

Bezirksausschuss des 7. Stadtbezirkes
Sendling-Westpark



Landeshauptstadt
München

Vorsitzender
Günter Keller

Privat:

Telefon: (089) 5793 8566

Telefax: (089) 570 4033

E-Mail: guenter.keller@t-online.de

Geschäftsstelle:

Meindlstr. 14, 81373 München

Telefon: 233 33882

Telefax: 233 33885

E-Mail: bag-sued.dir@muenchen.de

München, 07.10.2024

Landeshauptstadt München, Direktorium
Meindlstr.14, 81373 München

Protokoll zur Hybrid-Sitzung des Bezirksausschusses 7
am Dienstag, den 24.09.2024, 19:30 Uhr,
im Sitzungsaal des Sozialbürgerhauses, Meindlstr. 14

Beginn: 19:34 Uhr

Ende: 22:18 Uhr

Anwesend: 22

Online zugeschaltet: 3

Entschuldigt: Hr. Landinger (B90/Grüne), Hr. Morawetz (B90/Grüne)

Tagesordnung:

Öffentliche Sitzung:

Der Vorsitzende, Herr Keller, begrüßt die anwesenden Bürgerinnen und Bürger, die Pressevertreterinnen und -vertreter.

Der Vorsitzende stellt die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit fest. Herr Keller informiert die anwesenden Bürgerinnen und Bürger darüber, dass Wortmeldungen während der Behandlung der regulären TOPs nur durch BA-Mitglieder erfolgen können und über die Redezeitbeschränkung von 3 Minuten pro Wortmeldung.

Alle nicht aufgerufenen TOPs werden im Protokoll mit „zur Kenntnis genommen“ aufgeführt.

1. Einwohnerinnen und Einwohner haben das Wort

Eine Bürgerin berichtet von überfüllten Wertstoffcontainern in der Bodenehrstraße. Von der Firma Remondis erhält man keine oder unzureichende Antworten. Herr Keller antwortet, dass Remondis klare Routen zur Containerleerung hat.

Eine Bürgerin bittet um Infos zur geplanten Flüchtlingsunterkunft Albert-Roßhaupter-Str. 65. Es gibt nur wenig Infos für die Nachbarn. Welche Nationen werden dort einziehen?

Herr Keller berichtet, dass noch nicht feststeht, welche Nationen einziehen werden. Es wird auch eine öffentliche Informationsveranstaltung für die Nachbarschaft geben. Herr Keller verweist auf den Helferkreis, der in der Unterkunft tätig sein wird.

Eine Bürgerin berichtet von Problemen mit den Wertstoffcontainern am Luise-Kiesselbach-Platz.

Herr Keller verweist auf die Telefonnummern der Hotline.

Die Leiterin der MVHS Sendling bedankt sich für die Unterstützung durch den BA und bittet um neue Infos zum Sachstand.

Herr Keller antwortet, dass es keine neuen Infos gibt, dass der BA 7 aber heute einen Dringlichkeitsantrag zu diesem Thema auf der TO hat

2. Nachträglich aufzunehmende Tagesordnungspunkte
07.01N Vorstellung „München . gesund vor Ort“
15.03N Bauvorhaben Albert-Roßhaupter-Str
17.02N Anhörung, Luise-Kiesselbach-Platz, Christkindlmarkt
17.03N Anhörung, Westpark, Clematiswiese, Spielenachmittage des RBS - Freizeitsport, ganzjährig
25.01N Parkraummanagement in München - Umsetzung Sektor VI, Teil 2
62.01N Information des Bezirksausschusses 7 zur Erweiterung der Unterkunft für Geflüchtete in der Gerty-Spies-Str.
Dringlichkeitsantrag B90-Grüne / BA-Antrag: Planungen für die Stadtbibliothek und MVHS am Harras
3. Genehmigung der Tagesordnung
Der Dringlichkeitsantrag wird einstimmig als dringlich eingestuft.
Der geänderten Tagesordnung wird einstimmig zugestimmt.
4. Genehmigung der Niederschrift der letzten Sitzung
Die Niederschrift wird einstimmig genehmigt.
5. Fragen an die Polizei
Die Polizei wird auf zugeparkte Feuerwehruzufahrten im Gottfried-Böhm-Ring hingewiesen. Die Polizei wird öfter kontrollieren.
Frau Walter berichtet über gefährliche Situationen bei der Baustelle Passauer/ Albert-Roßhaupter-Str. Die Polizei wird sich Situation anschauen.
Frau Tänzler fragt bezüglich Videoüberwachung auf dem Schulweg nach.
Die Polizei wird nochmals bei der PI41 nachhaken.
Herr Utz weist auf die zugeparkte Bernrieder Str. hin. Die Polizei hat noch keine einheitlichen Hinweiszettel und wird der Thematik des Gehsteigparkens nach dem Oktoberfest nachgehen.
Herr Dusolt würde gerne wissen, ob das Parken an Straßenecken geahndet wird.
Die Polizei bejaht dies.
6. Bürgerschreiben
 - 6.01 Umgestaltung Luise-Kiesselbach-Platz
Wurde im UA PuG 2024-09 behandelt.
 - 6.02 Dauerparker Luise-Kiesselbach-Platz
Wurde im UA MuW 2024-09 behandelt
 - 6.03 Umbau Hotel-Unterkünfte für Geflüchtete
Herr Keller hat dem Einwohner bereits geantwortet.
 - 6.04 Bauarbeiten ehemaliges Aigner-Gelände
Herr Keller hat geantwortet, dass der BA keine Kenntnis hat von einem eventuellen weiteren Bauvorhaben.
 - 6.05 Westpark
Wurde an den UA PG verwiesen.

- 6.06 Vorschlag bezüglich Baumpflanzung
Verweis auf die Pläne, an der Zillertalstraße eine Umgestaltung der Grünfläche vorzunehmen
 - 6.07 Petition Luise-Kiesselbach-Platz
Wird im UA Parks und Grünanlagen behandelt.
 - 6.08 Müllablagerung an Containerinseln
Herr Keller hat dem Einwohner geantwortet, dass er sich jeweils an Remondis wenden kann.
 - 6.09 Unbrauchbare Fahrradständer an U-Bahn-Haltestellen
Herr Keller hat dem Einwohner geantwortet, dass sich das Baureferat Verkehrszeichenbetrieb frühestens nach dem Abbau der Wiesn darum kümmern kann.
 - 6.10 Äste und Astbruch in der Rüdesheimer Straße
Die Äste wurden zwischenzeitlich entfernt.
 - 6.11 Beleuchtung Westendstraße
Herr Keller und Frau Hemmerlein werden sich die Situation vor Ort anschauen.
Herr Massonet bittet darum, sich auch andere Stellen anschauen.
7. Weitere Punkte
- 07.01N Vorstellung „München - gesund vor Ort“
Der UA wird weiter Kontakt halten.

Bürgerversammlungsempfehlungen und Entscheidungen

- 8. Bürgerversammlungsempfehlungen
 - 8.01 Beleuchtung Westpark
Wird zur Kenntnis genommen.
- 9. Entscheidungen entfällt
- 10. Budget
 - 10.01 (E) Stadtbezirksbudget
Initiative „11 Länder“ - „3410 km / 70 Tage/ 11 Länder vom 13.09.2024 – 21.09.2024“
1.100,00 € / AZ: 0262.0-7-0494
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 14470
Wird einstimmig zugestimmt.
 - 10.02 (E) Stadtbezirksbudget
Feierwerk e.V.
„Kulturfestival „Dschungel“ vom 26.10.2024 – 03.11.2024“
3.500,00 € / AZ: 0262.0-7-0499
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 14537
Wird einstimmig zugestimmt.
 - 10.03 (E) Stadtbezirksbudget
Förderverein Erasmus Grasser Gymnasium
„Kennenlernfrühstück für die neuen 5. Klassen – Eltern vom 25.09.2024 – 27.09.2024“
750,00 € / AZ: 0262.0-7-0492
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 14421
Wird einstimmig zugestimmt.

Herr Keller regt an, mit den vorhandenen Mitteln ein Dialogdisplay zu finanzieren.
Die Grünen haben noch weitere Vorschläge, z.B. Lastenrad oder Minijob für das TATZ mitzufinanzieren.

- | | | |
|--------|--|---------------------------------|
| 11. | Anträge | |
| 11.01 | Lochhamer Schlag
Wird einstimmig zugestimmt. | CSU |
| 11.02 | Bessere Auslastung und Nutzung von TATZ für Jugendliche
Wird vertagt in den UA SuK | CSU |
| 11.03 | Scharnitzstraße vor Hausnummer 12
Antrag auf absolutes Halteverbot von Montag bis Freitag
Wird einstimmig zugestimmt. | Die Linke/
Nadine
Guinand |
| 11.04 | Verkehrszahlen Mobilitätsreferat für LKP und Garmischer Straß
Wird einstimmig zugestimmt. | SPD |
| 11.05 | Machbarkeitsstudie Bildungscampus Westpark
Wird vertagt in die Oktobersitzung. | SPD |
| 11.06 | Betrieb der Wasseranlagen im Westpark
Wird im UA Parks und Grünanlagen behandelt. | FW/ÖDP |
| 11.07 | Bestellung städtische Leistung: Neue Standorte für TOPO-Box-Messungen
Wird einstimmig zugestimmt. | BA |
| 11.08 | Teilnahme an der Münchner Tafel auch für Stadtteilbewohner*innen mit
Mobilitätseinschränkungen
Wird im UA Soziales und Kultur behandelt. | B90/Grüne |
| 11.09N | Dringlichkeitsantrag von B90/ Grüne
Der OB, das Kulturreferat und die Stadtkämmerei werden aufgefordert, den BA7 Sendling-Westpark sowie den BA 6 über den Planungsstand zur Sanierung des oben genannten Objektes zu informieren, insbesondere über den Stand der Planungsvarianten gemäß Stadtratsantrag vom 24.7.24.
Dies soll in einem Gespräch – analog oder digital – vor der entscheidenden Stadtratssitzung - geplant für Oktober - erfolgen.
Der BA stimmt dem Antrag als BA-Antrag einstimmig zu. | |
| 12. | Berichte aus den Unterausschüssen | |
| 12.01 | Bau, Stadtplanung und Umwelt
TOP 2: Errichtung eines Hochbeets an der Ecke Holsteinstraße/ Einhornallee
Herr Bohra-Grisar wird versuchen, einen Paten zu finden.
TOP 3: Bauvorhaben Westendstraße
Der Bezirksausschuss stimmt dem Vorhaben zu. Anstelle der Fällung der geschützten Bäume soll geprüft werden, ob diese nicht an eine andere Stelle, ggf. im öffentlichen Raum verpflanzt werden können.
TOP 4: Bauvorhaben Ehrwalder Straße
Dem Vorhaben wird im Grundsatz zugestimmt. Der Bezirksausschuss hat aber Bedenken wg. der geplanten mehrfachen Überschreitungen von Bau-Linie und Baugrenzen
TOP 5: Bauvorhaben Albert-Roßhaupter-Straße
Der Bezirksausschuss nimmt das Vorhaben zur Kenntnis. er lehnt aber die geplante Nutzungsänderung solange ab, bis eine Reduzierung der maximalen Belegung erfolgt und die Wohn- / Schlaflfläche von 7qm pro Person sichergestellt ist.
Zusätzlich wird ein Lärmgutachten gefordert, das die Schallausbreitung im Innenhof untersucht. | |
| | Frau Tänzler weist auf die Karte „Kühle Orte in München“ auf dem Geoportal hin.
Im Stadtbezirk 7 fehlen z.B. die Evangelischen Kirchen und das Kneippbecken im Westpark. Die BA-Mitglieder werden gebeten, weitere Vorschläge zu machen. | |
| 12.02 | Bildung und Sport
Antragsentwurf – Änderung Schulsprengel
Wird im Oktober behandelt | |

Fragensammlung Ganztage und Bildungscampus für die Oktobersitzung.
Das RBS hat zugesagt, an der nächsten Sitzung des UA BuS teilzunehmen.

12.03 Haushalt

Siehe Protokoll und TOP 10.

12.04 Soziales und Kultur

Siehe Protokoll.

12.05 Mobilität und Wirtschaft

1) Einwohnerschreiben: Tempoverstöße Arnimstr.

Beschluss (einstimmig): Kein Handlungsbedarf, Hr. Landinger antwortet dem Einwohner.

2) Car-Sharing-Parkplätze in der Hinterbärenbadstraße.

3) Beschluss (einstimmig): Die Umwandlung in stationsbasierte Carsharing-Parkplätze soll bei den beiden östlichsten Parkplätzen in der Hinterbärenbadstr. erfolgen.

4) Girls'/Boys' Day 2025

Herr Landinger aktualisiert die Unternehmensliste und formuliert einen Entwurf für eine PM. Beides wird vor der Novembersitzung an die UA-Mitglieder verschickt.

Aus 2024-07 und 2024-08: Einwohnerschreiben: Parksituation Luise-Kiesselbach-Platz / Münchenstift: Einer Einrichtung von 4 weiteren Kurzzeitparkplätzen sowie der einheitlichen Begrenzung der Parkscheibenregelung auf 3 Stunden wird zugestimmt.

12.06 Parks und Grünanlagen

Den nachstehenden Beschlussempfehlungen wurde einstimmig zugestimmt.

1) Fischsterben im Westpark

Der Bezirksausschuss wartet das Antwortschreiben des Baureferats zu den nun geplanten Maßnahmen ab.

2) Bestandaufnahme Westpark

Der BA schreibt an die Baureferentin mit der Bitte, ein Investitionskonzept für den inzwischen 40 Jahre alten Westpark zu erarbeiten. Dabei sollen nicht nur kurzfristige und laufende Instandsetzungen, sondern auch mittelfristige Investitionen aufgenommen werden. Für eine Begehung steht der BA zur Verfügung.

3) Der BA organisiert ein Gespräch mit der Anlagenaufsicht, der Polizei und dem Gartenbau analog zu den Gesprächen vor der Corona-Pandemie.

4) Sachstand Sappelwiese

Herr Wolf übernimmt die Information der Anlieger zum Sachstand und des anvisierten Ortstermins.

Es bleibt dabei, dass der Ortstermin ergebnisoffen geführt wird.

5) Umgestaltung/ Spielplatzplanung Luise-Kiesselbach-Platz

Herr Wolf lädt die städtischen Spielplatzplaner in eine der nächsten UA-Sitzungen ein. Dann sollen die gesamten Bürgerbeteiligungsergebnisse vorgestellt werden. Die Fragestellungen der Einwohnerin werden im Zuge dessen diskutiert.

Herr Wolf antwortet der Einwohnerin, dass der BA die Vorstellung der Bürgerbeteiligungsformate durch das Baureferat abwartet.

13. Berichte der Beauftragten

13.01 Bericht des Vorsitzenden

13.01-1 Telefonnotiz Ausschreibung Kiosk am Wasserspielplatz

Es sind die Verhandlungen im Gange.

13.01-2 Bericht des Vorsitzenden

Siehe Bericht.

- 13.01-3 Verteilung des Fragebogens zur Umfrage Wessobrunner Straße
Bis jetzt hat der BA 42 Rückläufer. Der Vorstand wird diese auswerten.
- 13.01-4 Abrechnung BA-Empfang 2024
Zur Kenntnis genommen.
- 13.02 Beauftragte gegen Rechtsextremismus
Keine Wortmeldung.
- 13.03 Beauftragte für Menschen mit Behinderungen und Inklusionsbeauftragte
Keine Wortmeldung.
- 13.04 Delegierter aus dem Migrationsbeirat
Keine Wortmeldung.
- 13.05 Gleichstellungsbeauftragte
Es wird ein weiteres Treffen zum Thema Prostitution geben.
- 13.06 Internetbeauftragter
Berichtet über die ersten Anpassungen die er vorgenommen hat.
- 13.07 Jugendbeauftragte
Keine Wortmeldung.
- 13.08 Kinderbeauftragte
Keine Wortmeldung.
- 13.09 Mieterbeirat
Keine Wortmeldung.
- 13.10 Migrations- und Integrationsbeauftragter
Keine Wortmeldung.
- 13.11 REGSAM-Beauftragter
Siehe Bericht.
- 13.12 Seniorenbeauftragter
Keine Wortmeldung.
- 13.13 Weitere Berichte
Keine Wortmeldung.

Anhörungen

- 14. Baumfällungen
- 15. Bauvorhaben
Ergebnisse siehe TOP 12.01
 - 15.01 Bauvorhaben Westendstraße.
 - 15.02 Bauvorhaben Ehrwalder Str.
 - 15.03N Bauvorhaben Albert-Roßhaupter-Str
- 16. Veranstaltungen auf öffentlichem Grund entfällt
- 17. Westparkveranstaltungen
 - 17.01 Anhörung, Westpark, Laternenumzug Montessori Kinderhaus
Wird einstimmig zugestimmt.
 - 17.02N Anhörung, Luise-Kiesselbach-Platz, Christkindlmarkt
Die ÖDP gibt eine Stellungnahme ab. Spricht sich gegen eine Eisbahn aus und für den Abbau am 31.12.24
Herr Seidl antwortet, dass die LKWs für die Eisbahn nicht auf die Wiese fahren dürfen.
Abbau 31.12 wird mehrheitlich abgelehnt.
Der Eisbahn wird mehrheitlich zugestimmt.
Dem Markt wird einstimmig zugestimmt.
 - 17.03N Anhörung, Westpark, Clematiswiese, Spielenachmittage des RBS - Freizeitsport, ganzjährig. Wird einstimmig zugestimmt.

- 18. Baureferat entfällt
- 19. Büro Oberbürgermeister und Bürgermeisterinnen entfällt
- 20. Direktorium entfällt
- 21. Kommunalreferat entfällt
- 22. Kreisverwaltungsreferat entfällt
- 23. Kulturreferat entfällt
- 24. Lokalbaukommission entfällt

- 25. Mobilitätsreferat
- 25.01N Parkraummanagement in München - Umsetzung Sektor VI, Teil 2
Wird einstimmig zugestimmt.

- 26. Referat für Arbeit und Wirtschaft entfällt
- 27. Referat für Bildung und Sport entfällt
- 28. Referat für Gesundheit entfällt

- 29. Referat für Klimaschutz und Umwelt
- 29.01 Lärmaktionsplan 2024
Der Stellungnahme von Frau Mosebach wird einstimmig zugestimmt.

- 30. Referat für Stadtplanung und Bauordnung
- 30.01 Perspektive München - Handlungsräume der Stadtentwicklung
Der BA ist für die Realisierung eines Stadtteilquartierszentrums an der Ecke Fürstenrieder Straße/ Waldfriedhofstraße mit der Verbesserung der Nahversorgung und der Bereitstellung von Räumlichkeiten für bürgerschaftliches Engagement. Städtebaulich ist dieser Ort für die Realisierung eines markanten Hochpunktes geeignet.
Der Bezirksausschuss schlägt zudem vor, den seit Jahren vorgetragenen Wunsch umzusetzen, endlich den Partnachplatz als Nahversorgungszentrum auszuweisen
- 30.02 Tram-Westtangente
Wird zur Kenntnis genommen.

- 31. Sozialreferat
- 31.01 Bestellung einer städtischen Leistung: Ferienpässe für Sendling-Westpark
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 06940
Wird einstimmig zugestimmt.
- 31.02 Verlängerung 5 Standorte
Wird einstimmig zugestimmt.

- 32. Weitere Anhörungen entfällt

Schriftverkehr

- 33. Baureferat
- 33.01 Straßenzustand Weilheimer Straße
Wird für das Gespräch mit dem Straßenunterhalt mitgenommen.

- 34. Büro Oberbürgermeister und Bürgermeisterinnen entfällt
- 35. Direktorium entfällt

- 36. Kommunalreferat
- 36.01 Fristverlängerung: Neuer Standort für den BA-Schaukasten Hansa/Ortlerstraße
Zur Kenntnis genommen.

37.	Kreisverwaltungsreferat	entfällt
38.	Kulturreferat	entfällt
39.	Lokalbaukommission	
39.01	Bauvorhaben Zur Kenntnis genommen.	
40.	Mobilitätsreferat	
40.01	Haltverbot Zillertal- Ortlerstraße Zur Kenntnis genommen.	
40.02	Weitere Kurzzeitparkplätze vor dem Haus St. Josef (Luise-Kiesselbach-Platz) Zur Kenntnis genommen.	
41.	Referat für Arbeit und Wirtschaft	entfällt
42.	Referat für Bildung und Sport	entfällt
43.	Referat für Gesundheit	entfällt
44.	Referat für Klimaschutz und Umwelt	entfällt
45.	Referat für Stadtplanung und Bauordnung	
45.01	Nutzungsänderung Albert-Roßhaupter-Str. 22 Zur Kenntnis genommen.	
46.	Sozialreferat	entfällt
47.	Weiterer Schriftverkehr	entfällt
	Unterrichtung	
48.	Amtsblatt	
49.	Baureferat	
49.01	Sanierung Spielturm in der Spielzone Ost - Information Zur Kenntnis genommen.	
49.02	Baumentfernungen Zur Kenntnis genommen.	
50.	Büro Oberbürgermeister und Bürgermeisterinnen	entfällt
51.	Direktorium	
51.01	Protokoll BA-Vorsitzende-Treffen Zur Kenntnis genommen.	
51.02	Verwendungsnachweis Kinderfest Baugenossenschaft. Zur Kenntnis genommen.	
51.03	Verwendungsnachweis Kulturraum Binario 11 Zur Kenntnis genommen.	
52.	Kommunalreferat	entfällt
53.	Kreisverwaltungsreferat	
53.01	Gaststättenübernahme Zur Kenntnis genommen.	
53.02	Bescheid, Westpark, kleine Wiese Ostseite, Spendenlauf Zur Kenntnis genommen.	

- 53.03 Bescheid, Westpark, kleine Zirkuswiese, Puppentheater Maatz
Zur Kenntnis genommen.
54. Kulturreferat entfällt
55. Lokalbaukommission entfällt
56. Mobilitätsreferat
56.01 Containerburg Hansastr.
Zur Kenntnis genommen.
56.02 Fahrbahnsanierung Krüner Str.
Zur Kenntnis genommen.
56.03 Informationsschreiben Sommerstraße und Aufruf für Saison 2025
Wird im erweiterten Vorstand behandelt.
57. Referat für Arbeit und Wirtschaft entfällt
58. Referat für Bildung und Sport entfällt
59. Referat für Gesundheit entfällt
60. Referat für Klimaschutz und Umwelt
60.01 Kanalsanierungen in der Hinterbärenbadstraße und Erzgießereistraße
Zur Kenntnis genommen.
61. Referat für Stadtplanung und Bauordnung
61.01 Baumfällung Konrad-Celtis-Str.
Zur Kenntnis genommen.
62. Sozialreferat
62.01N Information des Bezirksausschusses 7 zur Erweiterung der Unterkunft für
Geflüchtete in der Gerty-Spies-Str.
Zur Kenntnis genommen.
63. Weitere Unterrichtungen
63.01 Sachbericht Dschungelpalast Sommerferienprogramm am Wasserspielplatz
Zur Kenntnis genommen.
63.02 Flyer Fernwärme Hansastrasse
Zur Kenntnis genommen.
64. Verschiedenes
65. **Nichtöffentliche Tagesordnungspunkte**
65.01 Erhaltungssatzung Johann-Houis-Straße
Zur Kenntnis genommen.
65.02 Erhaltungssatzung Albert-Roßhaupter-Straße
Zur Kenntnis genommen.
65.03 Vorkaufsrecht Euckenstraße
Zur Kenntnis genommen.

Sitzungsleitung
gez. Günter Keller
Vorsitzender Bezirksausschuss 7

Protokollführung
gez. Andreas Kratzer
BA-Geschäftsstelle Süd