



Dipl.-Ing. Peter Mutard
Ingenieurgesellschaft
für Technische Akustik,
Schall- und
Wärmeschutz mbH

www.pmi-ing.de
info@pmi-ing.de

PMI GmbH Hauptstraße 42 82008 Unterhaching



Komm. Nr. 7166/15 – br13a
BV: B-Plan Nr. 2109, Fürstenried-West
- Aktualisierung der Verkehrszahlen

10.03.2022
bl-ma



vom Planungsbüro Stadt-Land-Verkehr GmbH erhielten wir die aktualisierte Fassung des Verkehrsgutachtens zum o.a. Bebauungsplan (Lang + Burkhardt VU 08.022019 mit Ergänzungen PSLV, Stand 08.03.2022) mit der Bitte um Prüfung, inwieweit sich hierdurch Auswirkungen auf die textlichen Festsetzungen des Bebauungsplans ergeben.

Wie dem o.a. Verkehrsgutachten zu entnehmen ist, haben sich auf den relevanten Straßen im Bereich des Bebauungsplans leichte Veränderungen bei den Verkehrsmengen im Vergleich zum letzten Stand unseres Immissionsgutachtens (Immissionstechnische Untersuchung Nr. 7166/15-01ee vom 08.08.2019) ergeben. Auf den meisten Straßen liegt hierbei eine geringfügige Erhöhung der Verkehrsmenge um max. 5%, bei einer Straße eine Verringerung der Verkehrsmenge um ca. 9% vor.

Der nachfolgenden Tabelle sind die Daten des aktuellen Verkehrsgutachtens (Stand 2022-03-08) den entsprechenden Werten aus unserem Immissionsgutachten vom 08.08.2019 gegenübergestellt:

Straße	DTV [Kfz/24h]		Differenz Emissionspegel [dB]
	gem.IU01ee	Stand 2022-03-08	
Tischlerstraße	11550	12050	+0,2
Graubündenerstraße N1	11650	12150	+0,2
Graubündenerstraße N2	11640	12140	+0,2
Graubündenerstraße S1	13080	13580	+0,2
Graubündenerstraße S2	16920	17420	+0,1

Standort München:
Hauptstraße 42
82008 Unterhaching
Tel: 089 - 60 60 69-0

Standort Berlin:
Arthur-Müller-Straße 16
12487 Berlin
Tel: 030 - 99 40 56 400

Geschäftsführer:



München HRB 98850
IdNr.: DE 129 328 149

Kreissparkasse München
IBAN: DE06 702 501 50
0027 5135 06
BIC: BYLADEM1KMS

Postbank München
IBAN: DE02 700 100 80
0281 6738 00
BIC: PBNKDEFF

Straße	DTV [Kfz/24h]		Differenz Emissionspegel [dB]
	gem.IU01ee	Stand 2022-03-08	
Forst-Kasten-Allee O	2890 ¹⁾	2890	0
Forst-Kasten-Allee W1	3950	4050	+0,1
Forst-Kasten-Allee W2	3620	3300	-0,4
Appenzeller Straße N1	1720	1790	+0,2
Appenzeller Straße N2	1850	1900	+0,1
Appenzeller Straße N3	1850	1900	+0,1
Appenzeller Straße S1	1910 ¹⁾	1960	+0,1
Appenzeller Straße S2	1910	1960	+0,1
Appenzeller Straße W	1930	1980	+0,1
Appenzeller Straße O	2810	2860	+0,1
Engadiner Straße	3840	4000	+0,2
Luganoweg	540	550	+0,1
Neurieder Straße O	45210	45710	+0,0
Neurieder Straße W	33240	33240	0
Bellinzonastraße O1	960	1000	+0,2
Bellinzonastraße O2	960	1000	+0,2
Bellinzonastraße W1	960	1000	+0,2
Bellinzonastraße W2	780	820	+0,2

Wie die Betrachtung der Emissionspegel der Straßen (siehe 4. Spalte der o.a. Tabelle) zeigt, erhöhen sich diese um max. 0,2 dB(A).

Diese geringfügige Erhöhung hat keine Auswirkungen auf die Definition der Fassadenbereiche, an denen bestimmte, festsetzungsrelevante Richt-, Grenz- oder Anhaltswerte überschritten werden.

Aufgrund der o.a. Sachverhalte ist eine Anpassung der textlichen Festsetzungen bzw. eine Überarbeitung des immissionstechnischen Gutachtens zum B-Plan somit nicht erforderlich.

Mit freundlichen Grüßen

