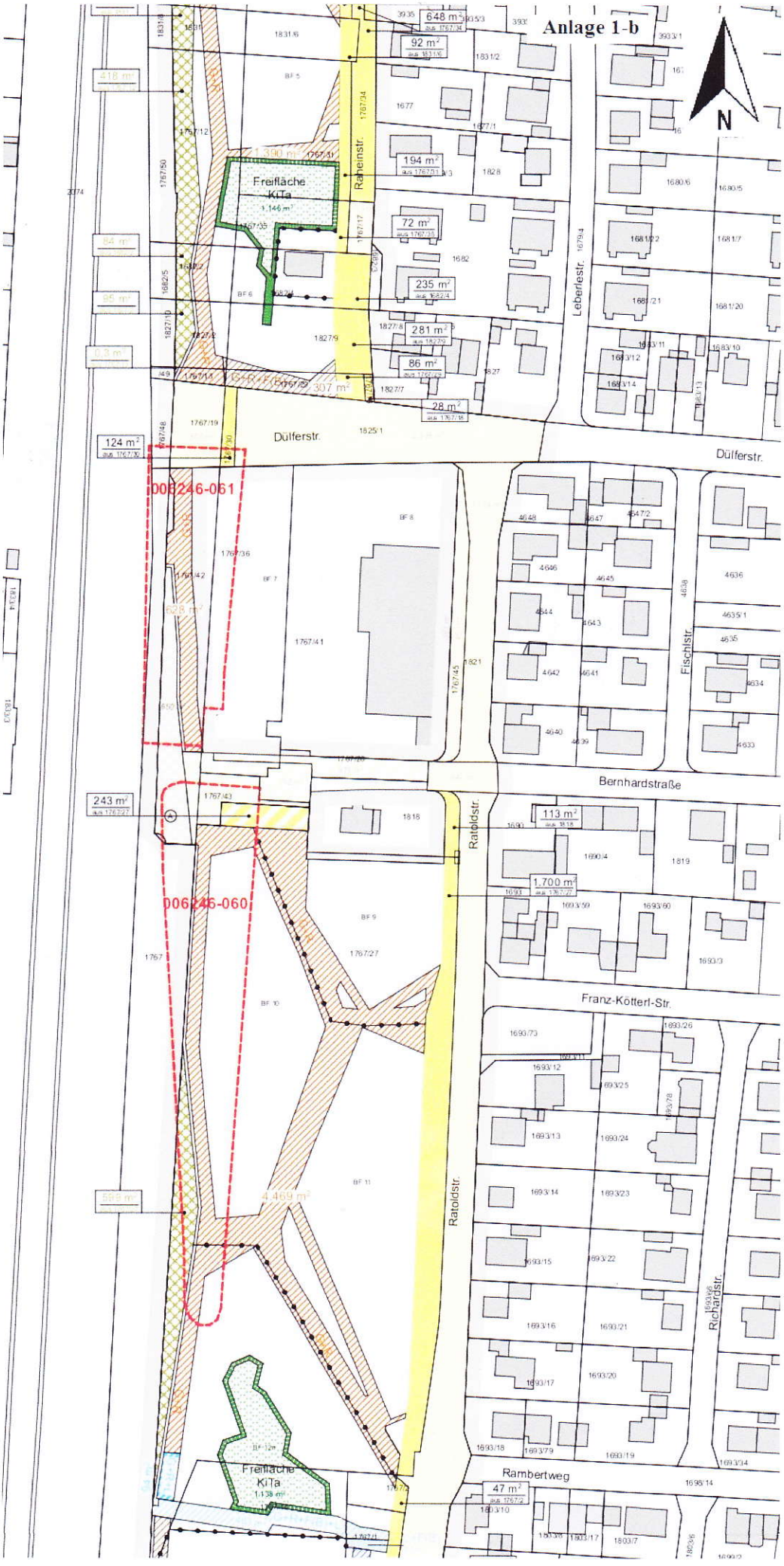
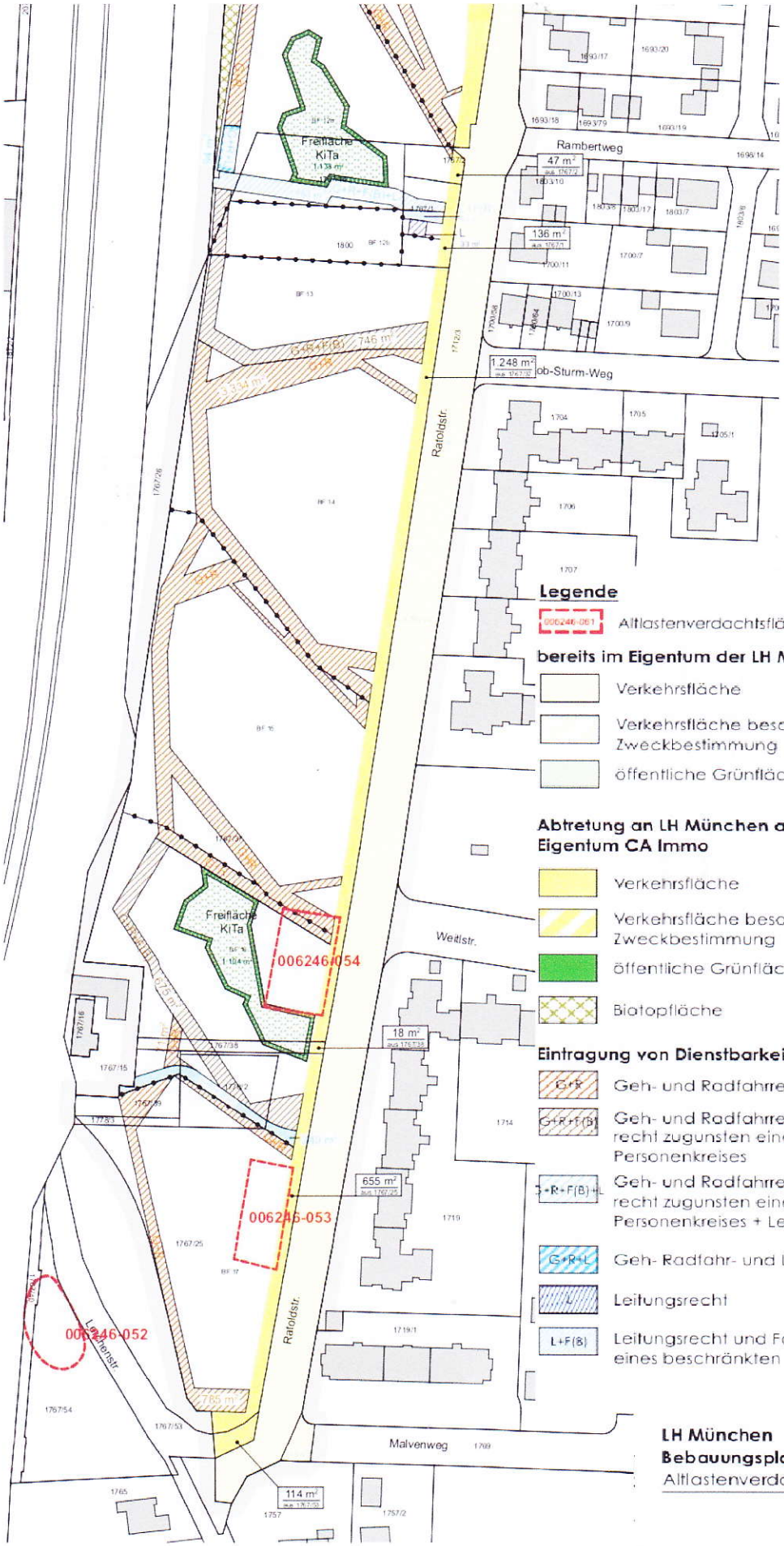
BV "Ratoldstraße" - NORD



BV "Ratoldstraße" - MITTE

Anlage 1-c



Legende

006246-061 Altlastenverdachtsfläche mit Nr.

bereits im Eigentum der LH München:

- Verkehrsfläche
- Verkehrsfläche besonderer Zweckbestimmung
- öffentliche Grünfläche

Abtretung an LH München aus dem Eigentum CA Immo

		Summe
	Verkehrsfläche	7.777 m²
	Verkehrsfläche besonderer Zweckbestimmung	464 m²
	öffentliche Grünfläche	1.894 m²
	Biotopfläche	4.279,3 m²

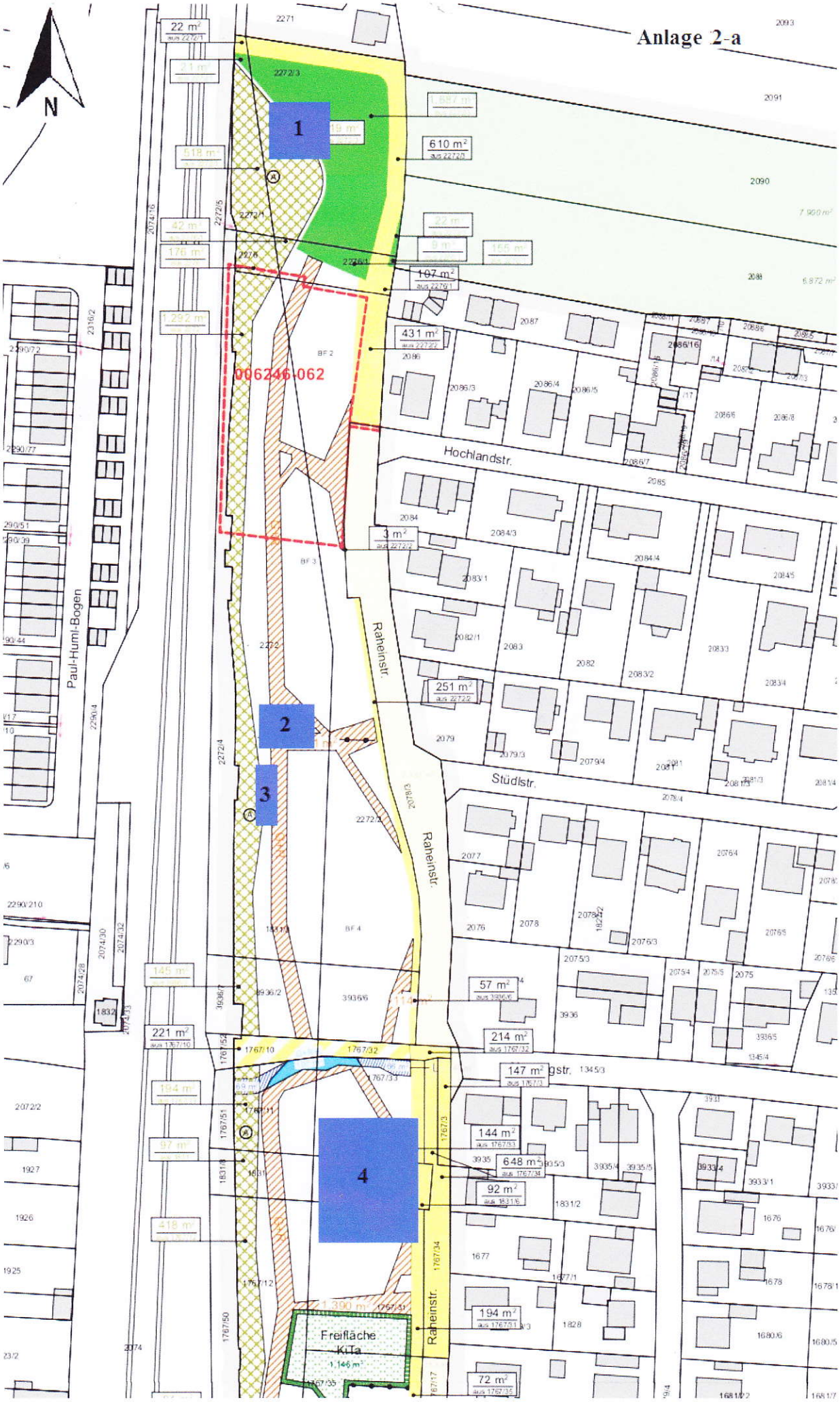
Eintragung von Dienstbarkeiten

G+R	Geh- und Radfahrrecht	12.752 m²
G+R+F(B)	Geh- und Radfahrrecht und Fahrrecht zugunsten eines beschränkten Personenkreises	1.728 m²
G+R+F(B)+L	Geh- und Radfahrrecht und Fahrrecht zugunsten eines beschränkten Personenkreises + Leitungsrecht	712 m²
G+R+L	Geh- Radfahr- und Leitungsrecht	201 m²
L	Leitungsrecht	168 m²
L+F(B)	Leitungsrecht und Fahrrecht zugunsten eines beschränkten Personenkreises	51 m²
	Summe	**15.612 m²**

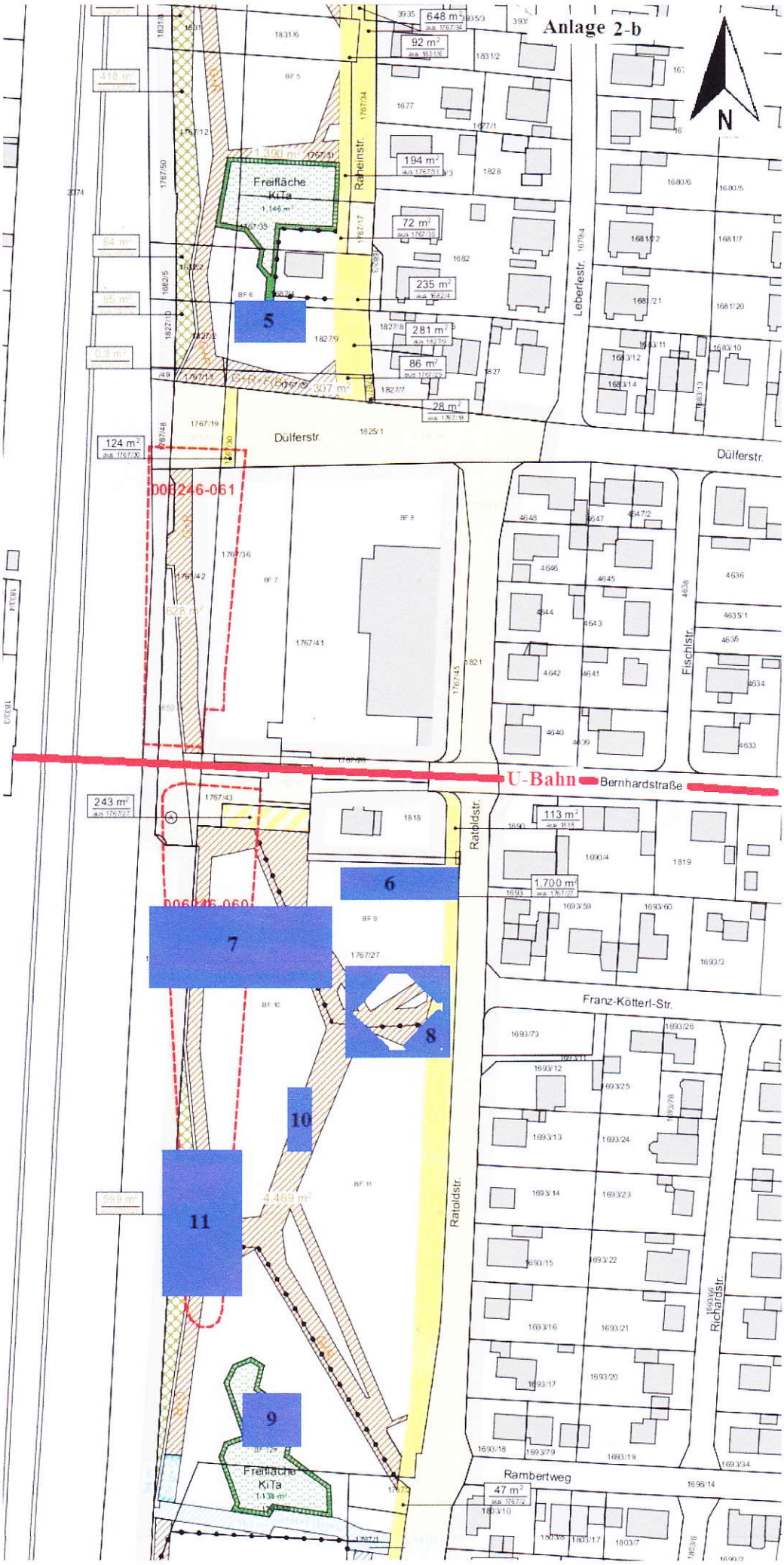
LH München
Bebauungsplan Nr. 2108 "Ratoldstraße"
Altlastenverdachtsflächen

N
24.04.2019
ohne Maßstab
DRAGOMIR STADTPLANUNG

BV "Ratoldstraße" - SÜD

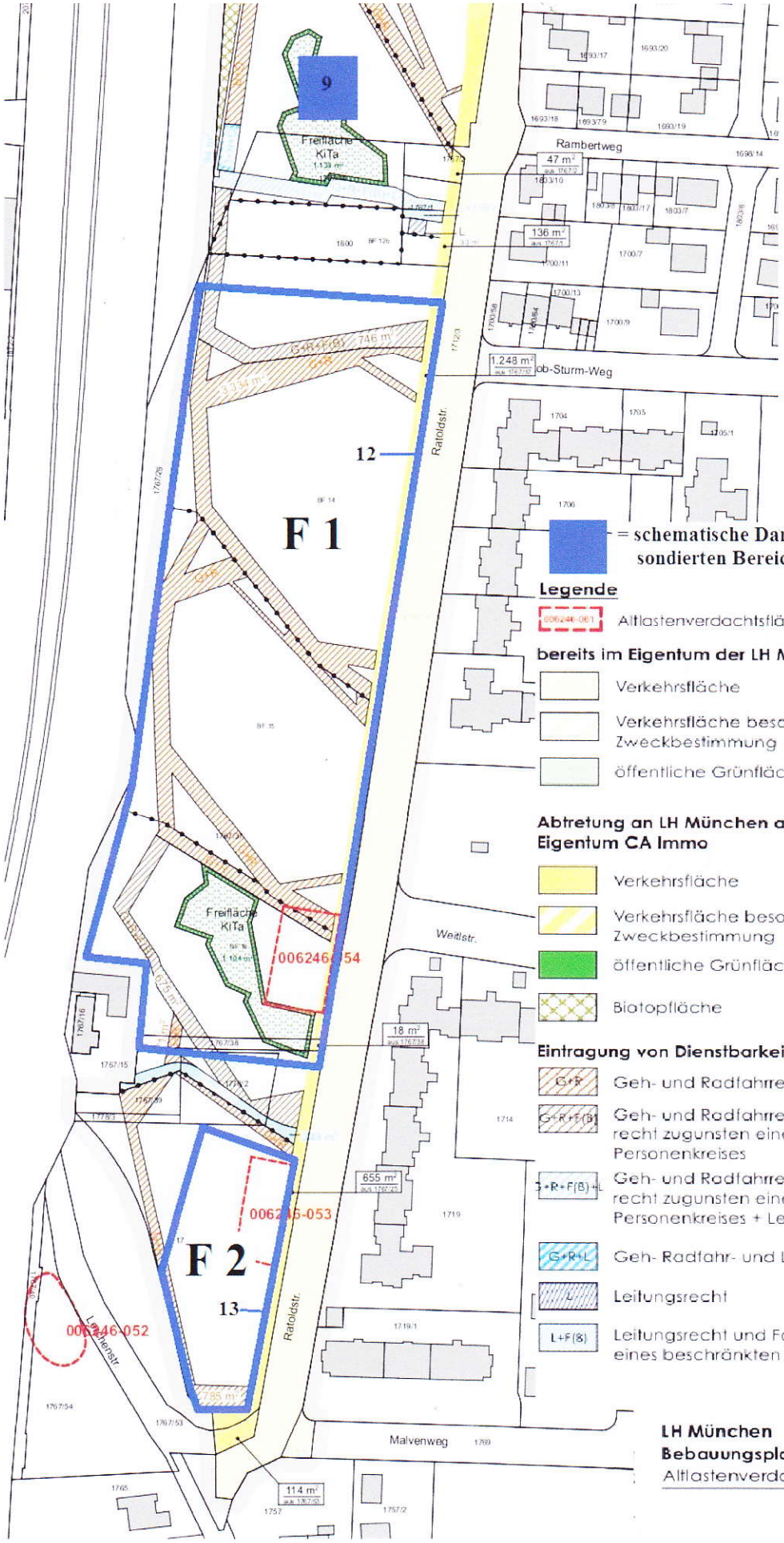


BV "Ratoldstraße" - NORD mit Sondierflächen und Baggerschüfen



BV "Ratoldstraße" - MITTE mit Sondierflächen und Baggerschürfen

Anlage 2-c



= schematische Darstellung der sondierten Bereiche und Schürfe

Legende

006246-061 Altlastenverdachtsfläche mit Nr.

bereits im Eigentum der LH München:

- Verkehrsfläche
- Verkehrsfläche besonderer Zweckbestimmung
- öffentliche Grünfläche

Abtretung an LH München aus dem Eigentum CA Immo

	Summe
Verkehrsfläche	7.777 m²
Verkehrsfläche besonderer Zweckbestimmung	464 m²
öffentliche Grünfläche	1.894 m²
Biotopfläche	4.279,3 m²

Eintragung von Dienstbarkeiten

G+R Geh- und Radfahrrecht	12.752 m²
G+R+F(B) Geh- und Radfahrrecht und Fahrrecht zugunsten eines beschränkten Personenkreises	1.728 m²
G+R+F(B)+L Geh- und Radfahrrecht und Fahrrecht zugunsten eines beschränkten Personenkreises + Leitungsrecht	712 m²
G+R+L Geh- Radfahr- und Leitungsrecht	201 m²
L Leitungsrecht	168 m²
L+F(B) Leitungsrecht und Fahrrecht zugunsten eines beschränkten Personenkreises	51 m²
Summe	**15.612 m²**

LH München
Bebauungsplan Nr. 2108 "Ratoldstraße"
Altlastenverdachtsflächen

N
24.04.2019
ohne Maßstab
DRAGOMIR STADTPLANUNG

BV "Ratoldstraße" - SÜD mit Sondierflächen und Baggerschürfen

Anlage 3: Bilder der Örtlichkeiten

Norden

Mitte

Süden

Quelle: eigene Fotos