

## **Fläche**

Angaben zur Stadtgebietsfläche und zur Gliederung des Stadtgebietes nach Bodennutzungsarten werden vom Vermessungsamt der Stadt München ermittelt.

### **Betriebsflächen**

Unbebaute Flächen, die überwiegend gewerblich, industriell oder für Zwecke der Ver- und Entsorgung genutzt werden. Zur Betriebsfläche gehören Abbauland, Halden, Lagerplätze, Deponien und dgl..

### **Erholungsflächen**

Unbebaute Flächen, die überwiegend dem Sport, der Erholung oder dazu dienen, Tiere oder Pflanzen zu zeigen. Hierzu gehören Grünanlagen (einschl. unbebauter Flächen in zoologischen oder botanischen Gärten und dgl.), Sportflächen und Campingplätze.

### **Flächen anderer Nutzung**

Flächen, die entsprechend ihrer überwiegenden Verwendung keiner der vorgenannten Nutzungsarten zuzuordnen sind. Hierzu gehören u. a. Übungsgelände (einschl. militärische Übungsplätze), historische Anlagen und Friedhöfe.

### **Gebäude- und Freiflächen**

Flächen mit Gebäuden sowie unbebaute Flächen, die Zwecken der Gebäude untergeordnet sind. Hierzu zählen Hofräume, Vorgärten, Hausgärten, Lagerplätze, Grünflächen, Spielplätze, Stellplätze, Zufahrten und ähnliche Flächen, es sei denn, dass sie wegen eigenständiger Verwendung nach ihrer tatsächlichen Nutzung zuzuordnen sind.

### **Landwirtschaftsflächen**

Flächen, die dem Ackerbau, der Wiesen- und Weidewirtschaft und dem Gartenbau (einschl. Obstanlagen und Baumschulen) dienen. Zur Landwirtschaftsfläche zählen auch Moor- und Heideflächen, Brachland sowie landwirtschaftliche Betriebsflächen.

### **Verkehrsflächen**

Flächen, die dem Straßen-, Schienen- oder Luftverkehr dienen, einschl. Wegen (auch Feld- und Fußwege, soweit sie nach allgemeiner Auffassung als „Wege“ zu bezeichnen sind) und Plätze (auch Markt-, Park- und Rastplätze).

### **Waldflächen**

Flächen, die mit Waldbäumen oder Sträuchern bestockt sind. Hierzu gehören auch Auwälder, Gehölze, Pflanzgärten, Holzlagerplätze, Wildäsungsflächen und dgl..

### **Wasserflächen**

Flächen, die während des größeren Teils des Jahres mit Wasser bedeckt sind, gleichgültig, ob das Wasser in natürlichen oder künstlichen Betten fließt oder steht. In die Wasserfläche einbezogen werden auch zugehörige Böschungen, kleine Inseln und dgl..

## **Witterung**

Die meteorologischen Messdaten werden vom Deutschen Wetterdienst, Niederlassung München, zur Verfügung gestellt. Erhoben werden die Daten an der Klimastation München-Stadt, im 9. Stadtbezirk Neuhausen-Nymphenburg, in einer Höhe von 515 m über Normalnull.

## Die allgemeinen geographischen Angaben 2007

Geographische Lage der Stadtmitte (nördl. Turm des Doms)	48° 8' 23'' n. Br., 11° 34' 28'' ö. L.
Münchner Ortszeit	- 13 Min. 42 Sek. gegenüber mitteleurop. Zeit
Durchschnittliche Höhe	519 m über NN
Höchster Punkt bei Warnberg (Gemarkung Solln)	579 m über NN
Tiefster Punkt im nördl. Schwarzhölzl (Gemarkung Feldmoching)	482 m über NN

Gesamtfläche des Stadtgebietes	31 043 ha
Länge der Stadtgrenze	118,9 km
Größte Länge des Stadtgebietes (Nord - Süd)	20,7 km
Größte Breite des Stadtgebietes (West - Ost)	26,9 km

### Höchste Bauwerke in München 1)

### Höhe über Niveau

Olympiaturm	291 m
Uptown München, Georg-Brauchle-Ring	146 m
Highlight Munich Business Tower I und II	126 m / 113 m
Verwaltungsgebäude der HypoVereinsbank	114 m
Sendeturm Blumenburgstraße	102 m
BMW-Gebäude, Dostlerstraße	101 m
Dom Zu Unserer Lieben Frau (Nordturm)	99 m
Kirche St. Paul (Turm)	97 m
Kirche Heilig Kreuz Giesing (Turm)	95 m
Mariahilfkirche (Turm)	92 m
Kirche St. Peter "Alter Peter" (Turm)	91 m
Kirche St. Johann Baptist Haidhausen (Turm)	91 m
Messturm	86 m
Seniorenwohnsitz Westpark	86 m
Am Münchner Tor, Schenkendorfstraße (ohne Aufbauten)	85 m
Munich City Tower, Landsberger Straße (ohne Antenne)	85 m
Rathausturm	80 m

Wasserläufe	Länge in km	Seen	Größe in ha
Isar	13,7	Ruderregattastrecke 2)	31,2
Pasing-Nymphenburg-Biedersteiner Kanal	12,0	Lußsee	17,5
Schwabinger Bach (einschl. Altbach)	11,0	Feldmochinger See	17,1
Würm	9,3	Langwieder See	16,7
Schwabenbächl/Hartmannshofer Bächl	7,5	Fasaneriestee	14,7
Werkkanal	7,0	Badesee an der Regattaanlage 3)	13,6
Auermühlbach	6,6	Seen im Nymphenburger Park	11,0
Hüllgraben	6,6	Badesee Riem	9,7
Hachinger Bach	6,4	Olympiasee	8,7
Feldmochinger Mühlbach/Reigersbach	6,0	Lerchenauer See	7,9
Würmkanal	5,6	Kleinhesselohener See	7,8
Erlbach	5,4	Böhmer Weiher	6,9
Oberstjägermeisterbach	5,0	Baggersee am Rangierbahnhof	6,3
Langwieder Bach	4,9	Seen im Westpark	3,5
Garchingener Mühlbach	4,7	See im Ostpark	3,4
Lochhauser Fischbach	4,5	Hinterbrühler See	2,8
Kalterbach	4,2	Seen im Messegelände München-Riem	2,6
Brunnbach	3,0	Baggersee am Friedrich-Panzer-Weg	2,5

Quelle: Kommunal- bzw. Baureferat der Stadt München.

1) Zuzüglich der 5 Kamine des Heizkraftwerks Süd, Isartalstraße mit 175 m, zweimal 130 m, zweimal 90 m und dem Kamin des Heizkraftwerks Freimann mit 100 m. -2) Davon 19,3 ha im Stadtgebiet München, 11,9 ha in der Gemeinde Oberschleißheim.- 3) Davon 9,3 ha im Stadtgebiet München, 4,3 ha in der Gemeinde Oberschleißheim.

## Die Witterungsverhältnisse in München 2007 1)

Monat	Mittl. Luftdruck	Lufttemperatur						Mittl. relative Luftfeuchtigkeit	Bewölkungsmittel 2)	Sonnenscheindauer in Stunden	Niederschlagsmenge in mm
		Monatsdurchschnitt	Abw. v. l.jhr. Mittel	Abs. höchste (Maximum)		Abs. tiefste (Minimum)					
	hPa			°C	°C	°C	Datum	°C	Datum		
Januar	957,9	5,1	+5,6	15,5	10.	-7,9	26.	77	6,3	52	56
Februar	951,2	5,3	+4,3	14,8	24.	-2,5	18.	76	5,5	111	55
März	953,6	6,7	+2,1	16,8	6.	-1,3	22.	70	4,6	176	32
April	957,6	13,4	+4,7	25,6	28.	0,5	4.	55	2,4	330	17
Mai	950,9	15,6	+2,3	30,7	25.	4,4	31.	63	4,8	240	174
Juni	952,7	18,9	+2,3	30,8	20.	8,8	1.	66	5,0	243	68
Juli	954,6	18,9	+0,2	35,2	16.	8,7	31.	67	4,5	246	220
August	954,7	17,8	-0,2	31,1	15.	8,3	1.	73	5,0	197	153
September	958,0	12,9	-2,0	25,3	17.	5,4	4.	79	5,3	144	135
Oktober	960,9	8,9	-0,9	24,3	3.	-0,2	20.	82	5,3	134	25
November	956,6	2,6	-1,6	12,0	3.	-6,8	17.	85	6,3	59	88
Dezember 3)	.	0,8	+0,2	13,7	7.	-8,9	20.	82	.	56	49
2007	.	10,6	+1,5	35,2	16.7.	-8,9	20.12.	73	.	1 988	1 072
2006	956,4	9,9	+0,8	34,8	20.7.	-13,3	24.1.	75	5,0	1 997	855
langj. Mittelw. 4)	954,3	9,1	-	-	-	-	-	79	6,5	1 707	959

Quelle: Deutscher Wetterdienst, Niederlassung München.

1) Klimastation München-Stadt, Höhe 515 m über NN.- 2) In Achteln der Himmelsbedeckung (0 = wolkenlos, 8 = bedeckt).- 3) Vorläufiges Ergebnis.- 4) Langjährige Mittelwerte, die sich aus den Durchschnittswerten der Jahre 1961 mit 1990 errechnen. Teilweise Abänderung der langjährigen Mittelwerte in 2003 und 2005 infolge Neuberechnung nach Wechsel der Klimastation.

**Siehe auch Grafiken auf Seite 23 und 25.**

Statistisches Amt München

## Die Hauptwitterungsmerkmale nach der Zahl der Tage mit besonderen Klimaeigenschaften 2007 1)

Monat	Niederschlag	Graupel	Hagel	Ge-witter	Nebel	Reif	Tau	heiter	trüb	Neu-schnee	Schnee-decke	Frosttage (Mini-mum unter 0 °C)	Eistage (Maxi-mum unter 0 °C)	Sommer-tage (Maxi-mum 25 °C und höher)	heiße Tage (Maxi-mum 30 °C und höher)
	an .... Tagen														
Januar	23	1	-	-	1	2	4	1	17	6	8	8	3	-	-
Februar	17	-	-	2	1	8	10	1	11	-	-	6	-	-	-
März	14	2	1	1	-	-	11	7	10	3	4	5	-	-	-
April	3	1	-	-	-	-	16	13	3	1	1	-	-	3	-
Mai	16	-	-	5	-	-	6	3	9	-	-	-	-	9	2
Juni	14	-	-	6	1	-	7	-	6	-	-	-	-	14	1
Juli	21	-	1	6	-	-	5	5	8	-	-	-	-	16	7
August	18	-	-	4	-	-	10	4	13	-	-	-	-	11	1
September	18	1	-	1	-	-	14	4	13	-	-	-	-	1	-
Oktober	11	2	-	-	7	1	25	2	15	-	-	1	-	-	-
November	20	6	-	4	9	7	8	1	18	7	9	14	-	-	-
Dezember 2)	16	.	.	-	.	.	.	.	.	.	1	18	12	-	-
2007	191	.	.	29	.	.	.	.	.	.	23	52	15	54	11
2006	173	17	3	31	32	44	125	36	124	27	63	95	27	54	18
langj. Mittelwert 3)	176	.	1	26	39	.	.	35	140	33	.	85	25	36	5

Quelle: Deutscher Wetterdienst, Niederlassung München.

1) Klimastation München-Stadt, Höhe 515 m über NN.- 2) Vorläufiges Ergebnis.- 3) Langjährige Mittelwerte, die sich aus den Durchschnittswerten der Jahre 1961 mit 1990 errechnen. Teilweise Abänderung der langjährigen Mittelwerte in 2003 und 2005 infolge Neuberechnung nach Wechsel der Klimastation.

**Siehe auch Grafiken auf Seite 25.**

Statistisches Amt München

## Die Gliederung des Stadtgebietes nach Bodennutzungsarten in ha

Nutzungsart	01.01.2007		01.01.2008	
	abs.	in %	abs.	in %
<b>Gebäude- und (zugehörige) Freiflächen</b>	<b>13 700</b>	<b>44,1</b>	<b>13 704</b>	<b>44,1</b>
davon Öffentliche Gebäude und Anlagen	1 180	3,8	1 179	3,8
Wohnen (einschl. Garagen)	8 673	27,9	8 713	28,1
Handel, Wirtschaft und Dienstleistungen	1 484	4,8	1 523	4,9
Gewerbe und Industrie	751	2,4	734	2,4
Verkehr	183	0,6	175	0,6
Ver- und Entsorgung	133	0,4	134	0,4
Land- und Forstwirtschaft	174	0,6	172	0,6
Erholung	131	0,4	133	0,4
Sonderflächen	231	0,7	231	0,7
Sonstige Freiflächen (z.B. Bauplätze)	759	2,4	710	2,3
<b>Betriebsflächen</b>	<b>245</b>	<b>0,8</b>	<b>259</b>	<b>0,8</b>
<b>Erholungsflächen</b>	<b>4 826</b>	<b>15,5</b>	<b>4 823</b>	<b>15,5</b>
darunter Sportanlagen	667	2,2	662	2,1
Grünanlagen und -flächen	4 111	13,2	4 114	13,3
<b>Verkehrsflächen</b>	<b>5 308</b>	<b>17,1</b>	<b>5 344</b>	<b>17,2</b>
darunter Straßen, Wege, Plätze	4 031	13,0	4 068	13,1
Schienenverkehr	802	2,6	783	2,5
<b>Landwirtschaftsflächen</b>	<b>4 853</b>	<b>15,6</b>	<b>4 805</b>	<b>15,5</b>
<b>Waldflächen</b>	<b>1 270</b>	<b>4,1</b>	<b>1 265</b>	<b>4,1</b>
<b>Wasserflächen</b>	<b>417</b>	<b>1,3</b>	<b>417</b>	<b>1,3</b>
<b>Flächen anderer Nutzung</b>	<b>423</b>	<b>1,4</b>	<b>423</b>	<b>1,4</b>
darunter Friedhöfe	397	1,3	397	1,3
<b>Stadtgebiet zusammen</b>	<b>31 042</b>	<b>100,0</b>	<b>31 040</b>	<b>100,0</b>

Quelle: Vermessungsamt der Stadt München, Gebäude- und Grundstücksdatei.

Statistisches Amt München

## Die Bodennutzungsarten in den Stadtbezirken

(Stand 01.01.2008)

Stadtbezirk	Bodennutzungsarten in ha									
	insgesamt	davon								
		Gebäude- und Freiflächen		Betriebsflächen	Erholungsflächen	Verkehrsflächen	Landwirtschaftsflächen	Waldflächen	Wasserflächen	Flächen anderer Nutzung
		insgesamt	darunter Wohnen							
1 Altstadt - Lehel	316,45	148,38	52,08	0,57	68,24	91,96	-	-	6,89	0,41
2 Ludwigsvorstadt - Isarvorstadt	440,95	238,69	127,60	0,10	76,98	107,60	-	-	17,57	0,01
3 Maxvorstadt	426,16	295,97	144,56	-	28,20	101,84	-	-	0,01	0,14
4 Schwabing - West	433,94	278,93	178,65	-	50,54	103,32	0,75	-	0,40	0,00
5 Au - Haidhausen	424,71	233,92	137,43	2,00	46,16	126,94	-	-	13,27	2,42
6 Sendling	392,55	164,74	96,17	13,48	102,76	95,33	3,23	-	8,94	4,07
7 Sendling - Westpark	779,92	413,60	311,34	0,29	192,86	171,54	-	-	1,63	-
8 Schwanthalerhöhe	209,36	114,19	63,61	1,28	14,71	79,10	-	0,08	-	-
9 Neuhausen - Nymphenburg	1 287,95	613,34	381,04	2,68	358,12	271,73	6,37	6,34	24,89	4,48
10 Moosach	1 110,38	513,16	301,38	7,26	181,77	298,31	44,96	16,75	0,68	47,49
11 Milbertshofen - Am Hart	1 340,69	633,17	305,86	1,37	383,58	199,73	-	111,82	11,02	-
12 Schwabing - Freimann	2 566,56	948,25	354,02	78,18	774,98	426,35	70,15	195,09	42,19	31,37
13 Bogenhausen	2 369,77	969,39	671,25	11,43	330,30	334,39	657,06	11,91	53,92	1,37
14 Berg am Laim	629,24	368,13	229,45	2,69	72,97	177,38	8,01	0,03	0,03	0,00
15 Trudering - Riem	2 245,03	1 129,78	673,45	23,72	301,95	354,68	229,37	180,34	16,65	8,54
16 Ramersdorf - Perlach	1 989,31	1 014,03	660,22	32,89	258,99	340,58	133,52	163,99	5,44	39,87
17 Obergiesing	571,55	339,86	238,67	1,49	33,35	127,86	6,68	5,12	-	57,19
18 Untergiesing - Harlaching	805,99	427,73	352,92	0,31	203,27	155,63	7,40	6,12	5,43	0,10
19 Thalkirchen - Obersendling - Forstenried - Fürstenried - Solln	1 775,87	999,76	708,66	1,97	251,83	296,83	144,96	33,26	38,57	8,69
20 Hadern	922,46	474,69	377,30	1,00	52,88	139,51	29,22	60,57	0,83	163,76
21 Pasing - Obermenzing	1 649,84	860,24	659,48	6,76	201,67	298,13	256,45	0,94	10,26	15,39
22 Aubing - Lochhausen - Langwied	3 415,24	714,30	443,93	51,89	362,46	414,41	1 612,75	185,16	67,02	7,25
23 Allach - Untermenzing	1 536,34	696,52	407,36	5,98	110,84	189,36	361,34	159,21	4,55	8,54
24 Feldmoching - Hasenberg	2 871,46	763,34	504,58	11,15	334,38	292,38	1 232,83	128,50	87,06	21,82
25 Laim	528,38	349,56	267,67	0,63	29,09	149,10	-	-	-	-
<b>München zusammen</b>	<b>31 040,10</b>	<b>13 703,67</b>	<b>8 648,68</b>	<b>259,12</b>	<b>4 822,88</b>	<b>5 343,99</b>	<b>4 805,05</b>	<b>1 265,23</b>	<b>417,25</b>	<b>422,91</b>

Quelle: Vermessungsamt der Stadt München, Gebäude- und Grundstücksdatei.

Statistisches Amt München

Summe D-L,  
ohne E

316,45	
440,95	
426,16	
433,94	0,0005
424,71	
392,55	
779,92	
209,36	
1 287,95	
1 110,38	
1 340,69	
2 566,56	
2 369,77	
629,24	0,001
2 245,03	
1 989,31	
571,55	
805,99	
1 775,87	
922,46	
1 649,84	
3 415,24	
1 536,34	
2 871,46	
528,38	
31 040,10	