

Genehmigungen zum Errichten neuer Wohn- und Nichtwohngebäude 2025 nach Gebäudearten und Bauherren

Art des Gebäudes --- Bauherr	Gebäude	Rauminhalt in 1 000 m ³	Wohnfläche in 100 m ²	Nutzfläche in 100 m ²	Wohnungen	Wohnräume	veranschlagte Kosten der Bauwerke in 1 000 Euro
Wohngebäude insgesamt	827	2 071	3 808,0	903,3	5 366	13 907	1 668 784
davon mit 1 Wohnung	479	405	760,1	229,0	479	2 473	379 951
mit 2 Wohnungen	36	42	80,5	22,5	72	265	38 009
mit 3 und mehr Wohnungen	298	1 542	2 844,0	606,4	4 324	10 597	1 172 414
Wohnheime	14	81	123,4	45,4	491	572	78 410
davon nach Bauherren							
öffentliche Bauherren	1	4	4,9	3,2	22	22	1 444
Organisationen ohne Erwerbszweck	7	40	67,1	24,7	90	269	36 699
Unternehmen	478	1 628	2 980,9	665,9	4 608	11 188	1 273 779
private Haushalte	341	399	755,1	209,6	646	2 428	356 862
Nichtwohngebäude insgesamt	253	3 027	47,3	4 902,5	74	161	2 191 348
davon Anstaltsgebäude	1	113	-	112,0	-	-	98 000
Büro- und Verwaltungsgebäude	31	964	7,9	1 555,1	15	27	771 350
landwirtschaftliche Betriebsgebäude	-	-	-	-	-	-	-
nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	194	1 128	33,3	2 309,0	52	110	598 811
darunter Fabrik- und Werkstattgebäude	9	160	4,4	215,1	8	9	65 560
Handelsgebäude einschl. Lagergeb.	12	261	28,0	365,7	43	97	101 957
Hotels und Gaststätten	9	49	0,9	100,3	1	4	42 396
sonstige Nichtwohngebäude	27	823	6,1	926,4	7	24	723 187
davon nach Bauherren							
öffentliche Bauherren	27	954	6,9	1 066,9	14	27	874 609
Organisationen ohne Erwerbszweck	3	4	-	9,0	-	-	2 201
Unternehmen	189	2 008	37,2	3 704,5	56	123	1 285 930
private Haushalte	34	61	3,1	122,1	4	11	28 608

Quelle: © Bayerisches Landesamt für Statistik, 2026.

© Statistisches Amt München