

Chance für den Münchner Nordwesten

# Aktueller Stand der Schulplanungen



Landeshauptstadt  
München  
Referat für Stadtplanung  
und Bauordnung

## Einladung zur digitalen Informationsveranstaltung

27. Juli 2021, 18–20 Uhr





# Begrüßung durch Frau Bürgermeisterin Verena Dietl



# Informationen zur Veranstaltung durch Frau Ursula Ammermann, Moderatorin



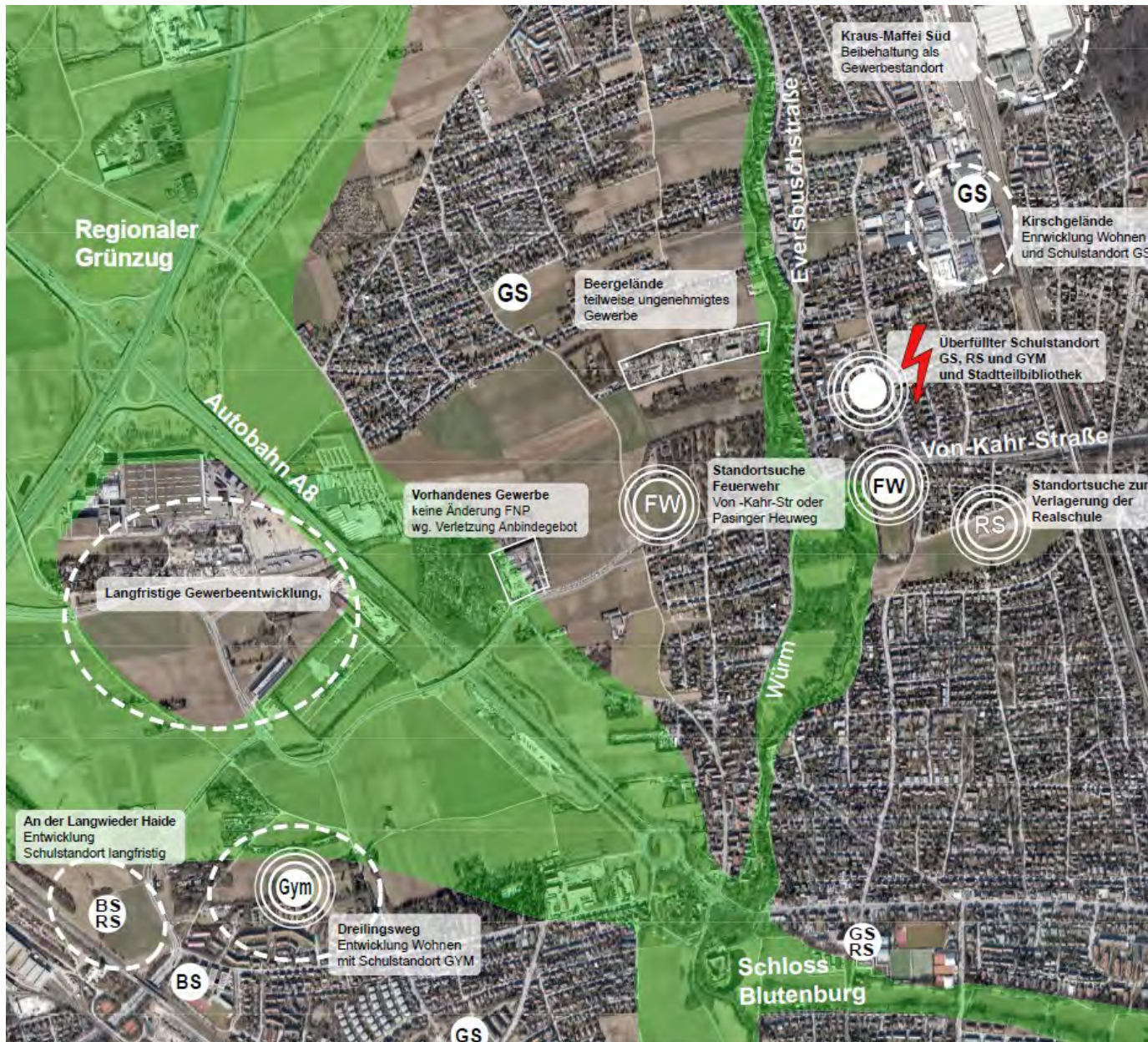
# Ablauf

- **18.00 Uhr - Begrüßung**  
Frau Bürgermeisterin Verena Dietl
- **18.10 Uhr – Informationen zur Veranstaltung**  
Ursula Ammermann, citycom - Moderatorin
- **18.20 Uhr - Planungen und Schulbedarfe im Münchner Nordwesten**  
Uta Kirchhof, Referat für Stadtplanung und Bauordnung; Gisela Inzinger, Referat für Bildung und Sport
- **18.30 Uhr – Lösungsvorschlag – Schulen und Feuerwehr**  
Matthias Beck, Referat für Stadtplanung und Bauordnung; Bernd Bayer, Baureferat; Sebastian Loher, Branddirektion
- **18.50 Uhr – Strukturkonzept Mühlangerstr. mit Teilanpassung Dreilingsweg**  
Sabine Thost, Bernd Willer, Referat für Stadtplanung und Bauordnung
- **18.55 Uhr - Fragen / Antworten / Live-Chat**  
Plenum
- **19.55 Uhr - Ausblick**  
Ursula Ammermann, citycom – Moderatorin
- **20.00 Uhr - Verabschiedung**  
Frau Bürgermeisterin Verena Dietl



# Planungen und Schulbedarfe im Münchner Nordwesten

# Planungen im Münchner Nordwesten



## Darstellung von teilweise konkurrierenden Flächenentwicklungen

- Schulen
- Feuerwehr
- Sport
- Gewerbe
- Regionaler Grünzug



# Planungen für weiterführende Schulen im BA 21, 22, 23

## ➤ Gymnasien

- 2 Züge neues Gymnasium Karlsfeld (einmaliger Baukostenzuschuss)
- 6 Züge neues Gymnasium Dreilingsweg
- 4-5 Züge Louise-Schroeder-Gymnasium  
(je nach Machbarkeit auch mehr Züge für erweiterten Umgriff Stadtbereich West)
- 5 Züge Karlsgymnasium
- 6 Züge Max-Planck-Gymnasium
- 4 Züge inkl. G9-Erweiterung Städt. Elsa-Brändström-Gymnasium

## ➤ Realschulen

- 4-5 Züge Carl-Spitzweg-Realschule  
(je nach Machbarkeit auch mehr Züge für erweiterten Umgriff Stadtbereich West)
- 5 Züge Städt. Anne-Frank-Realschule
- perspektivisch: Flächensicherung weiterführende Schule 2. RA Freiham

## ➤ Perspektive

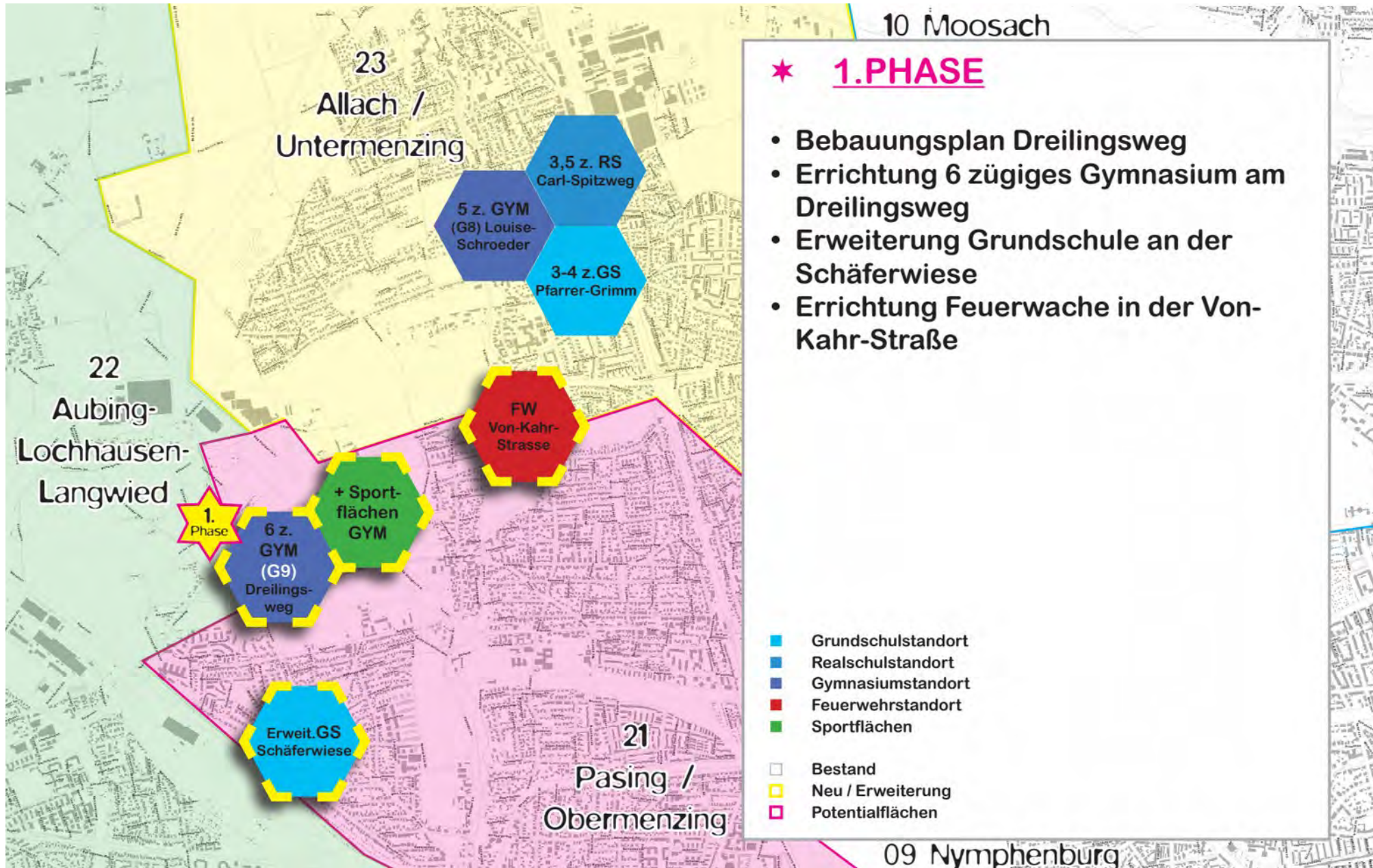
- Flächensicherung für weiterführende Schulen 2.RA Freiham
- Flächensicherung für berufliche Schulen am S-Bhf. Langwied



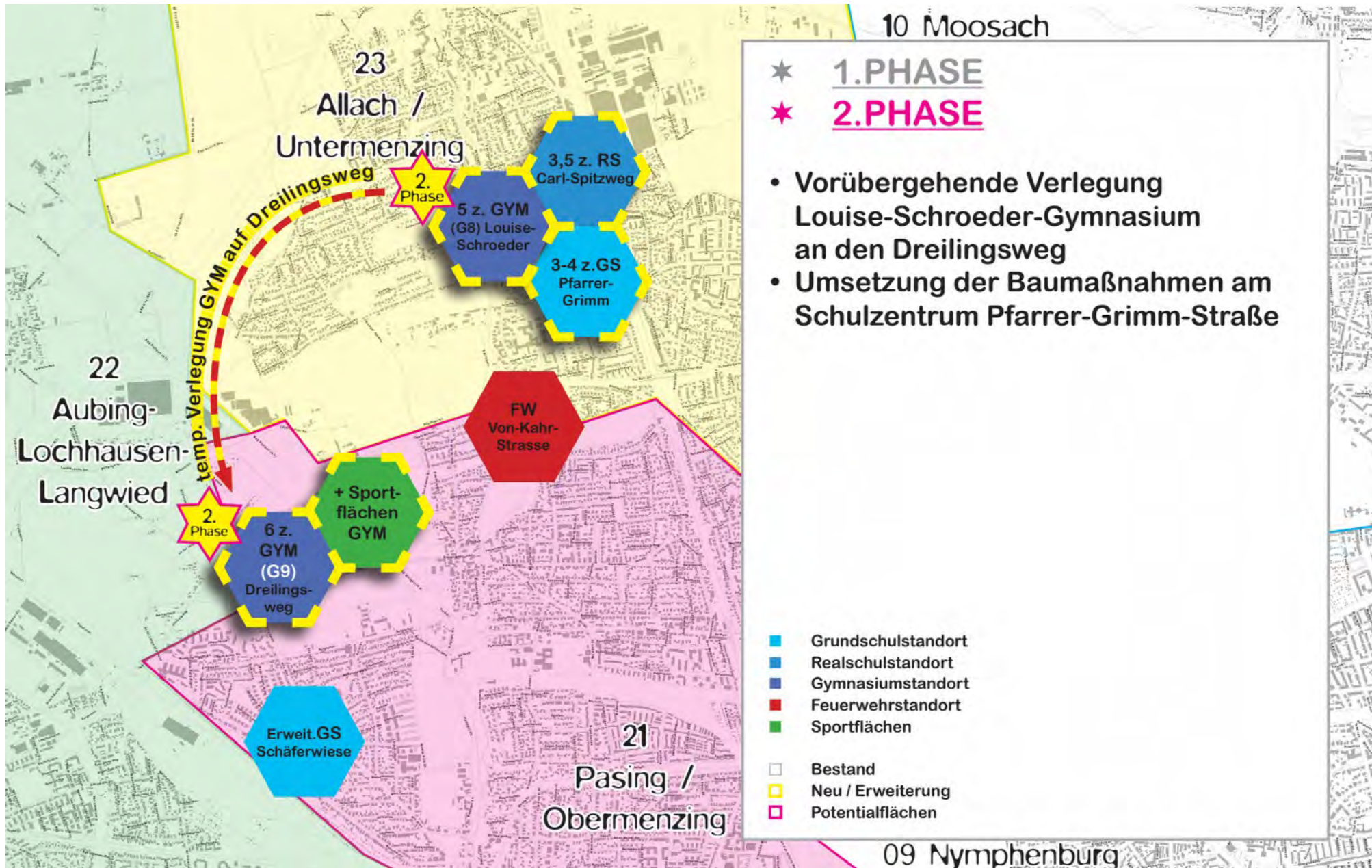


# Lösungsvorschlag - Schulen im Münchner Nordwesten und Feuerwehr an der Von-Kahr-Straße

# Lösungsvorschlag – 1. Phase

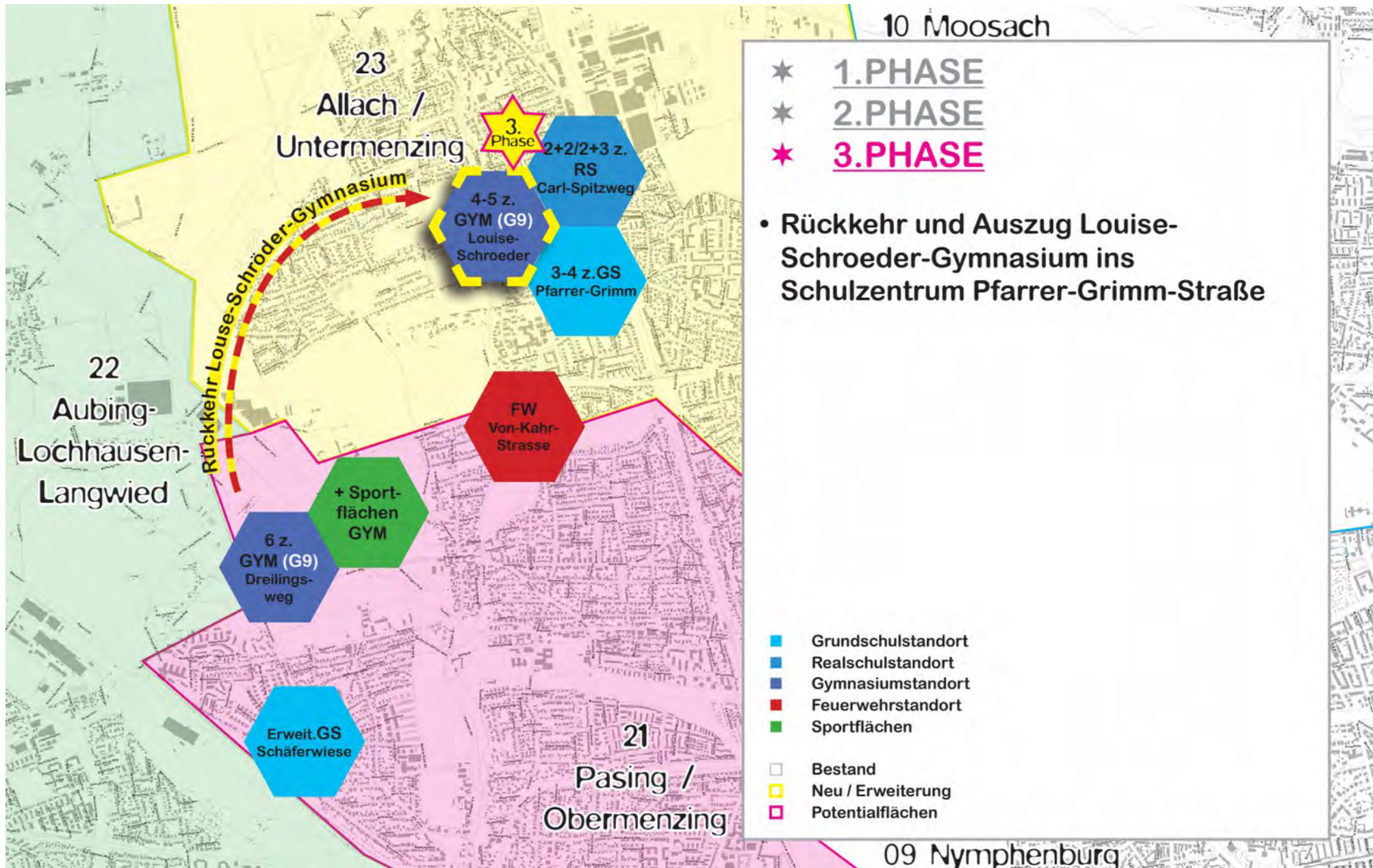


# Lösungsvorschlag – 2. Phase





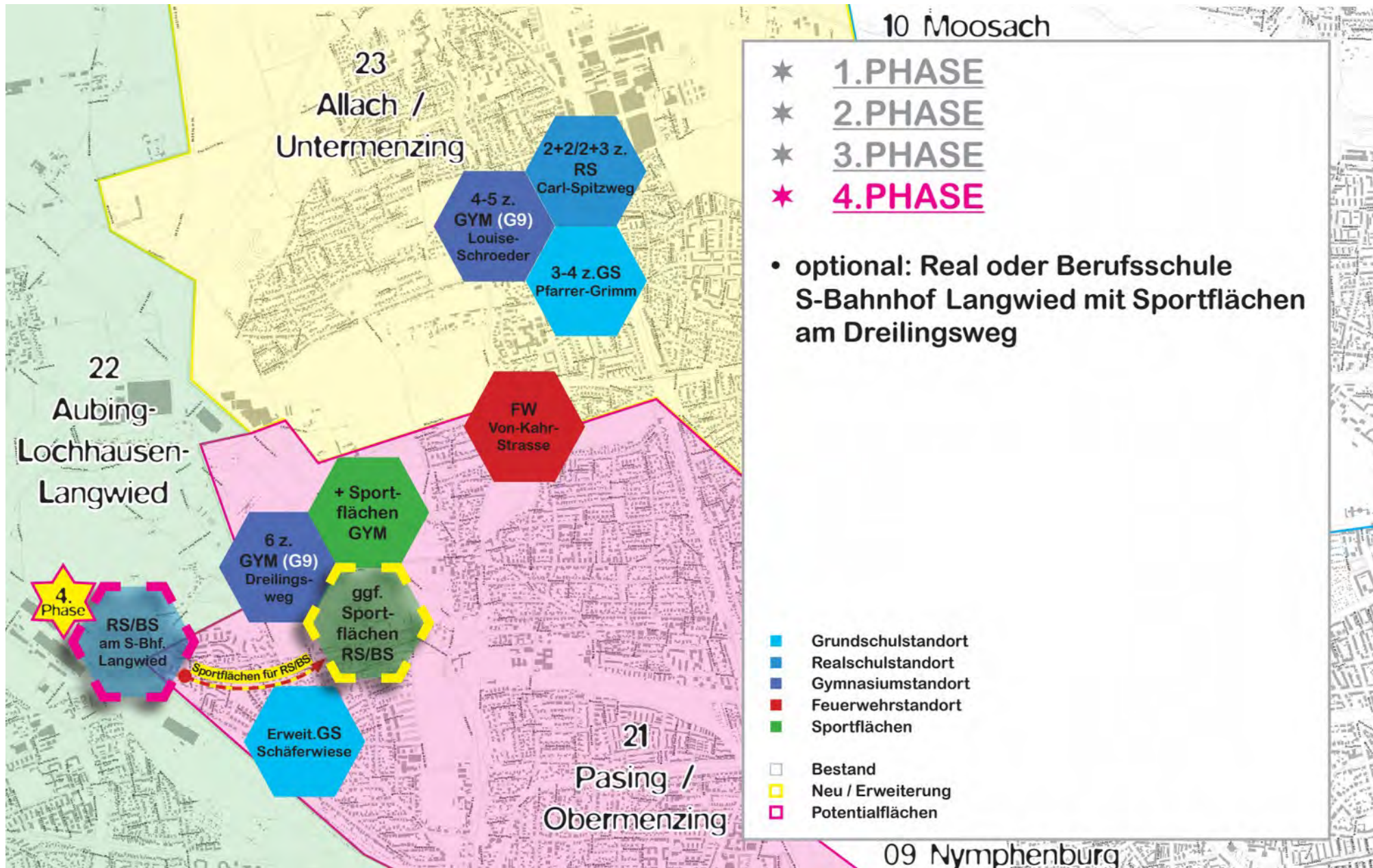
# Lösungsvorschlag – 3. Phase



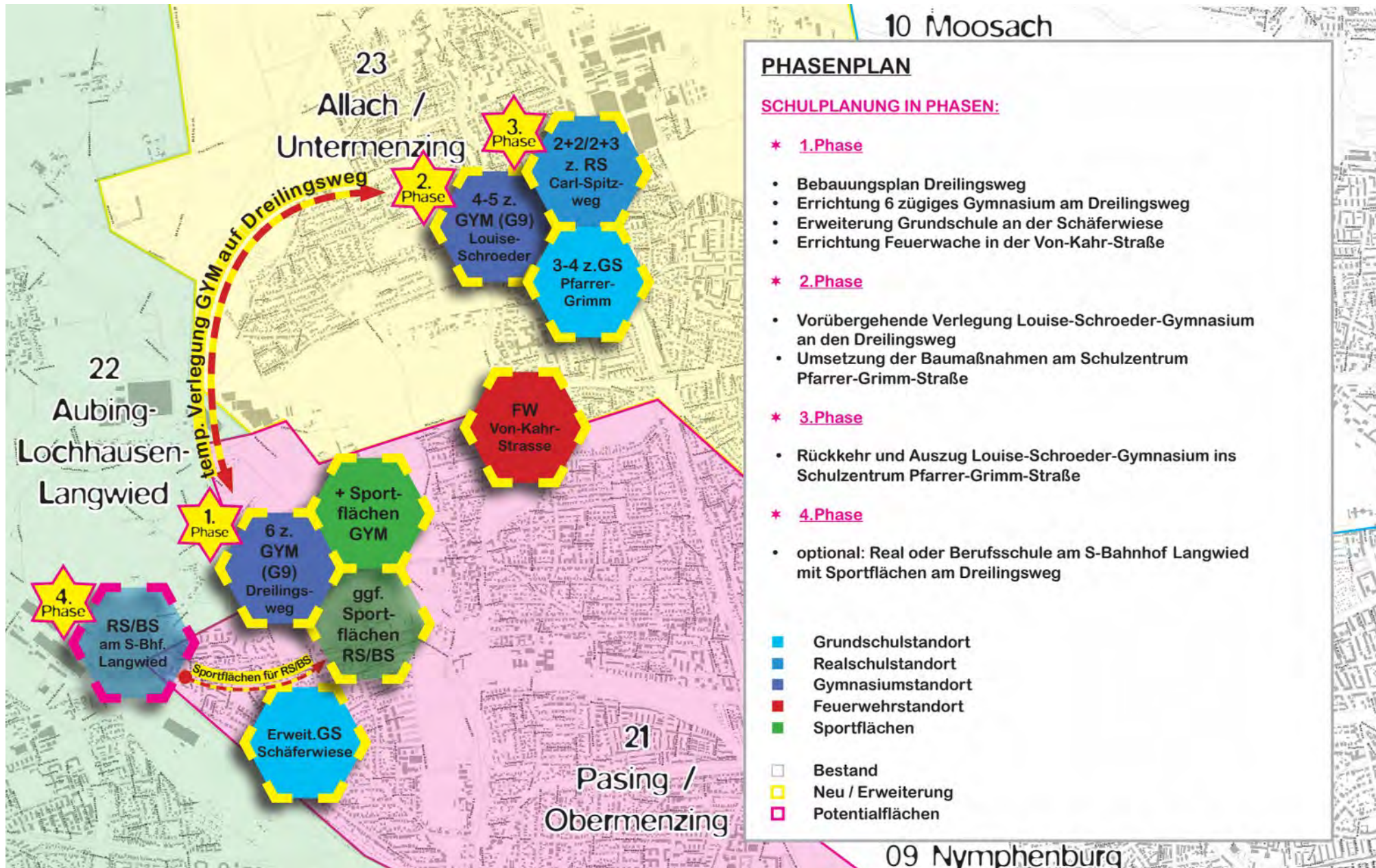
- Rückkehr und Auszug Louise-Schroeder-Gymnasium ins Schulzentrum Pfarrer-Grimm-Straße



# Lösungsvorschlag – 3. Phase



# Lösungsvorschlag





## Lösungsvorschlag im Einzelnen

### ✓ Standort Pfarrer-Grimm-Straße

- › **Grundschule:** verbleibt am Standort / ganztagsgerechter Ausbau
- › **Realschule:** verbleibt am Standort / Neubau am Standort mit 5 Zügen
- › **Gymnasium:** temporäre Auslagerung an den Dreilingsweg / Neubau am Standort mit 4-5 Zügen
- › **Sporthallen und Schwimmbad:** Nachweis am Standort Pfarrer-Grimm-Straße
- › **Freisportanlagen:** verbleiben am Standort Prof-Eichmann- / Weinschenkstraße
- › **HfK:** durch Ganztagsausbau Teil der Grundschule / 2 Kiga-Gruppen Nachweis im Stadtquartier
- › **Stadteilbibliothek:** Teil der Planungsüberlegungen / Nachweis im Stadtquartier

### ✓ Standort Dreilingsweg

- › **Gymnasium:** Neubau mit 6 Zügen / temporäre Auslagerungsoption durch LSG
- › **Grundschule:** Erweiterung an der Schäferwiese zur Versorgung des Baugebiets Dreilingsweg

### ✓ Feuerwehr Von-Kahr-Straße

- › Neubau an der Von-Kahr-Straße / Erhalt der Sport- und Vereinssportflächen des SVU

### ✓ Friedhof Pasinger Heuweg

- › Erweiterung für die Bevölkerung Allach-Untermenzing / Pasing-Obermenzing



# Machbarkeitsstudie Schulzentrum Pfarrer-Grimm-Str.







# Machbarkeitsstudie Schulzentrum Pfarrer-Grimm-Str.



Schulzentrum Pfarrer-Grimm-Str. 1

In Prüfung befindliche Nutzungen:

**GS / RS / GYM / SPORT / SCHWIMM / BIBL / HFK / THV**



# Machbarkeitsstudie Schulzentrum Pfarrer-Grimm-Str.



Lageplan Bestand



Bebauungsplan Nr. 208a

Festsetzung Bebauungsplan:

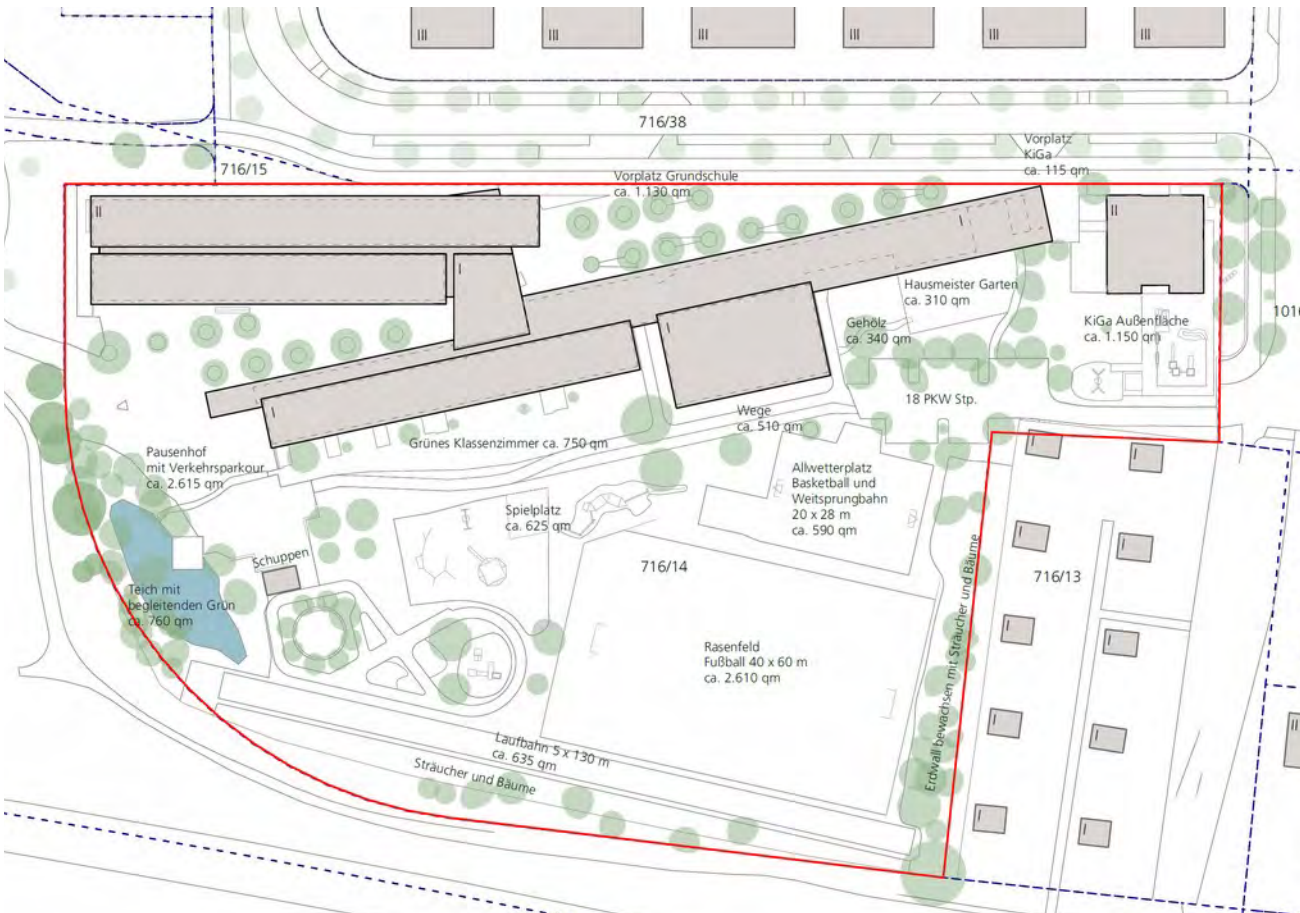
- Gemeinbedarfsfläche: Schulzentrum
- GRZ 0,4
- GFZ 1,0
- Bis zu 4 Geschosse

 Bestandsgebäude

 Denkmalschutz

# Grundschule An der Schäferwiese

## Bestand



## Übersicht



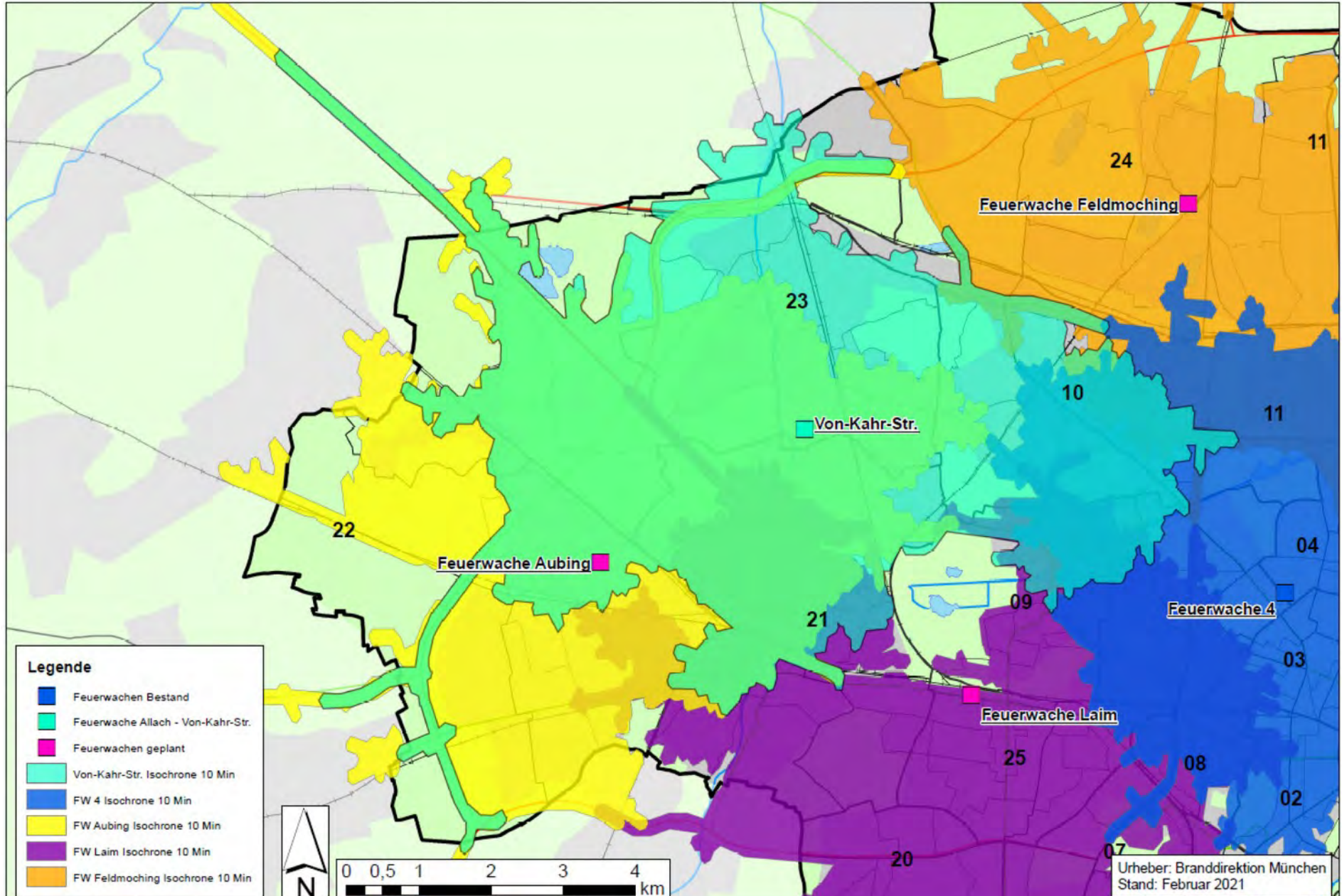
Grundschule An der Schäferwiese – Erweiterung um ein Lernhaus (1 Zug), Einfachsporthalle und Mensa



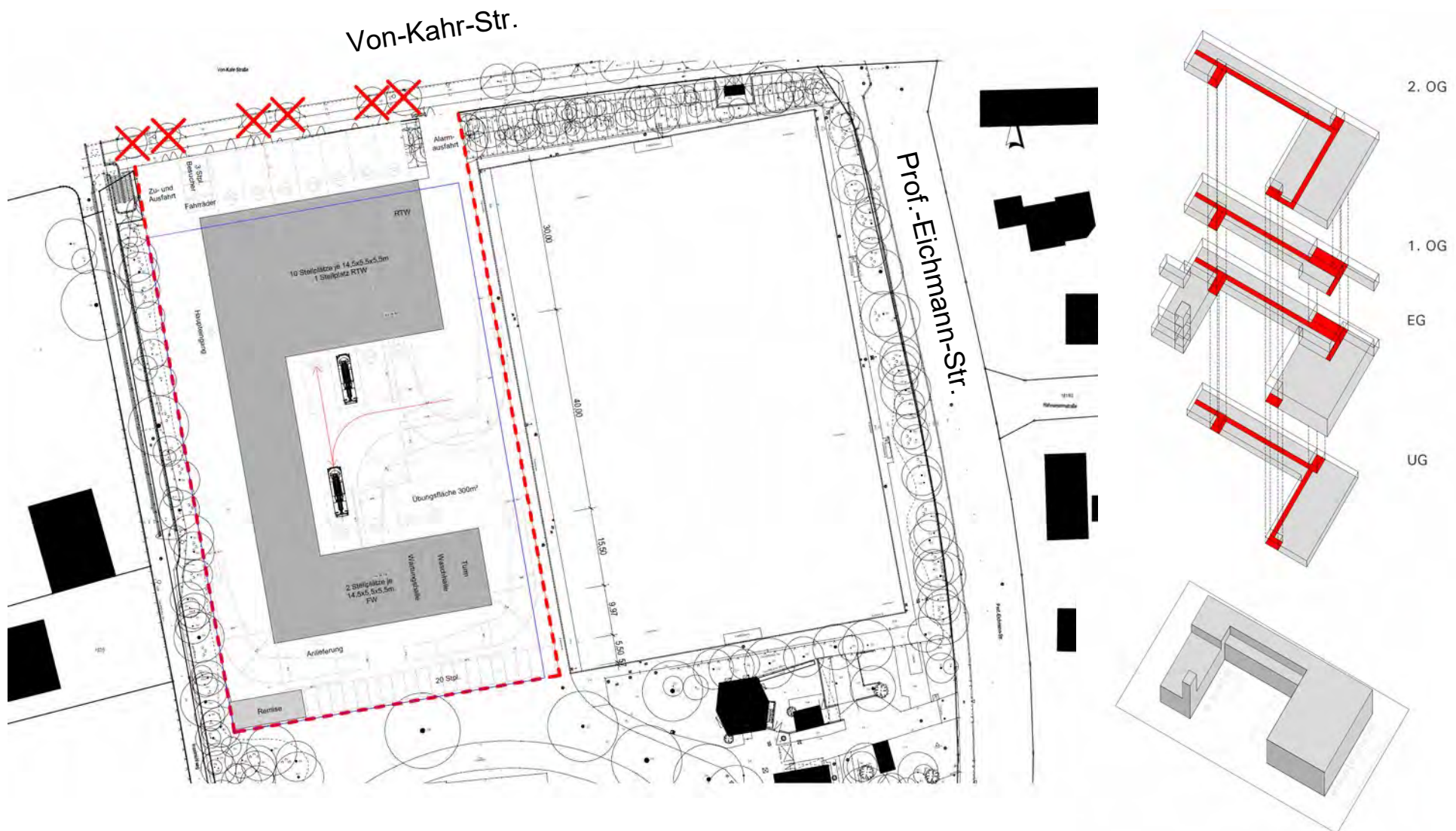
# Feuerwehr an der Von-Kahr-Str



# Feuerwehr an der Von-Kahr-Str.

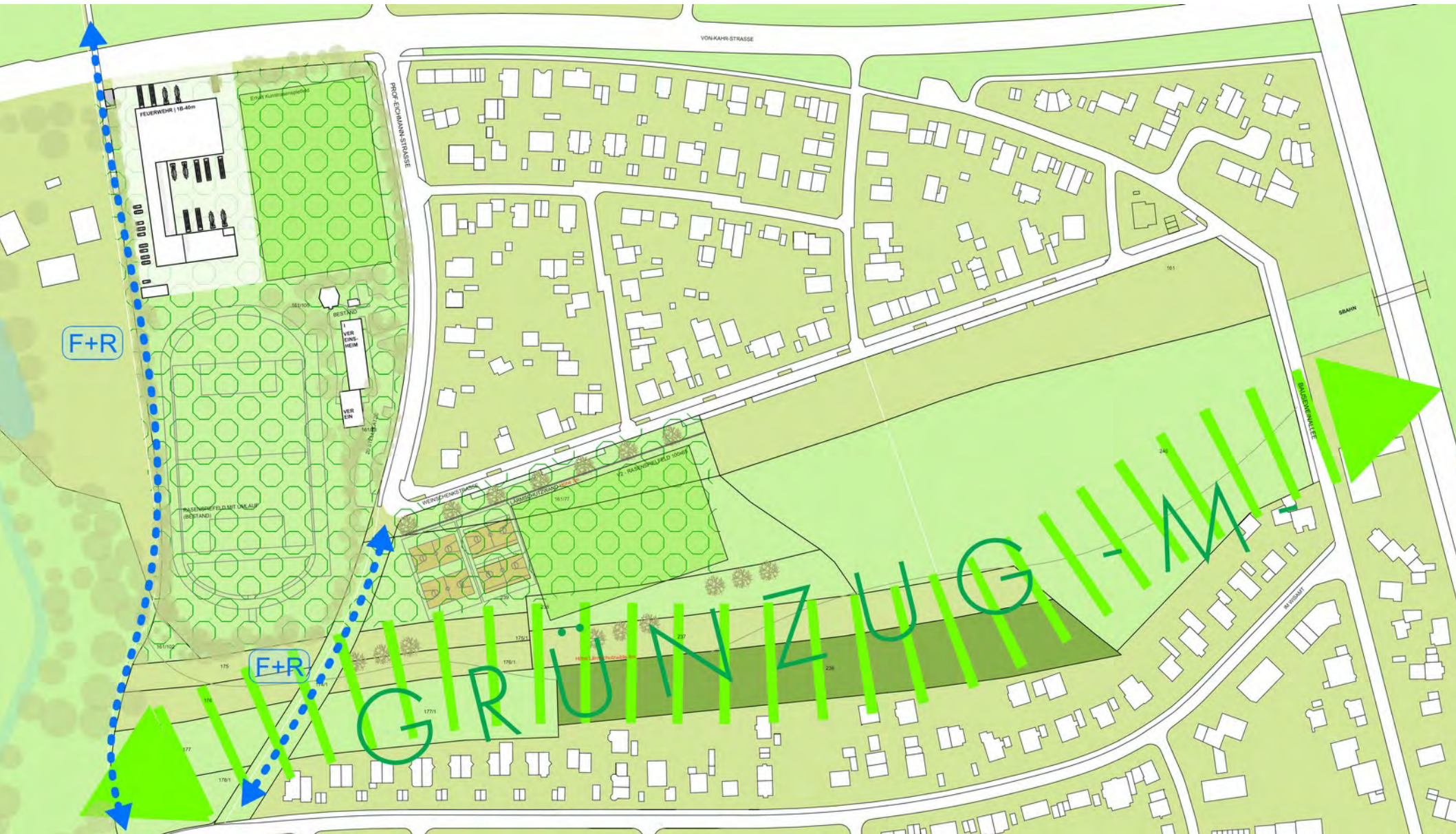


# Feuerwehr an der Von-Kahr-Str.



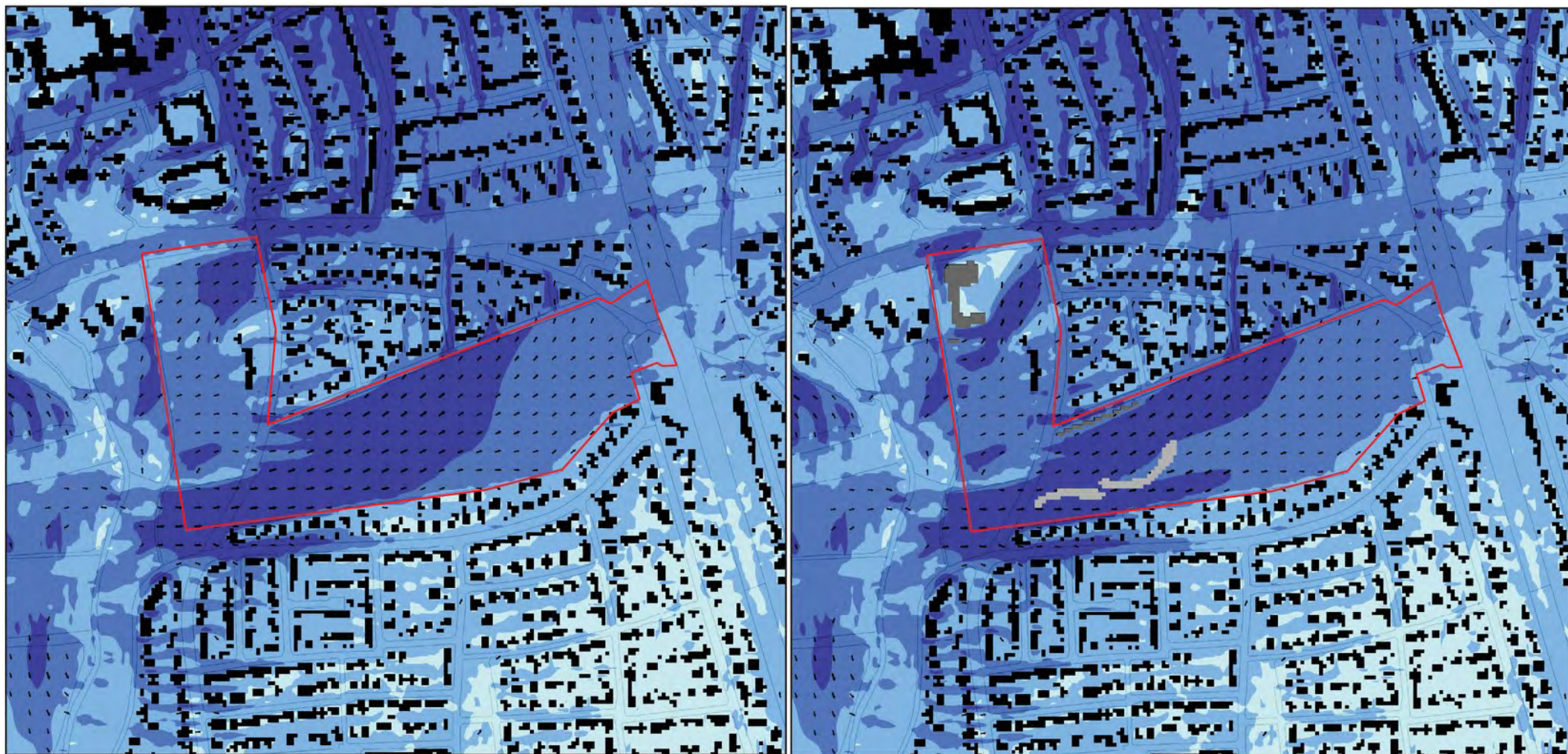


# Feuerwehr mit Sport- und Vereinsflächen SV Untermenzing





# Feuerwehr mit Sport- und Vereinsflächen - Klima



Ausgangslage Kaltluft-Volumen-Strom 4 Uhr nachts

Planung





# Feuerwehr mit Sport- und Vereinsflächen - Klima



Änderung Kaltluft-Volumen-Strom / Übersicht

Änderung Kaltluft-Volumen-Strom / Blockebene



# Strukturkonzept Mühlangerstr. / Langwied mit Teilanpassung Dreilingsweg



# Mühlangerstr./Langwied und Dreilingsweg





# Mühlangerstr./Langwied und Dreilingsweg



-  Flächen für Schulstandort
-  Pufferzone Biotop
-  Wohnbauflächen (brutto)
-  Wohnbebauung (brutto) mit Flächen für Schulstandort
-  Wohnbebauung (brutto - 2007 beschlossen)
-  Wohnbebauung (brutto - 2007 beschlossen) mit Flächen für Schulstandort
-  Grünfläche
-  Fuß- und Radwegeverbindungen
-  Regionaler Grünzug



Vielen Dank für Ihre  
Aufmerksamkeit