



Landeshauptstadt München, Direktorium  
Friedenstraße 40, 81660 München

**An alle  
Mitglieder des Bezirksausschuss 16  
Ramersdorf-Perlach**

**Vorsitzender  
Thomas Kauer**

**Privat:**  
E-Mail: mail@kauerthomas.de

**Geschäftsstelle:**  
Friedenstraße 40, 81660 München  
Telefon: (089) 233-614 87 / -81  
Telefax: (089) 233-61485  
E-Mail: bag-ost.dir@muenchen.de

München, 22.10.2024

## **Einladung**

zur öffentlichen Sitzung des Bezirksausschusses des 16. Stadtbezirkes Ramersdorf-Perlach

**Donnerstag, 7. November 2024**

**19:15 Uhr**

**Pfarrsaal der Kath. Pfarrgemeinde Christus Erlöser (St. Stephan),  
Lüdersstr. 12, 81737 München**

### **1 Allgemeines**

#### **1.1 Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit**

1.1.1 Benennung der / des stellvertretenden Vorsitzenden des Unterausschusses Mobilität

#### **1.2 Beschluss über die endgültige Tagesordnung**

zu 3.1.4 Information des Mobilitätsreferats, dass die Vollsperrung in der Wemdingener Straße aktuell bis 15.11.2024 genehmigt ist

zu 3.1.10 Brief zur Versendung an die Antragstellerin nach der BA-Sitzung

zu 3.1.11 Brief zur Versendung an den Antragsteller nach der BA-Sitzung

zu 3.1.12 Interfraktioneller Antrag Vorschlag 2; Initiative der Bündnis 90/Die Grünen Fraktion

zu 3.3.1 Von der Tagesordnung der Sitzung am 07.11.2024 abgesetzt und auf die Tagesordnung der Sitzung am 05.12.2024 aufgenommen, da noch keine Information vorliegt, wie eine Reduzierung des Lärmpegels erreicht werden könnte.

*Hinweis:*

*Das Sitzungslokal ist behindertengerecht barrierefrei zugänglich.*

*Das Sitzungslokal öffnet erst um 18:45 Uhr!*

- zu 3.4.2 Brief zur Versendung an den Antragsteller nach der BA-Sitzung
- 3.4.4 Sanierung des ehemaligen Gastronomiegebäudes an der Bert-Brecht-Allee; Antrag der SPD/Die Linke Fraktionsgemeinschaft
- 3.5.1 Wohnhochhaus Thomas-Dehler-Straße 25; Sitzung der Stadtgestaltungskommission am 26.11.2024, fehlende Informationen über das Bauprojekt; **Dringlichkeitsantrag** des UA Bauvorhaben, Stadtplanung und Stadtteilentwicklung
- 4.2.2 Stadtbezirksbudget  
Bewilligte Vermögensgegenstände der Community Kitchen Food GmbH  
hier: Zweckentsprechende Weiternutzung  
Bitte um Mitteilung, welche Einrichtung von den Gegenständen profitieren könnte
- zu 4.2.2 Weitere Informationen des Stadtbezirksbudgets vom 04.11.2024
- 4.4.2 Nachspaziergang 2024; Bitte um Mitteilung des Wunschtermins bis zum 31.10.2024 und der Themen und der Orte bis spätestens zwei Wochen vor dem Termin; Fristverlängerung bis einschließlich 08.11.2024
- 4.5.2.1 Triester Str. 2-44, Wilramstr. 19-49, Fl.Nr. 16341/12, Gemarkung Sektion VIII  
Änderung der Denkmalliste nach Art. 2 Bayer. Denkmalschutzgesetz (BAYDSchG), Bayerische Denkmalliste – Teil A: Baudenkmäler – Landeshauptstadt München, Nachtrag in die Denkmalliste; Bitte um Rückmeldung bis zum 22.11.2024
- zu 5.1.1.1.7 Information des Referats für Stadtplanung und Bauordnung, dass es sich um einen Gefahrenbaum handelt, der zur Fällung freigegeben wurde.

### **1.3 Protokoll der vergangenen Sitzung**

### **1.4 Bericht des BA-Vorsitzenden über aktuelle Vorgänge**

### **1.5 Vertreterinnen und Vertreter von Behörden und Fachdienststellen sowie weitere Gäste**

### **1.6 Sonstiges**

## **2 Entscheidungsfälle**

### **2.1 Mobilität**

- 2.1.1 (E) Verlängerung der Grünphase für Fußgänger an der Ampelanlage Rosenheimer Straße / Wilramstraße / Kirchseeoner Straße  
Verlängerung der Grünphase für Fußgänger an der Ampelanlage Rosenheimer Straße / Wilramstraße / Kirchseeoner Straße  
BV-Empfehlung Nr. 20-26 / E 01446 der Bürgerversammlung des 16. Stadtbezirkes Ramersdorf vom 20.07.2023  
Verlängerung der Grünphase der Ampelanlage Rosenheimer Straße, Ecke Wilramstraße Richtung Kirchseeoner Straße  
BV-Empfehlung Nr. 20-26 / E 01450 der Bürgerversammlung des 16. Stadtbezirkes Ramersdorf vom 20.07.2023  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 14472
- 2.1.2 (E) Anbringung von U-Bahnhinweisschildern bei den östlichen und westlichen Zugängen in der Albert-Schweitzer-Straße

Anbringung von U-Bahnhinweisschildern bei den östlichen und westlichen Zugängen in der Albert-Schweitzer-Straße  
BV-Empfehlung Nr. 20-26 / E 01251 der Bürgerversammlung des 16. Stadtbezirkes Ramersdorf vom 10.05.2023  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 14516

## **2.2 Kultur und Stadtbezirksbudget**

### **2.2.1 Entscheidungen über die Gewährung von Zuschüssen aus den Budgetmitteln des BA 16 gemäß Vollmacht des Oberbürgermeisters vom 26.11.2007 Beschlussvorlagen des Direktoriums**

- 2.2.1.1 (E) Stadtbezirksbudget  
HPT Neuperlach, Verein für psychosoziale Initiativen e. V.  
Weidentipis für den Außenbereich, Oktober 2024 - Juli 2025  
3.306,90 €; Az. 0262.0-16-0619; Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 14595  
(vertagt aus der Sitzung vom 10.10.2024)
- 2.2.1.2 (E) Stadtbezirksbudget  
Condrops e. V.  
Neuer Kühlschrank für den Kontaktladen der Pedro Suchtfachstelle Ost, November 2024  
1.112,00 €; AZ 0262.0-16-0627  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 14748
- 2.2.1.3 (E) Stadtbezirksbudget  
Verein der Freunde der Freiwilligen Feuerwehr Michaeliburg e. V.  
fahrbarer Kleiderständer zur Aufnahme der Dienst- bzw. Einsatzkleidung  
824,64 €; Az. 0262.0-16-0626  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 14839
- 2.2.1.4 (E) Stadtbezirksbudget  
Freundeskreis der städt. schulartunabhängigen Orientierungsstufe München e. V.  
Gesunde Ernährung ab 09.12.2024  
900,00 €; Az. 0262.0-16-0629  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 15012

### **2.2.2 Weitere Entscheidungen**

## **2.3 Umwelt, Gesundheit und Grünplanung**

-/-

## **2.4 Bildung und Sport, Soziales und Stadtanierung**

-/-

## **2.5 Bauvorhaben, Stadtplanung und Stadtteilentwicklung**

-/-

## **2.6 Kommunales und öffentlicher Raum, Ökonomie, Partizipation und Satzungsfragen**

-/-

## **2.7 Sonstige**

-/-

## **3 Anträge**

### **3.1 Mobilität**

- 3.1.1 Beleuchtung des Fußwegs entlang der Ständlerstraße; Antrag der Bündnis 90/Die Grünen Fraktion (vertagt aus der Sitzung vom 10.10.2024 - Ortstermin)
- 3.1.2 Beleuchtung für Grünfläche Schmidbauer-/Hofangerstraße; Anliegen aus der Bürgerschaft vom 21.06.2024 (vertagt aus der Sitzung vom 10.10.2024 - Ortstermin)
- 3.1.3 Einrichtung eines verkehrsberuhigten Bereichs in der Veronastraße; Anliegen aus der Bürgerschaft vom 02.10.2024
- 3.1.4 Baustellenbedingte Verkehrssituation Wemdinger Straße (Müllabfuhr etc.); Anliegen aus der Bürgerschaft vom 05.10.2024
- zu 3.1.4 **Information des Mobilitätsreferats, dass die Vollsperre in der Wemdinger Straße aktuell bis 15.11.2024 genehmigt ist**
- 3.1.5 Ampel oder Zebrastreifen für die Carl-Wery-Straße; Anliegen aus der Bürgerschaft vom 09.10.2024
- 3.1.6 Verbesserung der Hans-Arnold-Engelhardt-Straße; Anliegen aus der Bürgerschaft vom 11.10.2024
- 3.1.7 Lorenz-Hagen-Weg - Gefährliche Stelle für den Rad- und Fußgängerverkehr; Anliegen aus der Bürgerschaft vom 14.10.2024
- 3.1.8 Verkehrs- und Wegesituation durch das Bauvorhaben Lidl Hoferstr. Perlach-Süd; Anliegen aus der Bürgerschaft vom 15.10.2024
- 3.1.9 Stadtweite Lösung für das Abstellen von E-Scootern  
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 07115 des BA 20 Hadern mit der Bitte um Unterstützung durch alle Bezirksausschüsse
- 3.1.10 Scherbaumstr.: Aufstellung eines Schilds oder Anbringung einer Bodenmarkierung zum Hinweis auf die Tempo-30-Zone  
Anliegen aus der Bürgerschaft vom 10.10.2024
- zu 3.1.10 **Brief zur Versendung an die Antragstellerin nach der BA-Sitzung**
- 3.1.11 Verlängerung der Grünphase für Fußgänger der Ampel am Pfanzeltplatz beim fab Hotel München Perlach  
Anliegen aus der Bürgerschaft vom 01.10.2024
- zu 3.1.11 **Brief zur Versendung an den Antragsteller nach der BA-Sitzung**
- 3.1.12 Interfraktioneller Antrag zur Aufstellung von Dialog-Displays in der Weidener Straße  
Interfraktioneller Antrag vom 20.10.2024
- zu 3.1.12 **Interfraktioneller Antrag Vorschlag 2; Initiative der Bündnis 90/Die Grünen Fraktion**
- 3.2 Kultur und Stadtbezirksbudget**  
-/-
- 3.3 Umwelt, Gesundheit und Grünplanung**
- 3.3.1 Lauter Lüfter Jules-Verne-Campus; Anliegen aus der Bürgerschaft vom 05.08.2024  
Hierzu: Information über Lichtbelästigung durch, manchmal die ganze Nacht brennendes, Licht in Klassenräumen und weitere Details zu dem lauten Lüfter; Ergänzung vom 17.10.2024  
(Wiedervorlage für die Nachfrage, wie eine Reduzierung des Lärmpegels erreicht werden könnte, aus der Sitzung am 12.09.2024)
- zu 3.3.1 **Von der Tagesordnung der Sitzung am 07.11.2024 abgesetzt und auf die Tagesordnung der Sitzung am 05.12.2024 aufgenommen, da noch keine Information vorliegt, wie eine Reduzierung des Lärmpegels erreicht werden könnte.**

- 3.4 Bildung und Sport, Soziales und Stadtsanierung**
- 3.4.1 Antrag auf Änderung von § 4 zur eigenverantwortlichen Nutzung der Bezirkssportanlagen des Überlassungsvertrages; Anliegen aus der Bürgerschaft vom 14.10.2024
- 3.4.2 Ersatz für die vor einigen Jahren entfernte Schaukel in der Nabburger Str.  
Anliegen aus der Bürgerschaft vom 10.10.2024
- zu 3.4.2 **Brief zur Versendung an den Antragsteller nach der BA-Sitzung**
- 3.4.3 Skateplatz am Annette-Kolb-Anger 6 baldmöglichst wieder öffnen; Antrag der SPD/Die Linke Fraktionsgemeinschaft
- 3.4.4 Sanierung des ehemaligen Gastronomiegebäudes an der Bert-Brecht-Allee; Antrag der SPD/Die Linke Fraktionsgemeinschaft
- 3.5 Bauvorhaben, Stadtplanung und Stadtteilentwicklung**
- 3.5.1 Wohnhochhaus Thomas-Dehler-Straße 25; Sitzung der Stadtgestaltungskommission am 26.11.2024, fehlende Informationen über das Bauprojekt; **Dringlichkeitsantrag** des UA Bauvorhaben, Stadtplanung und Stadtteilentwicklung
- 3.6 Kommunales und öffentlicher Raum, Ökonomie, Partizipation und Satzungsfragen**
- /-
- 3.7 Sonstige Anträge**
- /-
- 4 Anhörungen**
- 4.1 Mobilität**
- /-
- 4.2 Kultur und Stadtbezirksbudget**
- 4.2.1 Weitergabe der Einrichtungen / Gegenstände, die mit Zuschüssen aus dem BA-Budget von „Community Kitchen“ erworben wurden; Beschlussempfehlung des UA Kultur und Stadtbezirksbudget und E-Mails des Stadtbezirksbudgets vom 07.10.2024 und 11.10.2024 (vertagt aus der Sitzung vom 10.10.2024)
- 4.2.2 Stadtbezirksbudget  
Bewilligte Vermögensgegenstände der Community Kitchen Food GmbH  
hier: Zweckentsprechende Weiternutzung  
Bitte um Mitteilung, welche Einrichtung von den Gegenständen profitieren könnte
- zu 4.2.2 Weitere Informationen des Stadtbezirksbudgets vom 04.11.2024
- 4.3 Umwelt, Gesundheit und Grünplanung**
- /-
- 4.4 Bildung und Sport, Soziales und Stadtsanierung**
- 4.4.1 Demokratiemobil Evaluation Tour 2024 an BA16; Anfrage zum Einsatz 2025
- 4.4.2 Nachspaziergang 2024; Bitte um Mitteilung des Wunschtermins bis zum 31.10.2024 und der Themen und der Orte bis spätestens zwei Wochen vor dem Termin; Fristverlängerung bis einschließlich 08.11.2024

## **4.5 Bauvorhaben, Stadtplanung und Stadtteilentwicklung**

### **4.5.1 Anhörungen des Bezirksausschusses zu Bauvorhaben im Einzelfall auf Anforderung; Zuleitungen des Referates für Stadtplanung und Bauordnung (Anhörungsfrist 1 Monat ab Eingang)**

- 4.5.1.1 Karl-Marx-Ring 91 - Neubau Fernwärmestation FWST Perlach - VORBESCHEID
- 4.5.1.2 Donarweg 3 - Erstellung eines Rückgebäudes als Anbau an ein bestehendes Wohngebäude -VORBESCHEID
- 4.5.1.3 Hofer Str. 21 - Neubau eines Hotels mit 2 Tiefgaragen-Ebenen - VORBESCHEID - GENEHMIGUNGSVERLÄNGERUNG
- 4.5.1.4 Paulsdorfferstr. 23 - Neubau eines Mehrfamilienhauses (3 WE)
- 4.5.1.5 Ottweilerstr. 15 - Abbruch DH, Neubau Mehrfamilienhaus (11 WE) mit Tiefgarage - ÄNDERUNGSANTRAG zu 1.2-2020-19432-31
- 4.5.1.6 Gänselieselstr. 30 - Neubau Wohnungsbau -VORBESCHEID (vertagt aus der Sitzung vom 10.10.2024)
- 4.5.1.7 Sebastian-Bauer-Str. 51 - Neubau von zwei Mehrfamilienhäusern und drei Reihenhäusern mit insgesamt 16 Wohneinheiten und einer gemeinsamen Tiefgarage mit 13 Stellplätzen, Neubau eines Nebengebäudes, Abbruch eines best. Mehrfamilienhauses - mit Mobilitätskonzept
- 4.5.1.8 Balanstr. 135 - Modernisierung mit Aufstockung, Teilabbruch und Nachverdichtung Wohnanlage mit EOF + MMM + FF ( Ständlestr./Balanstr./Demblerstr./Görzer Str.) - mit MOBILITÄTSKONZEPT (vertagt aus der Sitzung vom 10.10.2024)
- 4.5.1.9 Zellerhornstr. 18 - Neubau eines Mehrfamilienhauses
- 4.5.1.10 Mariathalstr. 9 - Neubau eines Zweifamilienhauses

### **4.5.2 Weitere Anhörungen**

- 4.5.2.1 Triester Str. 2-44, Wilramstr. 19-49, Fl.Nr. 16341/12, Gemarkung Sektion VIII Änderung der Denkmalliste nach Art. 2 Bayer. Denkmalschutzgesetz (BAYDSchG), Bayerische Denkmalliste – Teil A: Baudenkmäler – Landeshauptstadt München, Nachtrag in die Denkmalliste; Bitte um Rückmeldung bis zum 22.11.2024

## **4.6 Kommunales und öffentlicher Raum, Ökonomie, Partizipation und Satzungsfragen**

- 4.6.1 **Veranstaltungen in städtischen Grünanlagen**  
**Zuleitungen des Kreisverwaltungsreferats mit der Bitte um Stellungnahme**  
-/-

- 4.6.2 **Veranstaltungen auf öffentlichem Verkehrsgrund**  
**Zuleitungen des Kreisverwaltungsreferats mit der Bitte um Stellungnahme**  
-/-

- 4.6.3 **Anhörungen zu Änderungen der Geschäftsordnung oder Satzung der Bezirksausschüsse**  
-/-

### **4.6.4 Weitere Anhörungen**

- 4.6.4.1 Anfrage zu Stadtteilbezogenen Straßenfesten

## **4.7 Sonstige**

-/-

## **5 Berichte**

## **5.1 Berichte der Beauftragten des BA 16**

### **5.1.1 Baumschutz**

#### **5.1.1.1 Fällungsanträge**

5.1.1.1.1 Koboldstr. 81b

5.1.1.1.2 Ollenhauerstr. 19

5.1.1.1.3 Josef-Beiser-Str. 3

5.1.1.1.4 Koboldstr. 61

5.1.1.1.5 Mariathalstr. 6

5.1.1.1.6 Balanstr. 55

zu 5.1.1.1.6 Eil-Entscheidung des BA-Vorsitzenden gem. § 20 Abs. 1 Satz 2 der BA-Satzung

5.1.1.1.7 Rodachtalweg 8

zu 5.1.1.1.7 Information des Referats für Stadtplanung und Bauordnung, dass es sich um einen Gefahrenbaum handelt, der zur Fällung freigegeben wurde.

5.1.1.1.8 Ottweilerstr. 10

5.1.1.1.9 Josef-Mohr-Weg 61

5.1.1.1.10 Hohenaschauer Str. 27

5.1.1.1.11 Balanstr. 73

5.1.1.1.12 Schneewittchenstr. 29

#### **5.1.1.2 Baumbestandspläne**

5.1.1.2.1 Karl-Marx-Ring 91 - Neubau Fernwärmestation FWST Perlach - VORBESCHEID

5.1.1.2.2 Gänselieselstr. 30 - Neubau Wohnungsbau -VORBESCHEID (vertagt aus der Sitzung vom 10.10.2024)

5.1.1.2.3 Sebastian-Bauer-Str. 51 - Neubau von zwei Mehrfamilienhäusern und drei Reihenhäusern mit insgesamt 16 Wohneinheiten und einer gemeinsamen Tiefgarage mit 13 Stellplätzen, Neubau eines Nebengebäudes, Abbruch eines best. Mehrfamilienhauses - mit Mobilitätskonzept

5.1.1.2.4 Zellerhornstr. 18 - Neubau eines Mehrfamilienhauses

5.1.1.2.5 Balanstr. 135 - Modernisierung mit Aufstockung, Teilabbruch und Nachverdichtung Wohnanlage mit EOF + MMM + FF ( Ständlestr./Balanstr./Demblerstr./Görzer Str.) - mit MOBILITÄTSKONZEPT (vertagt aus der Sitzung vom 10.10.2024)

### **5.1.2 Kinder**

### **5.1.3 Jugend**

### **5.1.4 Seniorinnen und Senioren**

### **5.1.5 Gleichstellung**

### **5.1.6 Unterkunftsanlagen und Wohnen**

### **5.1.7 Menschen mit Behinderung**

### **5.1.8 Integration**

### **5.1.9 Gegen Rechtsextremismus**

### **5.1.10 Internet**

### **5.1.11 Handlungsraummanagement und NEBOurhoods**

- 5.2 Berichte aus den Unterausschüssen**
- 5.2.1 Mobilität**
- 5.2.2 Kultur und Stadtbezirksbudget**
- 5.2.3 Umwelt, Gesundheit und Grünplanung**
- 5.2.4 Bildung und Sport, Soziales und Stadtsanierung**
- 5.2.5 Bauvorhaben, Stadtplanung und Stadtteilentwicklung**
- 5.2.6 Kommunales und öffentlicher Raum, Ökonomie, Partizipation und Satzungsfragen**
- 6 Antworten der Verwaltung auf Anträge und Anfragen**
- 6.1 Mobilität**
- 6.1.1 Inklusive Ausgestaltung der Möschenfelder Straße  
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 07004
- 6.1.2 Durchgang Neubiberger Strasse zur Rudolf-Zorn-Straße; Antwortschreiben des MOR
- 6.1.3 MVG-Leistungsprogramm 2025 - Nachtrag zur Linie 197
- 6.1.4 Wiederherstellung und Wintersicherung Bürgersteig Ottobrunner Straße 102; Antwort des Baureferats-Tiefbau zu einer Bürgeranfrage
- 6.1.5 Parkplatzsituation im Quartier Fühlichstraße / Möschenfelder Straße / Zornedinger Straße / Rupertigaustraße – Ausweisung je eines Stellplatzes für mobile Pflegekräfte in jedem Straßenzug  
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 06941
- 6.1.6 Verbesserung des Fuß- und Radwegs von München nach Neubiberg/Ottobrunn entlang der Carl-Wery-Str.  
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 07012
- 6.1.7 Parkplatzsituation im Bereich Gustav-Heinemann Ring/Rudolf-Zorn-Strasse/Niemöllerallee/Nailastrasse; Schaffung von Abstellplätzen für Wohnmobile außerhalb des Wohngebietes; Anliegen aus der Bürgerschaft vom 11.07.2024; Antwortschreiben der PI 24 vom 08.10.2024
- 6.2 Kultur und Stadtbezirksbudget**
- 6.3 Umwelt, Gesundheit und Grünplanung**
- 6.3.1 Radikaler Kahlschlag an der Carl-Wery-Str. - Auswirkungen auf Landschaft und Schallschutz; BA-Antrag Nr. 20-26 / B 06378 (vertagt aus der Sitzung vom 10.10.2024)
- 6.3.2 Interfraktioneller Antrag zur Verbesserung der Toilettenanlagen  
Antrag zum BA-Antrag Nr. 20-26 / B 06459  
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 06919
- 6.4 Bildung und Sport, Soziales und Stadtsanierung**
- 6.4.1 Bitte der Kinder- und Jugendfarm Ramersdorf um Unterstützung (vertagt aus der Sitzung vom 10.10.2024).  
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 06875
- 6.5 Bauvorhaben, Stadtplanung und Stadtteilentwicklung**



- 6.5.1 Bauvorhaben im 16. Stadtbezirk, Stellungnahmen des BA 16**  
**Antwortschreiben des Referats für Stadtplanung und Bauordnung**  
 -/-
- 6.5.2 Weitere Antworten der Verwaltung**
- 6.5.2.1 Sofortiger Erlass einer Veränderungssperre für den Pfanzeltplatz (vertagt aus der Sitzung vom 10.10.2024)  
 BA-Antrag Nr. 20-26 / B 06866
- 6.5.2.2 Perspektive München - Handlungsräume der Stadtentwicklung, SV Nr. 20-26 / V 12346 - BA-Anhörung bzw. Unterrichtung; Antwortschreiben des Referates für Stadtplanung und Bauordnung
- 6.6 Kommunales und öffentlicher Raum, Ökonomie, Partizipation und Satzungsfragen**
- 6.6.1 Michaeliplatz - Aufwertung des Platzes zwischen Bad-Schachener-Straße, Hechtseestraße und Hofangerstraße; Anliegen aus der Bürgerschaft vom 07.07.2024  
 BA-Antrag Nr. 20-26 / B 06960
- 6.7 Sonstige**  
 -/-
- 7 Unterrichtungsfälle / Bekanntgaben**
- 7.1 Mobilität**
- 7.1.1 Hofangerstraße; Gefahrzeichen „Radfahrer“ im Bereich der Einmündung zum Ostpark; Verkehrsrechtliche Anordnung nach § 45 Abs. 1 StVO
- 7.1.2 Anordnung Haltverbot Adenauerring; Verbesserung des Linienbusverkehrs der Buslinien 139, 196  
 Vollzug der Straßenverkehrsordnung (StVO) gemäß § 44 Abs. 1 und § 45 StVO in Verbindung mit Art. 1 und 2 des Gesetzes zum Vollzug der StVO
- 7.1.3 Carl-Wery-Straße (U-Bahnhof „Neuperlach Süd“); Verlängerung der Anfahrszone sowie Einrichtung von zwei Kurzzeitparkplätzen; verkehrsrechtliche Anordnung nach § 45 Abs. 1 StVO
- 7.1.4 Aufhebung eines personenbezogenen Behindertenparkplatzes im Bereich Wilramstr. 51; verkehrsrechtliche Anordnung nach § 45 StVO
- 7.1.5 Durchweg zwischen Nailastr. und Hoferstr. über Grundstück Lidl; Information zur Verkehrs- und Wegesituation während der Baustelle
- 7.2 Kultur und Stadtbezirksbudget**
- 7.2.1 Information des Bezirksausschusses über eingegangene Verwendungsnachweise oder Kurzberichte zu aus Budgetmitteln bezuschussten Maßnahmen**
- 7.2.1.1 MITNAND Förderverein Mittelschule Führichstraße; Verwendungsnachweis und Sachbericht
- 7.2.1.2 Initiative Wandgestaltung, Verwendungsnachweis und Sachbericht
- 7.2.1.3 Bewohnervertretung Altenheim Maria Ramersdorf; Verwendungsnachweis und Sachbericht
- 7.2.2 Weitere Unterrichtungen**  
 -/-
- 7.3 Umwelt, Gesundheit und Grünplanung**  
 -/-
- 7.4 Bildung und Sport, Soziales und Stadtsanierung**

- 7.4.1 FC Perlach 1925 e.V.  
Verlängerung des Erbbaurechtsvertrags über ein Teilstück des Flurstücks Nr. 1500/0 Gemarkung Perlach am Krehlebogen 15, 81737 München  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 13233
- 7.5 Bauvorhaben, Stadtplanung und Stadtteilentwicklung**
- 7.5.1 Aktuelle Bauvorhaben im 16. Stadtbezirk**
- 7.5.2 Unterrichtung der Unteren Naturschutzbehörde im Vollzug der Baumschutzverordnung**
- 7.5.2.1 Frankenwaldstraße 40; Bescheid vom 11.10.2024  
7.5.2.2 Mitterweg 14; Bescheid vom 11.10.2024
- 7.5.3 Vollzug der Satzung der Landeshauptstadt München über das Verbot der Zweckentfremdung von Wohnraum**
- 7.5.3.1 Leinbergerstraße; Unterrichtung vom 07.10.2024  
7.5.3.2 Dr.-Walther-von-Miller-Str.; Unterrichtung vom 10.10.2024  
7.5.3.3 Jakob-Böhme-Straße; Unterrichtung vom 17.10.2024
- 7.5.4 Weitere Unterrichtungen**
- 7.5.4.1 (U) A.) Rahmenplanung Gartenstadt 2.0 - Endbericht und Evaluation der Steuerungsinstrumente  
B.) Anträge und Empfehlungen  
Stadtbezirk 16 Ramersdorf - Perlach  
Stadtbezirk 18 Untergiesing - Harlaching  
Stadtbezirk 19 Thalkirchen - Obersending - Forstenried - Fürstenried - Solln  
Stadtbezirk 20 Hadern  
Stadtbezirk 21 Pasing - Obermenzing  
Stadtbezirk 24 Feldmocing - Hasenberg  
Stadtbezirk 25 Laim  
Aufnahme der Heimstättensiedlung in den Katalog der fünf Münchner Rahmenpläne zum Schutz von Gebieten mit Gartenstadtcharakter  
BV-Empfehlung Nr. 14-20 / E 00474 der Bürgerversammlung des 16. Stadtbezirkes Ramersdorf vom 11.06.2015  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 13216 (vertagt aus der Sitzung vom 10.10.2024)
- 7.5.4.2 Wohnungsbauoffensive:  
Erleichterungen für den Wohnungsbau und Optimierung Bebauungsplanverfahren  
A) Maßnahmen in der Bebauungsplanung, der Wohnungsbauförderung und in Baugenehmigungsverfahren  
  
B) Anträge  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 11344
- 7.5.4.3 (U) PERSPEKTIVE MÜNCHEN  
Entwurf des Stadtentwicklungsplans STEP 2024 „München – Stadt im Gleichgewicht“  
Grundsatzbeschluss zur überarbeiteten Fassung des Stadtentwicklungsplanes nach Beteiligungsprozess  
Weiteres Vorgehen, Ressourcenbedarfe  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 10661
- 7.5.4.4 (U) Bürgerhaus für Ramersdorf  
Versorgen statt Vergessen: Für ein Bürgerhaus in Ramersdorf  
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 07328 des 16. Stadtbezirkes Ramersdorf vom 09.01.2020  
Ein Bürgerhaus für Ramersdorf  
Antrag Nr. 14-20 / A 06635 von Frau StRin Beatrix Burkhardt, Frau StRin Ulrike

Grimm vom 31.01.2020

Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 12434

7.5.4.5 Errichtung einer Grundschule mit Sonderpädagogischem Förderzentrum: Beginn Abbrucharbeiten Bestand am Theodor-Heuss-Platz 6; Baubeginnsanzeige des RBS

7.5.4.6 Entfernung der baufälligen Hütte am Südfriedhof; Information des Baureferates-Tiefbau

## **7.6 Kommunales und öffentlicher Raum, Ökonomie, Partizipation und Satzungsfragen**

### **7.6.1 Gaststätten (unveränderte Fortführungen); Mitteilungen des Kreisverwaltungsreferats**

7.6.1.1 SSW "Greek Stüberl", St.-Cajetan-Straße 1

7.6.1.2 Vereinswirtschaft "Herzi's Wirtschaft", Görzer Str. 201

### **7.6.2 Weitere Unterrichtungen**

7.6.2.1 Rückerstattung von Heizkosten

Finanzielle Entschädigung für Geschädigte von Heizkostenwucher

BV-Empfehlung Nr. 20-26 / E 02025 der Bürgerversammlung des 04. Stadtbezirkes Schwabing West vom 18.06.2024

Heizkostenerstattung für Gaszentralheizungen für das Jahr 2022 durch die Stadtwerke München

BV-Empfehlung Nr. 20-26 / E 02089 der Bürgerversammlung des 12. Stadtbezirkes Schwabing vom 01.07.2024

Finanzielle Entlastung für Geschädigte von Heizkostenwucher

BV-Empfehlung Nr. 20-26 / E 02063 der Bürgerversammlung des 11. Stadtbezirkes Milbertshofen vom 02.07.2024

Rückerstattung von Heizkosten

Änderungsantrag Nr. 20-26 / A 05167 von Die Linke / Die PARTEI Stadtratsfraktion München vom 09.10.2024

Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 14519

7.6.2.2 Nichtverfügbarkeit des Ratsinformationssystems vom 24.10. bis 29.10.2024; Auswirkungen durch die Produktivsetzung; Informationen zum RIS-Extranet

7.6.2.3 Infoschreiben zum Förderprogramm „Bürgerinnen und Bürger gestalten ihre Stadt – Bürgerbeteiligung in den Stadtvierteln“

## **7.7 Sonstige**

-/-

## **8 Termine und Verschiedenes**

### **8.1 Termine der UA - Sitzungen**

8.1.1 **Mobilität**

8.1.2 **Kultur und Stadtbezirksbudget**

8.1.3 **Umwelt, Gesundheit und Grünplanung**

8.1.4 **Bildung und Sport, Soziales und Stadtsanierung**

8.1.5 **Bauvorhaben, Stadtplanung und Stadtteilentwicklung**

8.1.6 **Kommunales und öffentlicher Raum, Ökonomie, Partizipation und Satzungsfragen**

### **8.2 Ankündigungen, Verschiedenes**

**9**      **Nichtöffentlicher Teil**

-/-

Mit freundlichen Grüßen

gez.

Thomas Kauer  
Vorsitzender des BA 16  
– Ramersdorf-Perlach –