

Genehmigte Wohnungen 1) nach Raumzahl in den Stadtbezirken 2025 und nach Jahren

| Jahr --- Stadtbezirk | Wohnungen insgesamt | davon mit ... Räumen | | | | | | |
|--|------------------------|----------------------|--------------|--------------|------------|------------|------------|------------|
| | | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 und mehr |
| 2016 | 8 802 | 1 383 | 2 190 | 2 538 | 1 617 | 738 | 224 | 112 |
| 2017 | 11 991 | 3 027 | 3 018 | 2 751 | 2 074 | 777 | 233 | 111 |
| 2018 | 11 198 | 1 646 | 3 451 | 3 038 | 1 929 | 803 | 215 | 116 |
| 2019 | 10 200 | 1 910 | 3 139 | 2 495 | 1 759 | 584 | 208 | 105 |
| 2020 | 10 643 | 3 463 | 2 693 | 2 395 | 1 303 | 547 | 151 | 91 |
| 2021 | 7 953 | 1 855 | 2 313 | 1 904 | 1 235 | 462 | 121 | 63 |
| 2022 | 7 024 | 1 528 | 1 802 | 1 912 | 1 157 | 439 | 126 | 60 |
| 2023 | 8 421 | 1 693 | 2 470 | 2 266 | 1 348 | 429 | 148 | 67 |
| 2024 | 7 246 | 1 610 | 1 836 | 1 830 | 1 326 | 479 | 120 | 45 |
| 2025 | 5 440 | 1 418 | 1 443 | 1 340 | 697 | 388 | 114 | 40 |
| 2025 nach Stadtbezirken | | | | | | | | |
| 1 Altstadt - Lehel | 34 | 22 | 4 | 6 | 2 | - | - | - |
| 2 Ludwigsvorstadt - Isarvorstadt | 48 | 18 | 15 | 10 | 2 | 3 | - | - |
| 3 Maxvorstadt | 35 | 19 | 7 | 5 | 4 | - | - | - |
| 4 Schwabing West | 274 | 126 | 49 | 69 | 27 | 3 | - | - |
| 5 Au - Haidhausen | 34 | 5 | 1 | 13 | 5 | 9 | 1 | - |
| 6 Sendling | 58 | 2 | 14 | 14 | 27 | 1 | - | - |
| 7 Sendling - Westpark | 299 | 60 | 174 | 41 | 14 | 6 | - | 4 |
| 8 Schwanthalerhöhe | 10 | 10 | - | - | - | - | - | - |
| 9 Neuhausen - Nymphenburg | 121 | 8 | 28 | 28 | 39 | 11 | 3 | 4 |
| 10 Moosach | 206 | 128 | 41 | 14 | 6 | 10 | 6 | 1 |
| 11 Milbertshofen - Am Hart | 168 | 32 | 71 | 36 | 12 | 11 | 5 | 1 |
| 12 Schwabing - Freimann | 325 | 199 | 58 | 26 | 25 | 10 | 4 | 3 |
| 13 Bogenhausen | 112 | 5 | 13 | 46 | 19 | 17 | 5 | 7 |
| 14 Berg am Laim | 187 | 18 | 57 | 88 | 19 | 3 | 1 | 1 |
| 15 Trudering - Riem | 394 | 169 | 82 | 64 | 38 | 27 | 10 | 4 |
| 16 Ramersdorf - Perlach | 493 | 98 | 112 | 173 | 60 | 39 | 11 | - |
| 17 Obergiesing - Fasangarten | 39 | 5 | 17 | 8 | 6 | 1 | 2 | - |
| 18 Untergiesing - Harlaching | 63 | 3 | 15 | 28 | 4 | 7 | 3 | 3 |
| 19 Thalkirchen - Obersendling - Forstenried - Fürstenried - Solln | 412 | 76 | 94 | 102 | 71 | 51 | 16 | 2 |
| 20 Hadern | 68 | 1 | 9 | 18 | 12 | 21 | 5 | 2 |
| 21 Pasing - Obermenzing | 490 | 194 | 90 | 110 | 43 | 34 | 15 | 4 |
| 22 Aubing - Lochhausen - Langwied | 353 | 30 | 113 | 103 | 47 | 43 | 16 | 1 |
| 23 Allach - Untermenzing | 343 | 46 | 85 | 104 | 74 | 25 | 7 | 2 |
| 24 Feldmoching - Hasenberg | 519 | 95 | 187 | 113 | 78 | 45 | 1 | - |
| 25 Laim | 355 | 49 | 107 | 121 | 63 | 11 | 3 | 1 |

1) Ohne Maßnahmen an bestehenden Gebäuden.