



Datenschutzhinweise: Nutzung der Software AiBATROS zur Gebäudezustandsbewertung

1. Bezeichnung der Verarbeitungstätigkeit

Mit diesen Hinweisen informieren wir über die Verarbeitung von personenbezogenen Daten zur Nutzung der Software AiBATROS mit dem Zweck der Gebäudezustandsbewertung der Immobilien der Landeshauptstadt München gemäß den Anforderungen der Datenschutz-Grundverordnung.

2. Name und Kontaktdaten der*des Verantwortlichen

Verantwortlich für die Verarbeitung ist die Landeshauptstadt München.

Kommunalreferat
Immobilienmanagement
Denisstraße 2
80335 München

E-Mail: im-loa.kom@muenchen.de

3. Kontaktdaten des behördlichen Datenschutzes

Landeshauptstadt München, Behördlicher Datenschutzbeauftragter, Marienplatz 8, 80331 München, E-Mail: datenschutz@muenchen.de.

4. Zwecke und Rechtsgrundlagen der Datenverarbeitung

Ihre personenbezogenen Daten werden von der Landeshauptstadt München zum Zweck der Erfassung des Gebäudezustands beziehungsweise der Gebäudezustandsbewertung, der Feststellung eines etwaigen Renovierungsbedarfs und der Sicherstellung der Verkehrssicherheit verarbeitet.

Rechtsgrundlage ist die gesetzliche Verpflichtung zur Gewährleistung der Verkehrssicherung (Verkehrssicherungspflicht) sowie Verpflichtungen aus den Mietverhältnissen.

5. Empfänger*innen der personenbezogenen Daten

Ihre Daten werden, soweit erforderlich, innerhalb der Landeshauptstadt München und ihrer Eigenbetriebe nur an die Stellen übermittelt, die für die Erfüllung der oben genannten Zwecke zuständig sind; dies sind insbesondere die für die Verwaltung zuständigen Stellen im Kommunalreferat.

Ihre elektronisch gespeicherten Daten befinden sich auf Servern beim städtischen Eigenbetrieb IT-Referat als Dienstleister für Informations- und Telekommunikationstechnik der Landeshauptstadt München (interner Dienstleister).

Für die Erledigung anstehender Aufgaben bedient sich die Landeshauptstadt München auch externer Dienstleister; die Dienstleistungen werden gemäß den vergaberechtlichen Vorschriften ausgeschrieben (externe Dienstleister).

6. Übermittlung von personenbezogenen Daten an ein Drittland

Es ist nicht geplant, Ihre personenbezogenen Daten an ein Drittland zu übermitteln.

7. Dauer der Speicherung der personenbezogenen Daten

Zur Protokollierung der Gebäudezustandsbewertung werden in regelmäßigem Turnus (jährliche Begehung) die Kommentare zur Begehung überschrieben beziehungsweise aktualisiert. Nach Abgang eines Gebäudes aus dem Bestand wird dieses über eine Schnittstelle in die Archivierung überführt, wodurch die Benutzer*innen den Zugriff auf Gebäudeinformationen verlieren.

8. Betroffenenrechte

Sollten Sie von Ihren unten genannten Rechten Gebrauch machen, können Sie sich auch an den behördlichen Datenschutzbeauftragten der Landeshauptstadt München wenden. Weiterhin besteht ein Beschwerderecht beim Bayerischen Landesbeauftragten für den Datenschutz.

Nach der Datenschutz-Grundverordnung stehen Ihnen folgende Rechte zu: Werden Ihre personenbezogenen Daten verarbeitet, so haben Sie das Recht, Auskunft über die zu Ihrer Person gespeicherten Daten zu erhalten (Artikel 15). Sollten unrichtige personenbezogene Daten verarbeitet werden, steht Ihnen ein Recht auf Berichtigung zu (Artikel 16). Liegen die gesetzlichen Voraussetzungen vor, so können Sie die Löschung oder Einschränkung der Verarbeitung verlangen sowie Widerspruch gegen die Verarbeitung einlegen (Artikel 17, 18 und 21). Soweit Sie in die Datenverarbeitung eingewilligt haben oder ein Vertrag als Grundlage für die Verarbeitung besteht und die Datenverarbeitung mithilfe automatisierter Verfahren durchgeführt wird, steht Ihnen gegebenenfalls ein Recht auf Datenübertragbarkeit zu (Artikel 20).

9. Pflicht zur Bereitstellung von Daten

Im Rahmen der Gebäudezustandsbewertung durch die Softwarelösung AiBATROS werden folgende Daten verarbeitet: Personaldaten in der Benutzerverwaltung, ausschließlich Vor- und Nachname, frei beschreibbare Kommentarfelder, die in Ausnahmefällen Kontaktinformationen enthalten können, sowie das Protokoll aus der Projektdatenbank, das nur für die Rolle Administrator einsehbar ist.

10. Automatisierte Entscheidungsfindung im Einzelfall

Zur Begründung, Durchführung und Beendigung eines Vertragsverhältnisses wenden wir keine automatisierte Entscheidungsfindung gemäß Artikel 22 der Datenschutz-Grundverordnung an.

11. Profilbildung und Scoring

Ihre personenbezogenen Daten werden nicht zur Profilbildung oder zur Bewertung persönlicher Aspekte benutzt.