,01	41,4	701,72	71,5	331,38	14,0	410,57	17,3	1 654,26	69,8
14 Berg am Laim	631,53	372,87	59,0	240,12	64,4	171,98	27,2	75,98	12,0	622,36	98,5
15 Trudering - Riem	2 245,39	1 069,62	47,6	705,33	65,9	381,60	17,0	585,21	26,1	1 839,46	81,9
16 Ramersdorf - Perlach	1 989,71	1 021,32	51,3	696,44	68,2	343,56	17,3	437,73	22,0	1 685,33	84,7
17 Obergiesing - Fasangarten	572,09	343,26	60,0	245,74	71,6	128,49	22,5	33,50	5,9	560,13	97,9
18 Untergiesing - Harlaching	805,72	426,58	52,9	359,74	84,3	151,87	18,8	220,13	27,3	784,82	97,4
19 Thalkirchen - Obersendling - Forstenried - Fürstenried - Solln	1 776,35	1 006,21	56,6	733,25	72,9	285,24	16,1	330,97	18,6	1 560,10	87,8
20 Hadern	922,37	498,60	54,1	386,02	77,4	132,10	14,3	99,03	10,7	836,91	90,7
21 Pasing - Obermenzing	1 649,75	866,86	52,5	692,23	79,9	265,20	16,1	251,47	15,2	1 359,91	82,4
22 Aubing - Lochhausen - Langwied	3 405,72	797,92	23,4	476,99	59,8	407,84	12,0	644,66	18,9	1 576,93	46,3
23 Allach - Untermenzing	1 545,12	708,26	45,8	423,11	59,7	193,71	12,5	278,07	18,0	1 031,11	66,7
24 Feldmoching - Hasenberg	2 893,84	778,65	26,9	518,83	66,6	289,21	10,0	572,75	19,8	1 421,33	49,1
25 Laim	528,60	354,36	67,0	273,53	77,2	147,60	27,9	26,01	4,9	528,21	99,9

Quelle: LH München, Kommunalreferat, GeodatenService München.

© Statistisches Amt München